



RÅDHUSET
HERLEV BYGADE 90
2730 HERLEV

ÅBENT 10-15
TORS DAG TILLIGE 16-18
LØRDAG LUKKET

POSTGIRO 24848

TELEFON (01) 94 06 33

Hr. Jørgen Rishøj,
Højergårdsvej 16 B,
2730 Herlev.

DATE - 1. OKT. 1973 SKREVET AF JOURNAL NR. 1613 LOKAL NR.
KH/jw B. 188/73 346

Vedr. påbygning på matr. nr. 12 ^y, Hjortespring, Højergårdsvej 16 B.

Med henvisning til Deres brev af 17. september 1973 meddeles der herved fornyet tilladelse til at påbegynde byggearbejdet, jfr. boligministeriets bekendtgørelse af 30. oktober 1972.

Såfremt byggearbejdet ikke er påbegyndt inden 2 måneder fra d.d., må det ikke påbegyndes, før ny tilladelse er indhentet hos kommunalbestyrelsen.

Med venlig hilsen

A. H. Andersen
vicebygningsinspektør

/Knud Hansen

Beklædning
1 cm hulrum til ventilation
Fenolux G og T SR 19 mm
Impregnerede stolper
Isolering

Gulvklirker
5 cm krydsarmeret jernbeton på plastfolie
Biologiske død plade $t = 2,5$ cm

Bjælker impregneres

Vægge og gulv i bad

Madr. nr. 12 y, Højergårdsvej 16 B
Byg herre: Tøtgen H's Høj

Væg og gulv i bad Tegn. nr. 5

Juni 1973

Indført til bygherren 13/73

HERLEV KOMMUNES BYGNINGSINSPEKTORAT	
Dato	10 JUL 1973 E 188/73
T 20.00	T
Antal	



RÅDHUSET
HERLEV BYGADE 90
2730 HERLEV

ÅBENT 10-15
TORS DAG TILLIGE 16-18
LØRDAG LUKKET

POSTGIRO 2 48 48

TELEFON (01) 94 06 33

LOKAL NR.
346

Anmeldelse af syn lokal 345

Hr. Jørgen Rishøj,
Højergårdsvej 16 B,
2730 Herlev.

DATO 20. JUL. 1973

SKREVET AF
KH/GP

JOURNAL NR. 999
B. 188/73

I anledning af Deres ansøgning af 10. juli 1973
vedrørende

påbygning af tagetage, indeholdende 2 værelser,

på matr. nr. 12^Y, Hjortespring by, Lindehøj sogn,
beliggenhed: Højergårdsvej 16 B,

meddeles herved

BYGGETILLADELSE

på betingelse af:

at bestemmelserne i byggelov af 10. juni 1960 med senere ændringer
og med tilhørende bygningsreglement samt den under 30. januar
1963 stadfæstede bygningsvedtægt for Herlev kommune overholdes,

at baderummets vægge og etageadskillelse af træ udføres af trykimpræg-
nerede materialer,

at trappen udføres med højst 21 cm stigning og ikke mindre grund end
stigning samt en fri højde på mindst 2,00 m,

at der rekvireres skorstensattest hos skorstensfejmesteren, tlf. 94 66 01,

/fortsætter

./.

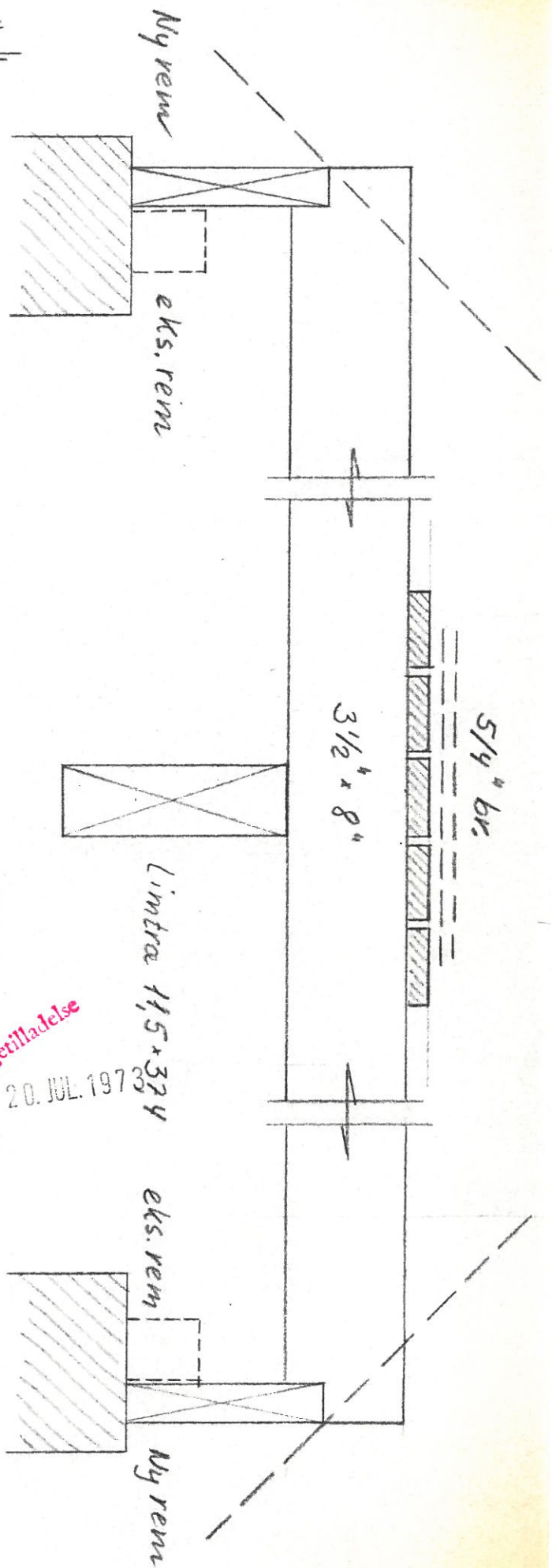
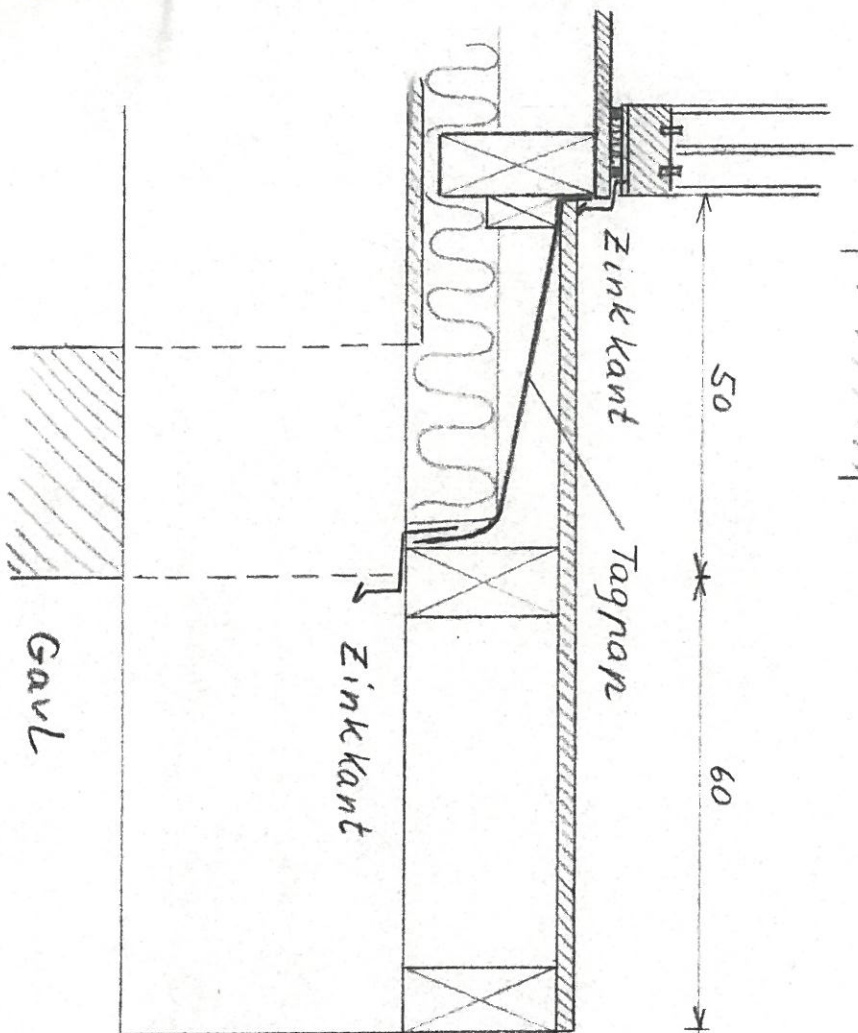
at syn rekvireres i henhold til vedlagte tilsynskort,
at det meddeles til bygningsinspektoratet, når bygge-
arbejdet er færdigt.

Opmærksomheden henledes på, at der ifølge vejlovgivningen ikke må lægges materialer eller lignende hverken på kørebane eller fortov.

Såfremt byggearbejdet ikke er påbegyndt inden 2 måneder fra d.d., må det ikke påbegyndes, før ny tilladelse er indhentet hos kommunalbestyrelsen, jævnfør boligministeriets bekendtgørelse af 30. oktober 1972.


B. Rykær

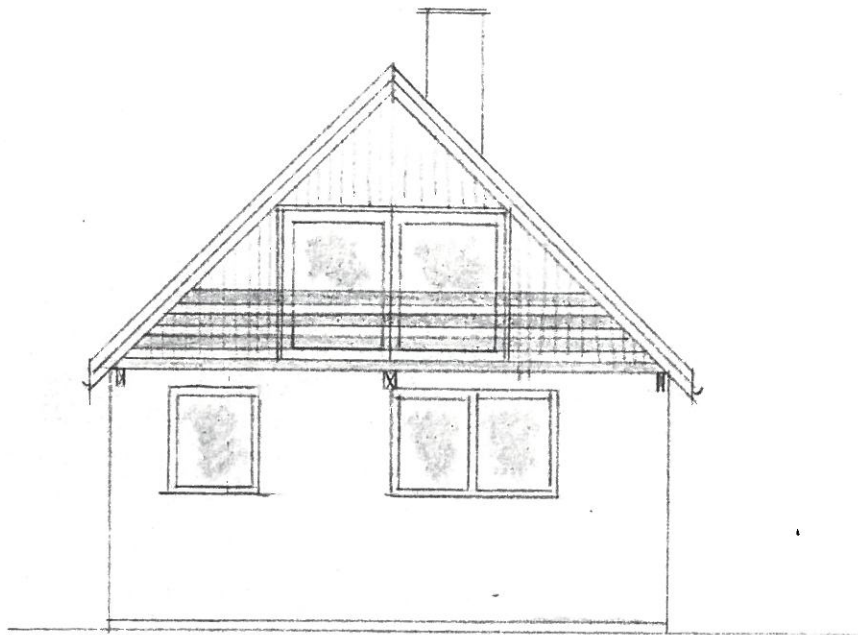

/Knud Hansen



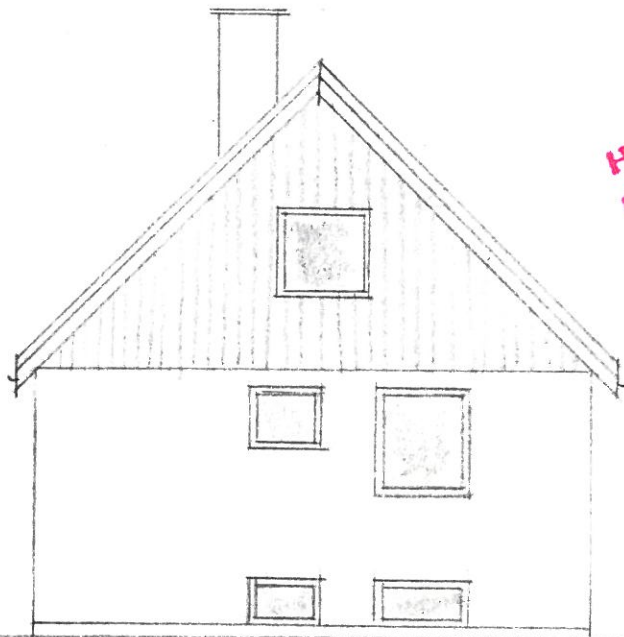
Henholder til byggetilladelse
af
20. JUL. 1973

H. LEV KOMMUNENS	
BYGNINGSINSPEKTORAT	
Dato	10 JUL 1973 E/88/73
T 20,00	T
Angår	

Matr. nr. 12 d, Højergårdsvej 16 B
Byg herre: Jørgen Ris høj
Altan
Juni 1973
Tegn. nr. 6



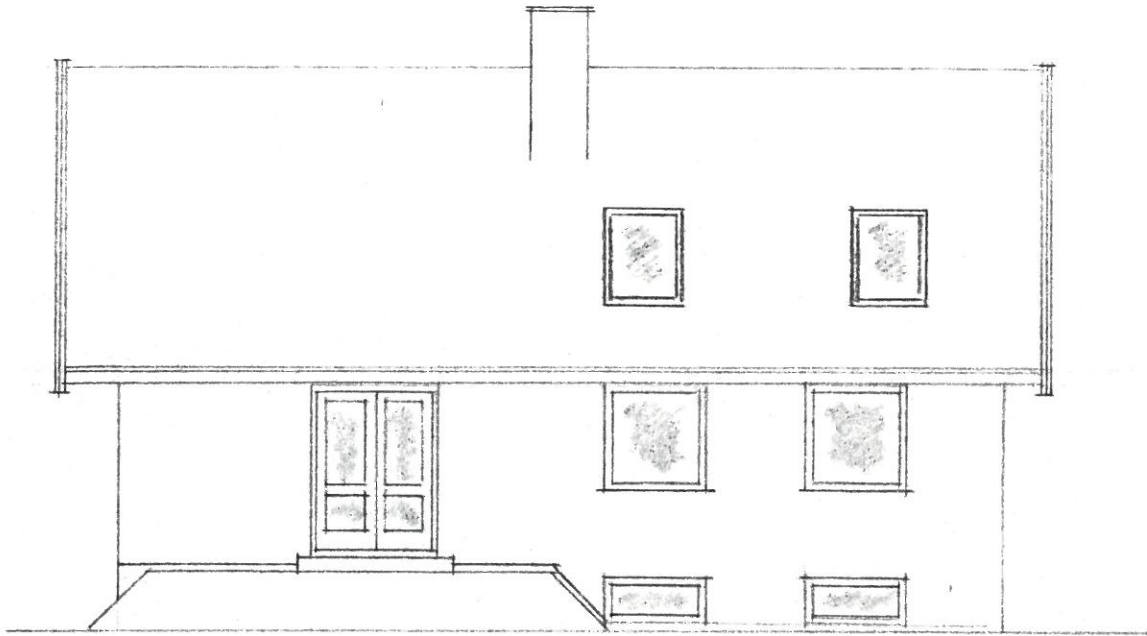
Facade mod vest



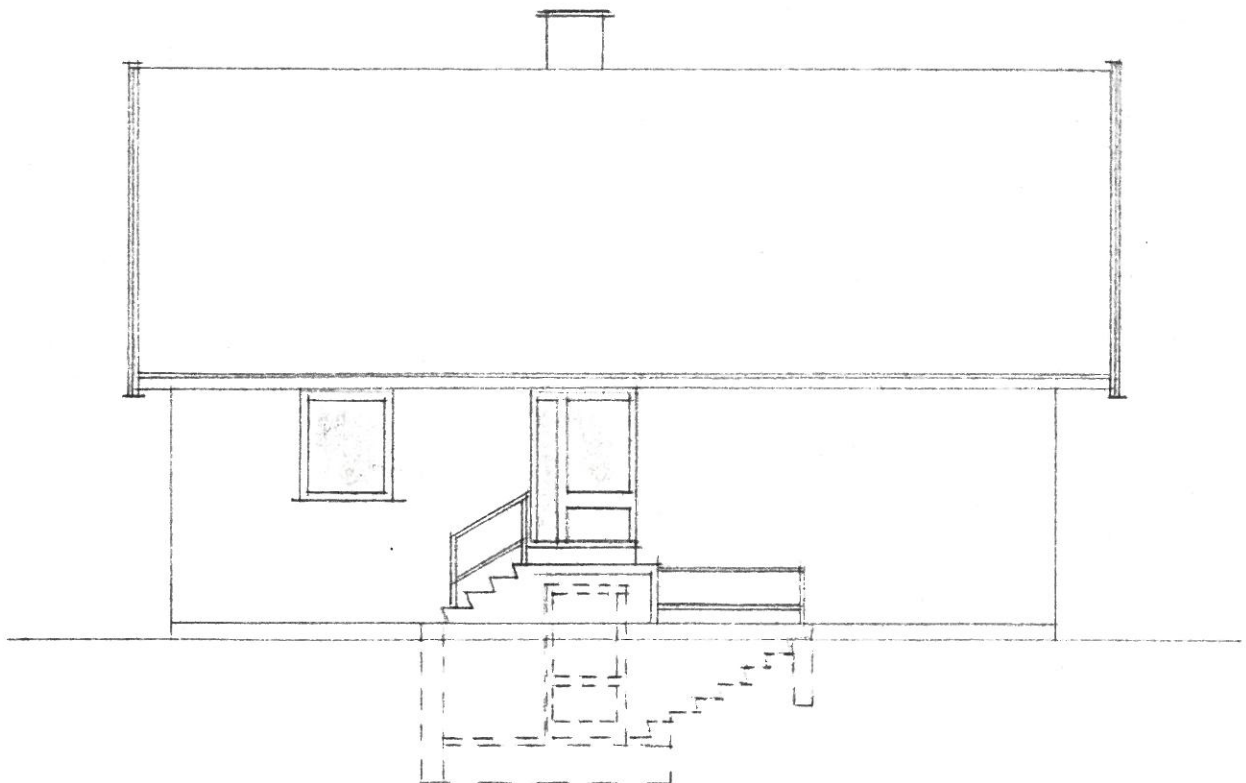
Enhører til byggetilladelse
af 20. JUL. 1973

HERLEV KOMMUNES BYGNINGSINSPEKTORAT	
Date	10 JUL 1973 5/88/73
T 20.00	T
Angår	

Facade mod øst. Matr. nr. 12 d/1, Højergårdsvej 16 e
Byg herre : Jørgen Bis høj
Facader 1:100 Tegn. nr. 2
Juni 1973



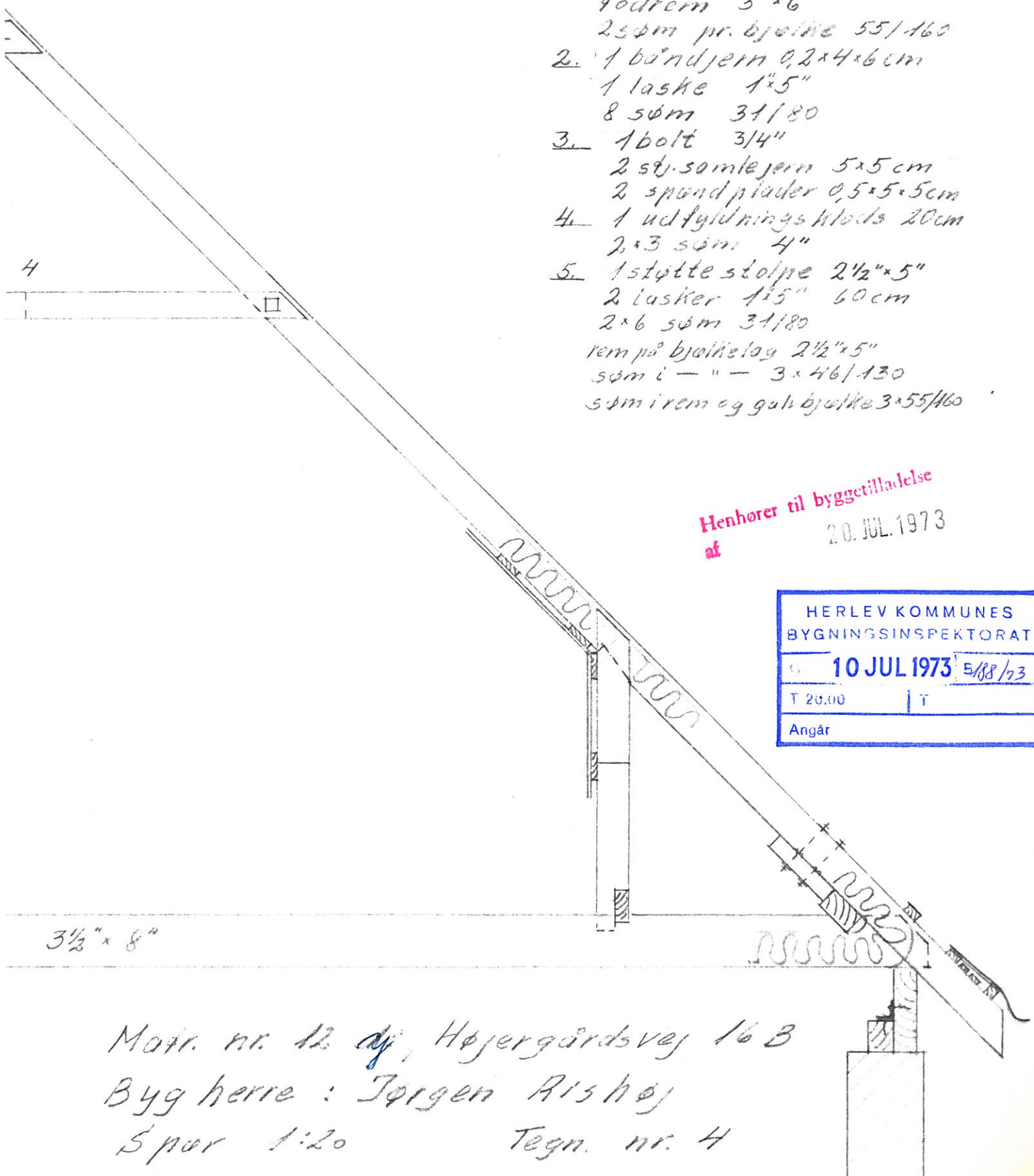
Facade mod syd



Facade mod nord

Samlinger:

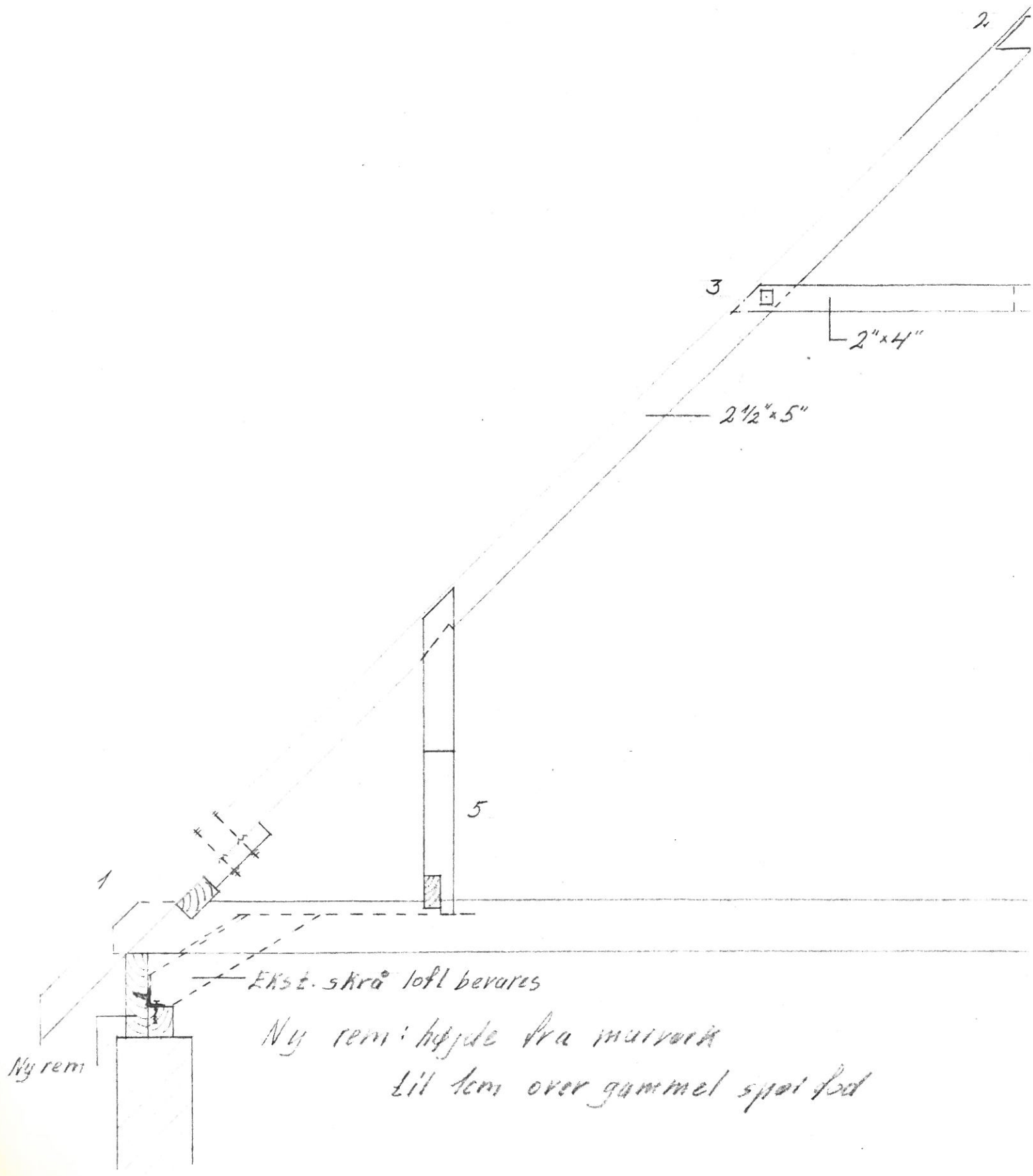
1. 1 fodklods $2\frac{1}{2}'' \times 5'' \times 30\text{ cm}$
 2 bolte $\frac{3}{4}''$, 22
 2 stjerne samlejern $5 \times 5\text{ cm}$
 4 spændplader $0,5 \times 5 \times 5\text{ cm}$
 2 søm 46/130
 fodrem $3'' \times 6''$
 2 søm pr. bjælke 55/160
2. 1 båndjern $0,2 \times 4 \times 6\text{ cm}$
 1 laske $1'' \times 5''$
 8 søm 31/80
3. 1 bolt $\frac{3}{4}''$
 2 stj. samlejern $5 \times 5\text{ cm}$
 2 spændplader $0,5 \times 5 \times 5\text{ cm}$
4. 1 udfyldningsklods 20 cm
 2 x 3 søm $4''$
5. 1 støtte stolpe $2\frac{1}{2}'' \times 5''$
 2 lasker $1'' \times 5'' \times 60\text{ cm}$
 2 x 6 søm 31/80
 rem på bjælkelag $2\frac{1}{2}'' \times 5''$
 søm i — " — $3 \times 46/130$
 søm i rem og gulv bjælke $3 \times 55/160$



Enhører til byggetilladelse
 af 20. JUL. 1973

HERLEV KOMMUNES BYGNINGSINSPEKTORAT	
10 JUL 1973	5/88/73
T 20.00	T
Angår	

Matr. nr. 12 dj, Højergårdsvej 16 B
 Byg herre: Jørgen Rishøj
 Spor 1:20 Tegn. nr. 4
 June 1973

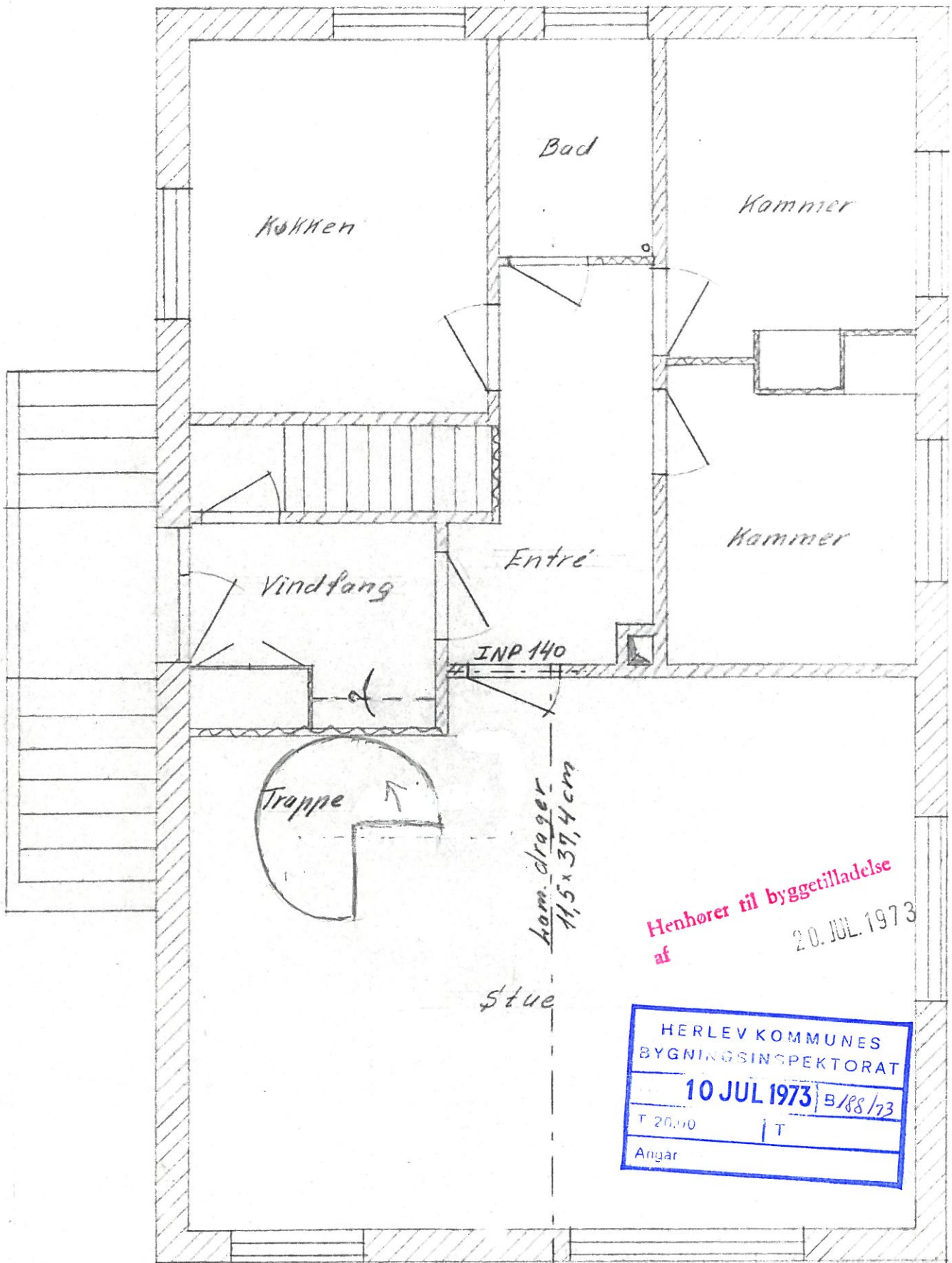


Ekst. skrå loft bevarer

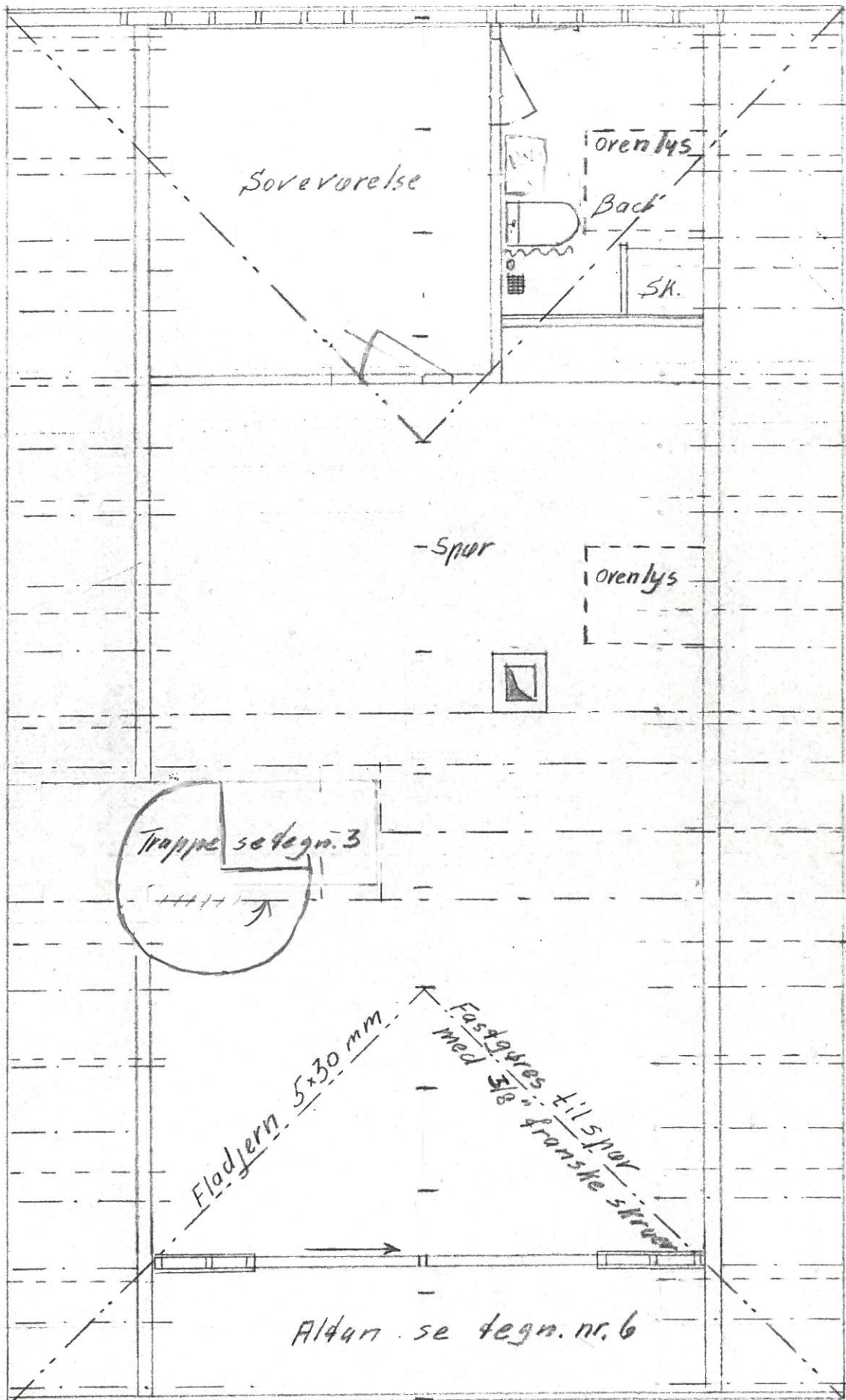
Ny rem: højde fra murværk

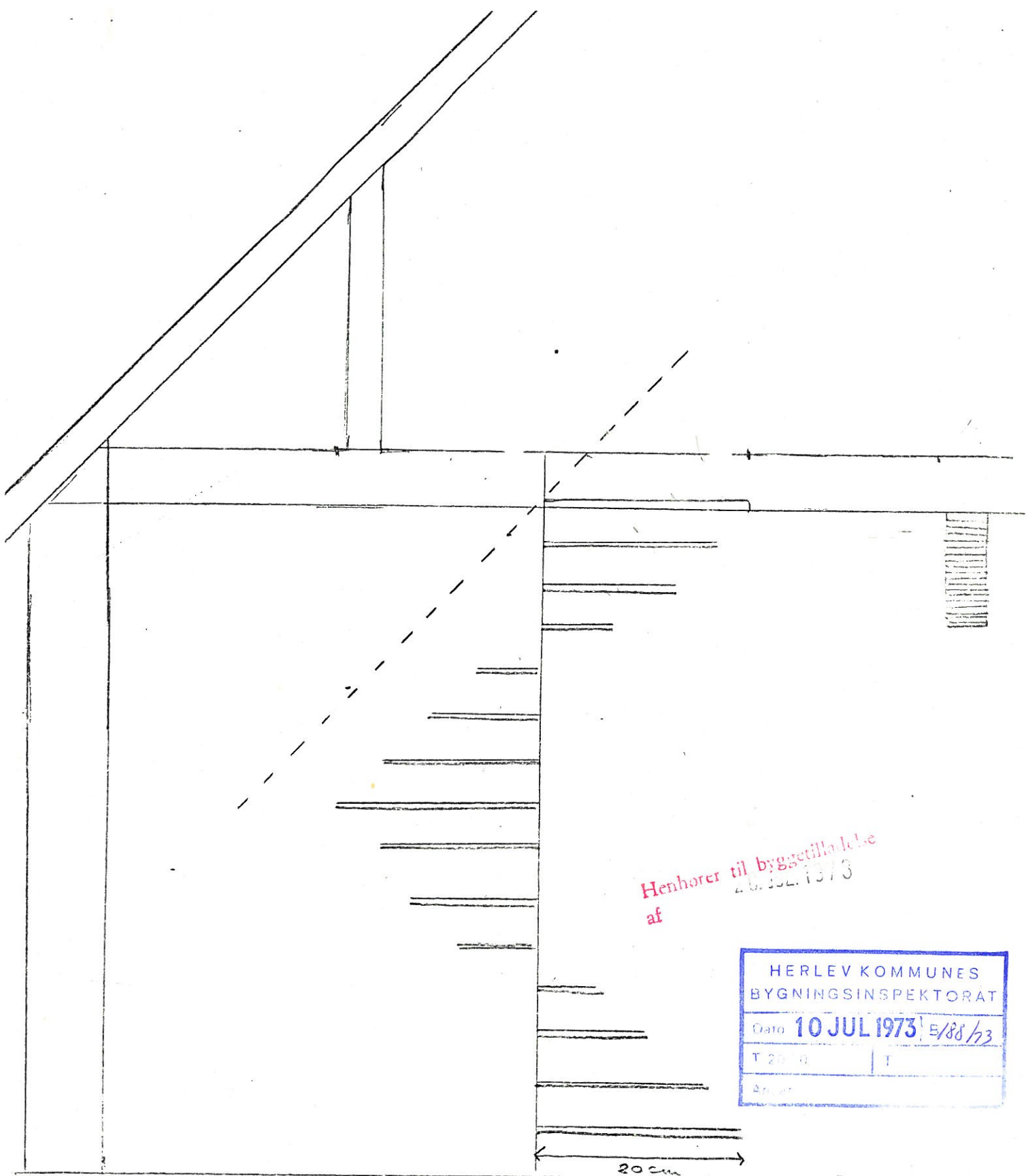
til torn over gammel spæl led

Ny rem



Stueplan Matr. nr. 12 øst, Højergårdsvej 16B
 Bygherre: Jørgen Rishøj
 Planer 1:50 Tegn. nr. 1
 Juni 1973





Henhører til byggetilladelse
af 26.12.1973

HERLEV KOMMUNES BYGNINGSINSPEKTORAT	
Dato 10 JUL 1973 E/88/73	
T 2078	T
Anerkendt	

Matr. nr. 12 y
Højergårdsvej 16 B
Bygherre: Jørgen Rishøj
Trappe. Tegnr. nr. 3
Juni 1973

Matr.12 y
Højergårdsvej 16 B
Herlev

Beskrivelse til opførelse af udnyttet tagetage på ekst.bygning.

Tag:

B 7 eterniteplader
1 1/2" x 2 1/4" lægter
spær som vist på tegning 4
100 mm isolering (vingemåtte)
forskalling og 12 mm karlitplader
tagrender i plast
udluftning gennem udhængslist

Vægge og gulv omkring badeværelse som tegning nr.5

Gulv

gulvbjælker
100 mm brandbats lægges på ekst.loftsbrædder over stueetage
5/4" gulvbrædder

Ekst.tag fjernes, tanger på spær skæres af, således at foden bevares.
Derefter nedlægges gulvbjælker som vist på tegning nr.1.

Gavle

ekst. fjernes. Nye gavle af 2" x 4" bindingsværk beklædt udvendig
med min.16 mm profilbrædder, pap, 100 mm mineraluld og indvendig
plastfolie og 12 mm karlitplader.

Vinduer

Termoruder.
Tagvinduer: Velux GGL 1

Trappe

Spindeltrappe, tegning 3

Skorsten

føres 80 cm over nye tagryg
Der tilsluttes brændeovn (Morsø 1125) på 1.sal

Faldstammer

Ekst. føres over tag, badeværelse tilsluttes.

Vand- og radiator

Tegninger fremsendes af VVS-instalator

Aftræk

fra bad 10 x 15 cm plast til hætte

Stueetage

I stuen fjernes skillerum, og der oplægges bjælke som angivet i
beregninger og som vist på tegning.-

Henhører til byggetilladelse
af

20. JUL 1973

HERLEV KOMMUNES BYGNINGSINSPEKTORAT	
Dato	10 JUL 1973 B/88/73
T 20.00	T
Angår	



HANDELSBANKEN

AKTIESELSKABET KJØBENHAVNS HANDELSBANK · HJORTESPRING AFDELING

Johannes Fog A/S

2800 Lyngby

KLAUSDALSBOVEJ 465
2730 HERLEV
TELEFON: (01) 94 93 22
POSTGIROKONTO: 4195
A/SREG 2367, KØBENHAVN

REF. km

DATO 19. oktober 1973

På foranledning af vor kunde bibliotekar Jørgen Rishøj, Højergårdsvej 16, 2730 Herlev skal vi herved meddele Dem, at vi har bevilget Jørgen Rishøj et byggelån på kr. 80.000,00.

Byggelånet er i øjeblikket placeret i ventekø i vor banks Hovedsæde og ventes frigivet i starten af januar måned.

Med venlig hilsen

Aktieselskabet
KJØBENHAVNS HANDELSBANK
Hjortespring Afdeling

L. P. LARSEN & SØN

TØMRER- OG SNEDKERMESTRE

MASKINSNEDKERI

TELEFON 9712 03 . POSTKONTO NR. 728 29

2760 Maaløv, den 4 sep. 1973.

Maaløv Hovedgade 82

Hr. Jørgen Rishøj
Højersgårdsvej 16 B.
2730. Herlev.

An: Ombygning af enfamiliehus, Højersgårdsvej 16 B. Herlev.

Hermed har vi fornøjelsen, at fremsende tilbud på tømrerarbejde, ifølge modtagne tegninger og efter aftale.

På Kr. 47.442,00 excl. moms.

Prisen omfatter følgende ydelser.

Levering og opsætning af bjælkelag, spær, lægter, udv. gavlbeklædning, hæveskydedør med glas, gavlvindue med glas. - ovenlysvindue
Oplægning af tagplader og rygningplader.
Tagplader med tilbehør er bygherreleverance.

I prisen er ikke medregnet følgende

Nedrivning af eksisterende tag, nedrivning af eksisterende gavle, indv. beklædning og isolering af tagetage og udførelse af arbejder ved altan.

Betalingen vil vi foretrække fordelt således.

35 % når materialer til tage er leveret og arbejdet påbegyndt

35 % når tagdækning er udført

30 % 30 dage efter slutregnskab foreligger.

De sædvanlige forbehold tages.

Med venlig hilsen
L.P.Larsen & Søn.

L. P. Larsen

*Vi: skåret gj. spærrender af
oplagt nem + draget + jern
oplagt 1/2 gavl bjælke bjælke
klængt 1/2 - -*

12. sept. 1973. 2. 1973

Hr
T.P. Larsen & Søn
Måløv Hovedgade 82
2760 Måløv

Jeg skal hermed kvittere for fremsendelsen af tilbud om ombygning af mit hus.

- ✓ Jeg har bemærket, at der ikke er anført noget om
1. levering og opsætning af lamineret bjælke og jerndrager
2. inddækning i forbindelse med altan (zinkkanter og
✓ tagpap)
men efter vores samtaler regner jeg med, at det er inkluderet i prisen.
- ✓ Jeg vil være interesseret i at vide, hvilke fabrikater og størrelser, der er regnet med til vinduer og hæveskydedør.

Angående betalingen har jeg netop talt med min bank. De har lovet at fremskynde by selåresagen, således at hele beløbet skulle være til disposition d.1. november.

OK Det svarer ikke helt til Deres ønsker, men hvis det lægger hindringer i vejen for påbegyndelsen af arbejdet, vil jeg bede om kontakte min bankforbindelse, som er Handelsbankens Hjertespring filial, (bestyrer Padsen) telf. 94 93 22, idet vi så må forsøge andre midlertidige løsninger.

Under alle omstændigheder er jeg interesseret i at få påbegyndt arbejdet inden vinteren er over os.

med venlig hilsen

Jørgen Rishøj

bev. positivt 17.9



HANDELSBANKEN

Hjortespring Afdeling

Herlev, den 17. februar 1975

Hr. bibliotekar Jørgen Rishøj
Højergaardsvej 16
2730 Herlev

Vedr. omprioritering af ejendommen Højergårdsvej 16

Under henvisning til Deres anmodning
meddeler vi Dem herved, at ovennævnte omprioritering nu er tilendebragt.

En udskrift af den konto, som vi i anledning af sagens ekspedition har åbnet Dem i
vore bøger, er anført omstående.

Kontoen udviser en saldo i Deres favør på

kr. 18.759,71

hvilket beløb vi har krediteret Deres bankbog nr. 320405.

Vi forbeholder os refundering af eventuelle udlæg sagen vedrørende.

Vi vedlægger:

Bygningsattest
Brandpolice m/Samarbejdende Brandforsikringer
3 stk. skrivelser fra Kreditforeningen Danmark
Diverse pantebrevsgenparter
Byggetilladelse
1 stk. skøde
Byggelinie- og servitutattest
Diverse tegninger

For god ordens skyld beder vi Dem anerkende rigtigheden af nærværende afregning
samt anerkende modtagelsen af de fremsendte bilag ved tilbagesendelse af medfølgende
genpart af afregningen forsynet med Deres underskrift på den genparten givne påtegning.

Med venlig hilsen

Aktieselskabet
KJØBENHAVNS HANDELSBANK
Hjortespring Afdeling

Dato	Tekst	Debet Kroner	Kredit Kroner
21/11-74	Indfrielse af 3 stk. pantebreve - pantebrevene vedlægges i aflyst stand- samt ekstraordinært afdrag kr. 5.000,00 + renter på i stk. pantebrev	69.020,14	
29/11	Ekspeditionsgebyr til Bikuben	300,00	
12/2-75	Salg af obligationer, jfr. tidligere tilsendt fondsafregning		98.911,20
12/2	Salg af obligationer, jfr. tidligere tilsendt fondsafregning		45.285,79
11/2	Indskud til Kreditforeningen Danmark, jfr. vedlagte kvitteringer	2.532,00	
12/2	Provenue af kontantlån, jfr. vedlagte afregning		36.384,95
17/2	Indfrielse af byggelånskonto nr. 160424, jfr. vedlagte nota	88.680,95	
17/2	Rente i vor favør	1.114,06	
17/2	- - Deres favør		24,92
17/2	Provision	200,00	
17/2	Balance i Deres favør	18.759,71	
		180.606,86	180.606,86