

Mtr. nr., ejerlav, sogn:  
(i København kvarter)  
eller (i de sønderjydske lands-  
dele) bd. og bl. i tingbogen,  
art. nr., ejerlav, sogn.

12  Hjørttespring by, Herlev sogn

24.OCT.1960\* 13509

Kreditors bopæl:  
Silkegade 8, København K.

Gade og hus nr.: Højergårdsvej 16

Anmelder:



Anmelder:

AKTIESELSKABET  
ARBEJDERNES LANDSBANK  
SERIEVY AFDELING  
T.L.F. 9 1410

Annul.nr. 2506.

30.JUN.1964\* 08412

## PANTEBREV

Sag:

1155/0

Underskrevet snedker Johs. Petersen

boende

Højergårdsvej 16, Herlev

795.130825

erkender herved at skyldte **BIKUBEN, Forsørgelsesforening og Sparekasse**, København,

kr. 13.000,-, hvilke ---trettentusinde kroner---

forrentes fra udbetalingsdagen, dog senest fra 11. november 1960

at regne

med  $7\frac{1}{2}$  % p. a. er seks procent.

Første renteindbetaling erlægges 11. december 1960 for det da forløbne tidsrum, hvorefter der til forrentning og amortisation vil være at erlægge en årlig ydelse à 8 % af ovennævnte lånesum, hvilken ydelse indbetales med halvdelen eller kr. 520,- hver 11. juni og 11. december termin, første gang 11. juni 1961.

Af den ovennævnte indbetaling til rente og amortisation afholdes renten af den til enhver tid skyldige kapital med 6 % p. a., medens resten afskrives som afdrag på gælden.

Gælden kan såvel af BIKUBEN som af debitor opsiges med års varsel til indfrielse i en termin, på betingelse af, at den opsigende part til afløsning af den kollektive kautionsforsikring betaler en præmiekorrektur efter forsikringssekretariats beregning.

Til sikkerhed for alle betalinger efter dette pantebrev gives der herved kreditor oprykk. prioritets panteret i ejendommen matr. nr. 12  Hjørttespring by, Herlev sogn

Højergårdsvej 16

areal: 1534 m<sup>2</sup>, heraf vej 105 m<sup>2</sup>

Bygningerne er ifølge police nr. 1249 med Østifternes Brandforsikring forsikret mod brandskade for kr. 60.000,-

Dette lån er yderligere sikret ved en kollektiv kautionsforsikring.

Præmien for denne forsikring indeholdes i udlånstenten med 0,46 % p. a. af den til enhver tid skyldige kapital.

Pantebrevet har oprykkningsret, jfr. tinglysningsloven.





1. Erlægges kapital eller afdrag ikke forfaldsdagen, svares renter heraf til den dag, betalingen sker.
2. Betaling såvel af kapital som af renter eller afdrag sker portofrit på kreditors bopæl eller andet debitor opgivet sted indenfor landets grænser.
3. Dette pantebrev giver sikkerhed for skadesløs betaling af kapital, renter, strafrenter samt opsigelses-, søgsmåls- og inddrivelsesomkostninger, derunder sagførersalær, og enhver udgift, kreditor måtte have i anledning af andre kreditors eller skifterettens retsforfølgninger vedkommende pantet, derunder for anmeldelser i boer.
4. Panteret efter dette pantebrev omfatter værende og kommende bygninger, disses sædvanlige tilbehør og alle af ejendommen flydende indtægter og interesser, derunder lejeindtægter, forpagtningssatgifter, rettigheder i andelsmejerier, -slagterier og lign.
5. Ifølge tinglysningsloven af 31. marts 1926 § 37 omfatter pantebrevet, hvor en fast ejendom varig er indrettet med en særlig erhvervsvirksomhed for øje, også det dertil hørende driftsinventar og driftsmateriel – derunder maskiner og tekniske anlæg af enhver art – og ved landejendomme tillige den til ejendommen hørende besætning, gødning, afgrøde og andre frembringelser, for så vidt de ikke udskilles ifølge en regelmæssig drift af den pågældende ejendom, – samt den pantsatte ejendoms og nævnte tilbehørs forsinkingssummer.
6. Debitor forpligter sig til at holde pantet brandforsikret for fuld værdi i en af de brandforsikringsforeninger, der af Justitsministeriet er godkendt til benyttelse for bygninger, hvori offentlige midler er anbragt, eller i andet af kreditor godkendt brandforsikringselskab.
7. Ifølge ovennævnte lovs § 38 omfatter pantebrevet bygninger, der er opført på ejendommen, helt eller delvis, endvidere maskiner, kedler, ovne eller lign., der er blevet indlagt i en ejendom på ejerens bekostning til brug for ejendommen eller en der værende erhvervsvirksomhed.
8. I følgende tilfælde er kapitalen, hvis kreditor forlanger det, straks eller til et bestemt senere tidspunkt forfalden til betaling eller inddrivelse uden hensyn til mulig indrømmet uopsigelighed eller opsigelsesfrist:
  - a) *dersom* renter eller afdrag udebliver over 7 dage efter forfaldsdagen – for terminsbetalingens vedkommende: over 7 dage efter den første terminsdag, og hvis den syvende dag er en helligdag eller grundlovsdagen den 5. juni, udløber fristen først den følgende søgnedag,
  - b) *dersom* debitors bo kommer under offentlig skiftebehandling som konkursbo eller som gældsfragælsesbo,
  - c) *dersom* der gøres udlæg i pantet, eller *dersom* ejendommen tages til brugeligt pant,
  - d) *dersom* leje hæves for mere end  $\frac{3}{4}$  år forud,
  - e) *dersom* bygninger af væsentlig betydning for pantets værdi, uden betryggende garantistillelse, nedrives, eller pantet iøvrigt kendeiligt forringes eller vanrægtes,
  - f) *dersom* debitor ikke på opfordring inden 7 dage godtgør, at til udpantning forfaldne skatter og afgifter eller forfaldne ydelser til bedre eller lige prioriterede er betalt,
  - g) *dersom* debitor nægter kreditor eller hans befuldmægtigede adgang til at efterse pantet, såvelsom hvis debitor på opfordring ikke godtgør, at det pantsatte er behørigt brandforsikret, eller
  - h) *dersom* debitor – bortset fra udtrykkelig vedtagelse i dette pantebrev – skulle afhænde den pantsatte ejendom eller væsentlige dele deraf. Hvis kapitalen imidlertid efter særlig bestemmelse i dette pantebrev eller anden særlig given tilladelse uanset ejerskitte må blive indestående i ejendommen, er den nye ejer under lige ansvar forpligtet til inden 3 måneder efter adkomstdokumentets udstedelse at underrette kreditor om ejerskiftet i anbefalet brev, og om han forlanger det, straks give pantebrevet påtegning om gældsovertagelsen og berigtige alle dermed forbundne omkostninger, derunder salær til kreditors sagfører for varetagelse af hans tarv.
9. I de i lov af 11. april 1916 § 478 3° nævnte tilfælde kan kreditor uden forudgående lovmål og dom foretage udlæg i pantet eller dele deraf for hele kapitalen eller de forfaldne renter eller afdrag.
10. I søgsmålstilfælde er debitor, om kreditor ønsker det, pligtig at give møde for den pantsatte ejendoms værneting efter kald og varsel som til inden retskredsen boende, og stævning kan forkyndes på den pantsatte ejendom for en der bosat eller til ejendommen knyttet person, medmindre debitor i pantebrevet eller ved påtegning på dette har opgivet en anden person eller institution, for hvem forkyndelse kan ske. Opsigelse og andre forkyndelser fra kreditors side kan ske på samme måde, og udlæg begyndes, alt uden hensyn til debitors bopæl eller opholdssted, og debitor og arvinger, der hæfter én for alle og alle for én for alle forpligtelser efter dette pantebrev, er pligtige at betale samtlige omkostninger med den af lov 11. april 1916 § 312 følgende begrænsning.





Afgift: 1/3 - 4kr.

\$ 14

\$ 14

\$ 14

Ialt 8kr00

ant: 1.00

Rekall.

INDFØRT I DAGBOGEN  
den 30 JUN. 1964  
FOR BALLERUP RETSKREDS

Lyst.

Finglar  
ad

Borgmester  
F. J. M.

R

EN

KREDS

EN

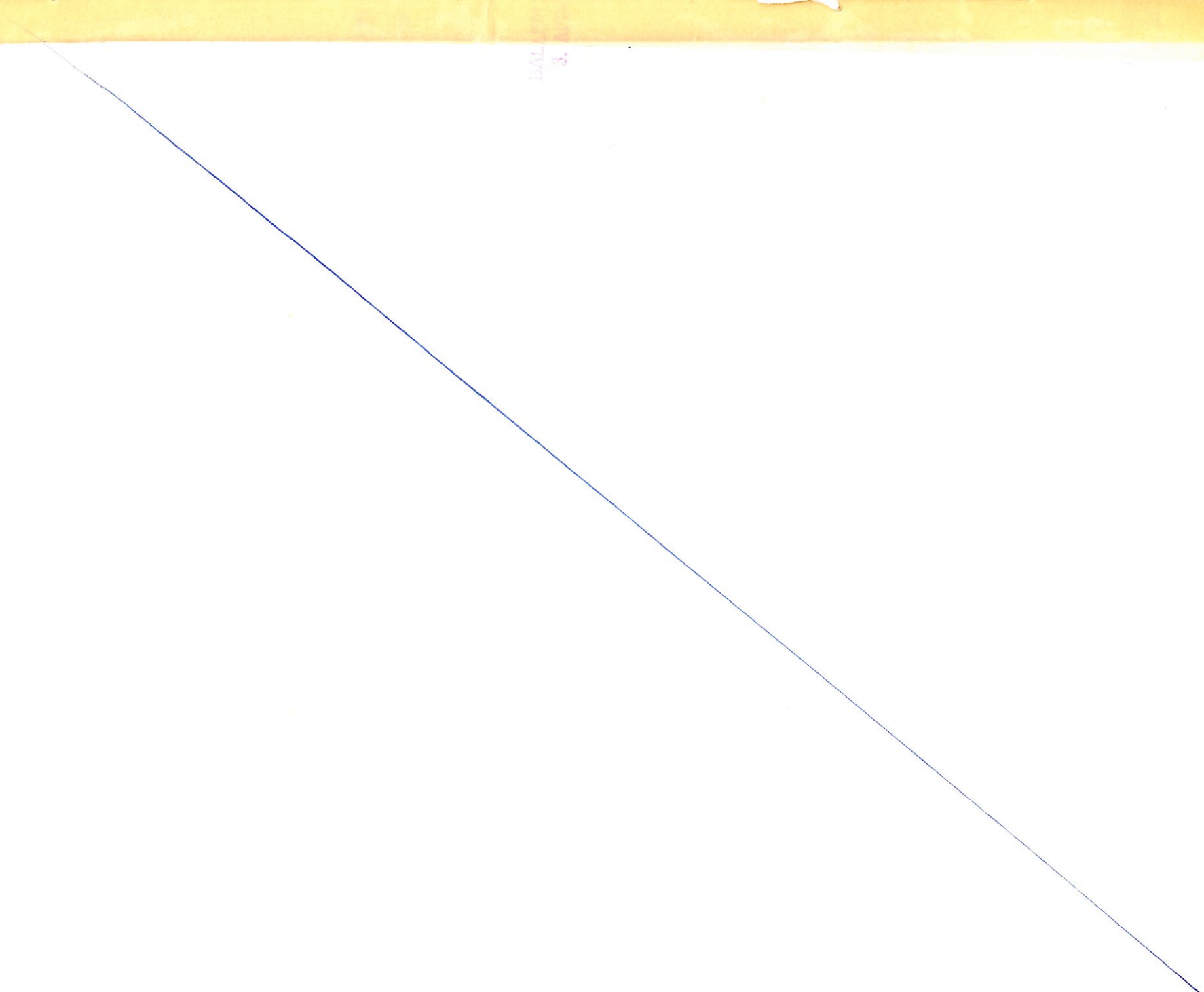
KREDS

EN

KREDS

DA.  
3.

DA.  
3.





Allonge til pantebrev opr. stort kr. 13.000,- i ejendommen matr. nr. 12 y Hjortespring by  
Herlev sogn  
udstedt den 21. oktober 1960 tinglyst den 24. oktober 1960  
til BIKUBEN Sparekasse fra Johs. Petersen

Anmelder: **BIKUBENS Udlånsafdeling**

Silkegade 8 - 1413 København K  
Telf. (01) 12 01 33. lokal 2542

Nærværende pantebrev respekterer fremtidig alene:

kr. 104.000,- Kreditsforeningen Danmark 41.s. å 10% p.a. rente  
kr. 29.000,- BIKUBEN Sparekasse å p.t. 11½% p.a. rente  
til rest pr. 11.6.1973 kr. 25.010,35  
kr. 10.000,- samme..... å p.t. 11½% p.a. rente  
til rest pr. 11.6.1973 kr. 6.751,85  
Lånenes restgæld fremgår ikke af tingbogen.

Vilkårene for pantebrevet ændres samtidig således:

Lånet forrentes med den af BIKUBEN til enhver tid fastsatte rente.

Fra 11. juni 1973 at regne udgør renten for tiden 11½ % p.a.  
er elleveveenhalf procent, p.a.

I 11. december termin 1973 og enhver efterfølgende juni og december  
termin erlægges en halvårlig ydelse til forrentning og amortisation på for tiden kr. 775,- af  
hvilket beløb renten af den til enhver tid skyldige kapital afholdes med for tiden 11½ % p.a., bidrag  
til sikringsfond med ½ % p.a., medens resten afskrives som afdrag på gælden.

Ved nedsættelse eller forhøjelse af renten ændres ydelsen således, at den stadig beregnes af rest-  
gælden pr. 11. december 1969, kr. 10.197,12 med 3,70 % over den fastsatte renteprocent.

De øvrige vilkår skal fortsat være gældende.

København, den 14. september 1973 Herlev, den 20. september 1973

Som kreditor:

p.p. **BIKUBEN**  
Sparekasse

N. Rudbæk

J. Petersen

Som debitor: *Jørgen Rieboj*

Iflg. gældsovertagelsesdeklaration af 8. september 1967

Tilltrædes af underskrevne ægtefælle:

*Anna Rieboj*

Underskrevne bevidner, at ovenstående underskrift af debitor er ægte, at underskriftens dato er  
rigtig, og at underskriveren er myndig.

Navn:

*Alice Pedersen*  
Alice Pedersen

Stilling:

Kontorassistent

Bopæl:

Fuglevængt 48  
3520 Farum

Navn:

*Elin Dahl Pedersen*  
Elin Dahl Pedersen

Stilling:

Assistent

Bopæl:

Jydeholmen 53 B  
2720 Vanløse

INDFØRT I DAGBUGEN

den 24 SEP. 1973

FOR BALLEUP RETSKRÆDS

Lyst.

*Jenny Sørensen*  
Jenny Sørensen  
Retsassessor

*P*

*Tomsgaard*  
*Medlem*

Tinglyst

Ballerup  
Blegdamsvej



Bankkontoret Allonge til pantebrev opr. stort kr. 13.000,- i ejendommen matr.nr. 12 V, Hjortespering  
by, Herlev sogn

udstedt den 21. oktober 1960  
til Bikuben Sparekasse fra Johs. Petersen

tinglyst den 24. oktober 1960

Anmelder: **Bikuben, Kreditkontoret**

Silkegade 8 - 1113 København K  
Telf. (01) 12 01 33, lokal 2534

Nærværende pantebrev respekterer fremtidig alene:

kr. 112.000,- Kreditforeningen Danmark 41. s. á 10% p.a. rente  
kr. 58.000,- Kreditforeningen Danmark 43. s. á 10% p.a. rente  
kr. 37.100,- Kreditforeningen Danmark 72. s. kontantlån  
kr. 29.000,- Bikuben Sparekasse á p.t. 14 $\frac{3}{4}$ % p.a. rente  
til rest pr. 11.6.1974 kr. 24.648,02  
kr. 10.000,- Bikuben Sparekasse á p.t. 14 $\frac{3}{4}$ % p.a. rente  
til rest pr. 11.6.1974 kr. 6.346,80  
Lånenes restgæld fremgår ikke af tingbogen

Vilkårene for pantebrevet ændres samtidig således:

Lånet forrentes med den af Bikuben til enhver tid fastsatte rente.

Fra 11. december 1974 at regne udgør renten for tiden 14 $\frac{3}{4}$  % p. a.

er fjortentrekvart procent p.a.

I 11. juni termin 1975 og enhver efterfølgende december og juni  
termin erlægges en halvårlig ydelse til forrentning og amortisation på for tiden kr. 941,- af  
hvilket beløb renten af den til enhver tid skyldige kapital afholdes med for tiden 14 $\frac{3}{4}$  % p. a., bidrag  
til sikringsfond med  $\frac{1}{2}$ - % p. a., medens resten afskrives som afdrag på gælden.

Ved nedsættelse eller forhøjelse af renten ændres ydelsen således, at den stadig beregnes af  
restgælden pr. 11. december 1969, kr. 10.197,12 med 3,70 % over den fastsatte renteprocent.

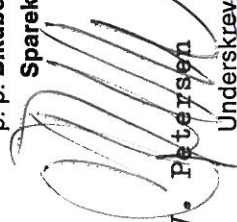
De øvrige vilkår skal fortsat være gældende.

København, den 3. dec. 1974

Som kreditor:

Som debitor:

p. p. Bikuben  
Sparekasse

  
V. Petersen  
N. Rudbæk

  
Jørgen Rieberg

Underskrævne bevidner, at ovenstående underskrift af debitor er ægte, at underskriftens dato er  
rigtig, og at underskriveren er myndig.

Navn:


Navn:


Stilling:

Stilling:

Bopæl:

Bopæl:

  
Leif Hansen  
bankassistent  
Fredbovænge 24  
3630 Jægerspris

  
Kim Madsen  
bankassistent  
Linde Allé 57, 2  
2720 Vanløse

INDFØRT I DAGBOGEN

den - 6 DEC. 1974

FUR BALLETS REISKREDS

Lyst.

*Jenny Sørensen*  
Jenny Sørensen  
Rådgiver

*Jed. Sørensen*  
*Mark*

ANMELDER:  
Bikuben Sparekasse  
Silkegade afdeling  
Silkegade 8  
1113 København K  
Telf. 01 - 12 01 33 lokal

Dette pantebrev kvitteres herved som  
fuldt indfriet til aflysning af tingbogen.  
p.p. Bikuben Sparekasse  
Silkegade Afdeling

*Ole Tuul*  
København, den 16. juli 1982

Ole Tuul

*Linda Kristensen*  
Linda Kristensen

**AFLYST**



Mtr. nr., ejerlav, sogn:  
(i København kvarter)  
eller (i de sønderjydske lands-  
dele) bd. og bl.: i tingbogen,  
art. nr., ejerlav, sogn.

12  Hjørttespring by, Herlev sogn

24.OCT.1960\* 13511

Gade og hus nr.:

Højergårdsvej 16

Kreditors bopæl:  
Silkegade 8, København K.

Anmelder:

Anmelder:

AKTIESELSKABET  
ARBEJDERNES LÅNDSBANK  
HERLEV AFDELING  
TLF. 94 1410



Stempelpenge i tingbogen

Anmeldt af: J.S.O.S.

Balle

retskredse

30.JUN.1964\* 08411

## PANTEBREV

Sag:

1155/0

Underskrevne snedker Johs. Petersen

boende

Højergårdsvej 16, Herlev

erkender herved at skyldte **BIKUBEN, Forsørgelsesforening og Sparekasse**, København,

kr. 10.000,-, hvilke ---titusinde kroner---

forrentes fra udbetalingsdagen, dog senest fra 11. november 1960 at regne

med  $5\frac{1}{2}$  % p. a. er fem en halv

procent.

Første renteindbetaling erlægges 11. december 1960 for det da forløbne tidsrum,

hvorefter der til forrentning og amortisation vil være at erlægge en årlig ydelse á  $7\frac{1}{2}$  % af

ovennævnte lånesum, hvilken ydelse indbetales med halvdelen eller kr. 375, i

hver 11. juni og 11. december termin, første gang 11. juni 1961.

Af den ovennævnte indbetaling til rente og amortisation afholdes renten af den til enhver

tid skyldige kapital med  $5\frac{1}{2}$  % p. a., medens resten afskrives som afdrag på gælden.

Gælden kan såvel af BIKUBEN som af debitor opsiges med 1 års varsel til indfrielse

i en termin.

24.SEP.1973\* 20702

24.15.2 \* - 6.DEC.1974

Til sikkerhed for alle betalinger efter dette pantebrev gives der herved kreditor oprykk.

prioritets panteret i ejendommen matr. nr. 12  Hjørttespring by, Herlev sogn

Højergårdsvej 16

areal: 1534 m<sup>2</sup>, heraf vej 105 m<sup>2</sup>

Bygningerne er ifølge police nr. 1249 med Østifternes Brandforsikring

forsikret mod brandskade for kr. 60.000,-

16.JUL.1982\*015391

Pantebrevet har oprykningstret, jfr. tinglysningsloven.

Foranstående pantehæftelser:

Bikuben, Forsørgelsesforening og Sparekasse.....kr. 29.000,-  
å 5 $\frac{1}{2}$ % p.a. rente.

Med hensyn til servitutter og andre byrder på ejendommen bemærkes, at nærværende pantebrev respekterer de til og med 23. maj 1960 tinglyste servitutter m. v.

Løvrigt vedtager debitor de nedenfor trykte bestemmelser (Justitsministeriets pantebrev-formular I) som bindende for sig.

*Jurlov*, den *21. oktober 1962*  
*Joh. Petersen*

Pantsætningen tiltrædes af underskrevne ægtefælle.

Giroindbetalingskort vedrørende halvårsydelsen bedes sendt til følgende adresse:

*Blara Petersen*

Underskrevne bevidner, at ovenstående underskrifter af debitor og ægtefælle er ægte, at underskrifternes dato er rigtig, og at debitor og ægtefælle er myndige.

Navn:	<i>Viggo Johnsen</i>	Navn:	<i>Johnsen</i>
Stilling:	VIGGO JOHNSEN BANKASSISTENT ARBEJDERNES LANDSBANK HERLEV AFDELING	Stilling:	KNUD HOLSBO FULDMÆGTIG ARBEJDERNES LANDSBANK HERLEV AFDELING
Bopæl:		Bopæl:	

Tinglysningspåtegninger:



1. Erlægges kapital eller afdrag ikke forfaldsdagen, svares renter heraf til den dag, betalingen sker.
2. Betaling såvel af kapital som af renter eller afdrag sker portofrit på kreditors bopæl eller andet debitor opgivet sted indenfor landets grænser.
3. Dette pantebrev giver sikkerhed for skadesløs betaling af kapital, renter, strafrenter samt opsigelses-, søgsmåls- og inddrivelsesomkostninger, derunder sagførersalær, og enhver udgift, kreditor måtte have i anledning af andre kreditors eller skifterettens retsforfølgninger vedkommende pantet, derunder for anmeldelser i boer.
4. Panteret efter dette pantebrev omfatter værende og kommende bygninger, disses sædvanlige tilbehør og alle af ejendommen flydende indtægter og interesser, derunder lejeindtægter, forpagtningssalgsafgifter, rettigheder i andelsmejerier, -slagterier og lign.
5. Ifølge tinglysningsloven af 31. marts 1926 § 37 omfatter pantebrevet, hvor en fast ejendom varig er indrettet med en særlig erhvervsvirksomhed for øje, også det dertil hørende driftsinventar og driftsmateriel — derunder maskiner og tekniske anlæg af enhver art — og ved landejendomme tillige den til ejendommen hørende besætning, gødning, afgrøde og andre frembringelser, for så vidt de ikke udskilles ifølge en regelmæssig drift af den pågældende ejendom, — samt den pantsatte ejendoms og nævnte tilbehørs forsikringssummer.
6. Debitor forpligter sig til at holde pantet brandforsikret for fuld værdi i en af de brandforsikringsforeninger, der af justitsministeriet er godkendt til benyttelse for bygninger, hvori offentlige midler er anbragt, eller i andet af kreditor godkendt brandforsikringselskab.
7. Ifølge ovennævnte lovs § 38 omfatter pantebrevet bygninger, der er optært på ejendommen, helt eller delvis, endvidere maskiner, kedler, ovne eller lign., der er blevet indlagt i en ejendom på ejerens bekostning til brug for ejendommen eller en der værende erhvervsvirksomhed.
8. I følgende tilfælde er kapitalen, hvis kreditor forlanger det, straks eller til et bestemt senere tidspunkt forfalden til betaling eller inddrivelse uden hensyn til mulig indrømmet uopsigelighed eller opsigelsesfrist:
  - a) *dersom* renter eller afdrag udebliver over 7 dage efter forfaldsdagen — for terminsbetalings vedkommende: over 7 dage efter den første terminsdag, og hvis den syvende dag er en helligdag eller grundlovsdagen den 5. juni, udløber fristen først den følgende søgnedag,
  - b) *dersom* debitors bo kommer under offentlig skiftebehandling som konkursbo eller som gældsfragøelsesbo,
  - c) *dersom* der gøres udlæg i pantet, eller *dersom* ejendommen tages til brugeligt pant,
  - d) *dersom* leje hæves for mere end  $\frac{3}{4}$  år forud,
  - e) *dersom* bygninger af væsentlig betydning for pantets værdi, uden betryggende garantistillelse, nedrives, eller pantet iøvrigt kendetligt forringes eller vanrægtes,
  - f) *dersom* debitor ikke på opfordring inden 7 dage godtgør, at til udpantning forfaldne skatter og afgifter eller forfaldne ydelser til bedre eller lige prioriterede er betalt,
  - g) *dersom* debitor nægter kreditor eller hans befuldmægtigede adgang til at efterse pantet, såvelsom hvis debitor på opfordring ikke godtgør, at det pantsatte er behørigt brandforsikret, eller
  - h) *dersom* debitor — bortset fra udtrykkelig vedtagelse i dette pantebrev — skulle afhænde den pantsatte ejendom eller væsentlige dele deraf. Hvis kapitalen imidlertid efter særlig bestemmelse i dette pantebrev eller anden særlig given tilladelse uanset ejerskifte må blive indestående i ejendommen, er den nye ejer under lige ansvar forpligtet til inden 3 måneder efter adkomstdokumentets udstedelse at underrette kreditor om ejerskiftet i anbefalet brev, og om han forlanger det, straks give pantebrevet påtegning om gældsovertagelsen og berigtige alle dermed forbundne omkostninger, derunder salær til kreditors sagfører for varetagelse af hans tarv.
9. I de i lov af 11. april 1916 § 478 3<sup>o</sup> nævnte tilfælde kan kreditor uden forudgående lovmål og dom foretage udlæg i pantet eller dele deraf for hele kapitalen eller de forfaldne renter eller afdrag.
10. I søgsmålstilfælde er debitor, om kreditor ønsker det, pligtig at give møde for den pantsatte ejendoms værneting efter kald og varsel som til inden retskredsen boende, og stævning kan forkyndes på den pantsatte ejendom for en der bosat eller til ejendommen knyttet person, medmindre debitor i pantebrevet eller ved påtegning på dette har opgivet en anden person eller institution, for hvem forkyndelse kan ske. Opsigelse og andre forkyndelser fra kreditors side kan ske på samme måde, og udlæg begyndes, alt uden hensyn til debitors bopæl eller opholdssted, og debitor og arvinger, der hæfter én for alle og alle for én for alle forpligtelser efter dette pantebrev, er pligtige at betale samtlige omkostninger med den af lov 11. april 1916 § 312 følgende begrænsning.





INDEN  
REDS

Afslutt: 9/3 4 kr.

\$ 141

\$ 141

\$ 141

Talt 8 kr

ant: 1.00

betalt

INDFØRT I DAGBOGEN

den 30 JUN. 1964

FOR BALLEUP RETSKREDS

Lyst.

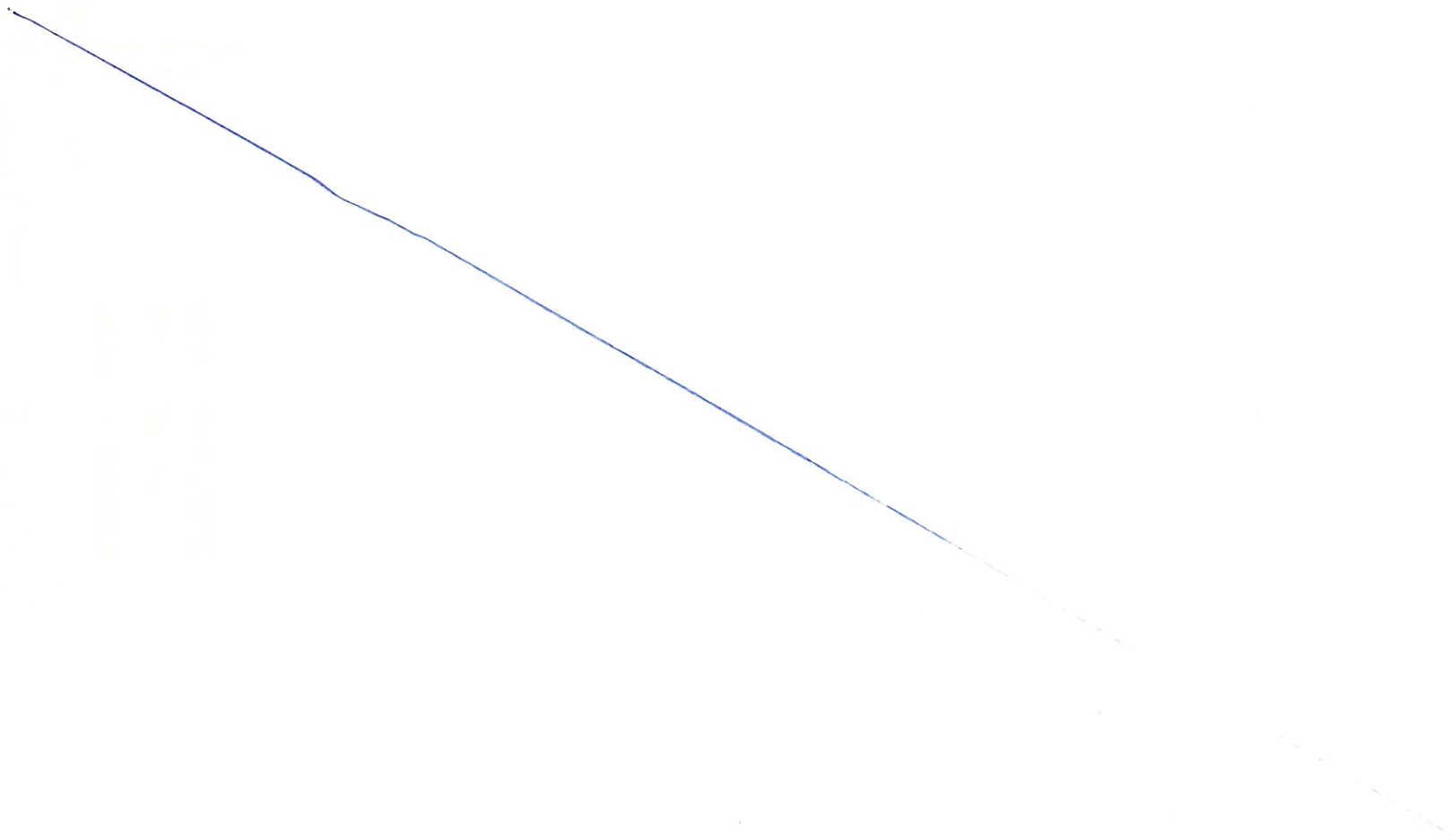
*Fenglarin*  
*ca*

*Bjergum*  
*F. & Dam* *ks.*

EREN

RETSKREDS

REDS





K 7881  
Allonge til pantebrev opr. stort kr. 10.000,- i ejendommen matr. nr. 12 y Hjortespering by  
Herlev sogn  
udstedt den 21. oktober 1960 tinglyst den 24. oktober 1960  
til Bikuben Sparekasse fra Johs. Petersen

**Anmelder: Bikubens Udlånsafdeling**

Sikkegade 8 - 1113 København K 2542  
Telf. (01) 12 01 33, lokal

Nærværende pantebrev respekterer fremtidig alene:

kr. 104.000,- Kreditforeningen Danmark 41.s. á 10% p.a. rente  
kr. 29.000,- BIKUBEN Sparekasse á p.t. 11½% p.a. rente  
til rest pr. 11.6.1973 kr. 25.010,35  
Lånets restgæld fremgår ikke af tingbogen.

Vilkårene for nærværende pantebrev ændres herefter således:

Renten ændres fra 11. juni 1973 at regne til p. t. 11½ % p. a.  
er elleveenhalv procent, p.a.

Lånet forrentes med den af Bikuben til enhver tid fastsatte rente.

I 11. december termin 1973 og enhver efterfølgende juni og december  
termin erlægges en halvårlig ydelse til forrentning og amortisation på p. t. kr. 580,- af hvilket  
beløb renten af den til enhver tid skyldige kapital afholdes med p. t. 11½ % p. a., medens resten  
afskrives som afdrag på gælden.

Ved nedsættelse eller forhøjelse af renten ændres ydelsen således, at den stadig beregnes af  
restgælden pr. 11. december 1969 , kr. 7.854,58 med 3,26 % over den fastsatte renteprocent.

De øvrige vilkår og betingelser skal fortsat være gældende.

København, den 14. september 1973 Herlev, den 20. september 1973.

Som kreditor:

  
N. Rudbæk

Som debitor: *Jørgen Rudbæk*  
p. p. Bikuben  
Sparekasse

Iflg. gældsovertagelsesdeklaration af 8. september 1967

Tiltredes af underskrevne ægtefælle:  
*Alice Pedersen*

Tiltredes af underskrevne ægtefælle:  
*Alice Rudbæk*

Underskrevne bevidner, at ovenstående underskrifter af debitor og ægtefælle er ægte, at under-  
skriftens dato er rigtig, og at underskriverne er myndige.

Navn: *Alice Pedersen*  
Stilling: Kontorassistent  
Bopæl: Fuglevængget 48  
3520 Farum

Navn: *Elin Dahl Pedersen*  
Stilling: Assistent  
Bopæl: Jydeholmen 33 B  
2720 Varlose

INCFORT I DAGEN

den 24 SEP. 1973

FOR BALLEUP RETSKREDS

Lyst.

*Jenny Sørensen*  
Jenny Sørensen  
Retsassessor

*Tomsgaard*  
*M. M. M. M.*

*A*

*[A large diagonal line is drawn across the page.]*

Allonge til pantebrev opr. stort kr. 10.000,- i ejendommen matr.nr. 12 y, Hjortespering  
 udstedt den 21. oktober 1960 tinglyst den 24. oktober 1960 by, Herlev sogn  
 til Bikuben Sparekasse fra Johs. Petersen

**Anmelder: Bikuben, Kreditkontoret**

Silkegade 8 - 1113 København K  
 Telf. (01) 12 01 33, lokal 2534

**Nærværende pantebrev respekterer fremtidig alene:**

kr. 112.000,- Kreditforeningen Danmark 41. s. á 10% p.a. rente  
 kr. 58.000,- Kreditforeningen Danmark 43. s. á 10% p.a. rente  
 kr. 37.100,- Kreditforeningen Danmark 72. s. kontantlån  
 kr. 29.000,- Bikuben Sparekasse á p.t. 14 $\frac{3}{4}$ % p.a. rente  
 til rest pr. 11.6.1974 kr. 24.648,02  
 Lånets restgæld fremgår ikke af tingbogen

**Vilkårene for nærværende pantebrev ændres herefter således:**

Renten ændres fra 11. december 1974 at regne til p. t. 14 $\frac{3}{4}$  % p. a.

er fjortentredvart procent p.a.

Lånet forrentes med den af Bikuben til enhver tid fastsatte rente.

I 11. juni termin 1975 og enhver efterfølgende december og juni  
 termin erlægges en halvårlig ydelse til forrentning og amortisation på p. t. kr. 707,- af hvilket  
 beløb renten af den til enhver tid skyldige kapital afholdes med p. t. 14 $\frac{3}{4}$  % p. a., medens resten  
 afskrives som afdrag på gælden.

Ved nedsættelse eller forhøjelse af renten ændres ydelsen således, at den stadig beregnes af  
 restgælden pr. 11. december 1969, kr. 7.854,58 med 3,26 % over den fastsatte renteprocent.

De øvrige vilkår og betingelser skal fortsat være gældende.

København, den 3. dec. 1974 *HERLEV*, den *28/11-74*

Som kreditor:

**p.-p. Bikuben  
 Sparekasse**

*Johs. Petersen*  
 N. Rudbæk

Som debitor:

Tiltrædelse af underskrevne ægtefælle:

Underskrevne bevidner, at ovenstående underskrifter af debitor og ægtefælle er ægte, at under-  
 skriftens dato er rigtig, og at underskriverne er myndige.

Navn:

*Leif Hansen*  
 bankassistent  
 Fredbovænget 24  
 3630 Jægerspris

Navn:

*Kim Thomsen*  
 bankassistent  
 Linde Allé 57,<sup>a</sup>  
 2720 Vanløse

Stilling:

Stilling:

Bopæl:

Bopæl:



INDFØRT I DASBOGEN

den - 6 DEC. 1974

FOR BALLEUP REISKREDS

Lyst.

*Jenny Sørensen*  
Jenny Sørensen  
Revisor

*J.A. Spøsten*  
/ J.A. Spøsten

*f*

ANMELDER:

Bikuben Sparekasse

Silkegade afdeling

Silkegade 8

1113 København K

Telf. 01 - 12 01 33 lokat

Dette pantebrev kvitteres herved som  
fuldt indfriet til aflysning af tingbogen.

p.p. Bikuben Sparekasse

Silkegade, Afdeling

*Ole Juul*  
København, den 16. juli 1982

Ole Juul

*Linda Kristensen*  
Linda Kristensen

**AFLYST**

H B

13 NR 0001971

10 OCT. 1963 \* 12195

Akt: Skab A nr. 43/  
(udfyldes af dommer-kontoret)

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 12 y af Hjørtespriug,  
(i København kvarter)  
eller (i de sønderjydske lands-  
dele) bd. og bl. i tingbogen, Hørløv sogn.  
art. nr., ejerlav, sogn. 14 JUL. 1964 \* 09031

Kreditors bopæl:  
Herlev Hovedgade 109

Gade og hus nr.: Højergaardsvej 16,

Anmelder:



HAANDVÆRKERBANKEN  
Amagervej 2  
Lokal 25  
CE 8135

11323 \* 22 AUG 1967

02089 \* - 4. FEB. 1974  
**PANTEBREV**

Underskrevne bygningsnedker Joh. Pedersen, Højergaardsvej 16, Hjørtespriug erkender at være skyldig til politiassistent Peter Jensen, Herlev Hovedgade 109<sup>2</sup>, hvilke skriver tolv tusinde kroner----- den sum 12.000 kr. 00 øre, jeg forpligter mig til at forrente fra 15. oktober 1963 at regne med 7 pr. c., er ---- SYV ---- procent om året, som erlægges med halvdelen hver 11. juni og 11. december første gang 11. december termin 1963 ----- for det da forløbne tidsrum. Kapitalen afvikles ved, at der i hver termin første gang juni termin 1964 betales et afdrag på kr. 180.-- Pantebrevet indestår fra ejer til ejer indtil det forfalder 11. december 1973. Ved hvert ejerskifte bortset fra det første betales et ekstraordinært afdrag på kr. 3.000.--

10 OCT 1963  
DANMARKS RIGSREGNING  
10 OCT 1963

Handwritten notes and scribbles in the right margin.

Til sikkerhed for alle betalinger efter dette pantebrev giver jeg kreditor panteret, oprykkende forsåvidt som foranstående pantehæftelser efter deres indhold afdrages og/eller til et forud angivet bestemt tidspunkt indfries, i ejendommen 12 y af Hjørtespriug, Areal 709 m<sup>2</sup>.  
Herlev sogn.

Foranstående  
og jævnsides  
pantehæftelser:

1. Bikuben oprindelig kr.29.000.- rest pr.11/6-63 Kr.28.234.02
2. " " " 10.000.- " " 11/6-63 " 9.471.73
3. " " " 13.000.- " " 11/6-63 " 12.309.81

Det fremgår ikke af tingbogen, at ovennævnte lån er  
nedbragt som anført.

Servitutter m.v.:

(Henvi-  
sning til tingbogen  
tilstrækkelig)

Henvises til ejendommens blad i tingbogen.

løvrigt underkaster jeg mig nedenstående trykte bestemmelser. (Justitsministeriets pantebrev-formular I.)

*Janne Sørensen*

*Elana Petersen*

Herlev, den 1. oktober 1963.

*Johs Petersen*

Underskrævne (navn, stilling, bopæl) bevidner, at ovenstående underskrift af debitor er ægte, at underskriftens  
dato er rigtig, og at debitor er myndig.

*P. J. Christoffersen*  
*Bestyrer*

*A. Spar Eriksen*  
*Ejendomsmanden*

*Stationsvej 7 Herlev*

*Tornemosevej 6 Herlev*

Tinglysningspåtegninger:



... ejerlav, sogn: 12 Y af  
øbenhavn kvarter) Hjørttespring.

eller (i de sønderjydske lands-  
dele) bd. og bl.: i tingbogen,  
art. nr., ejerlav, sogn.

Gade og hus nr.: Højergaardsvej 16,

KOPI

Akt: Skab nr.  
(udfyldes af dommerkantoret)

Kreditors bopæl:

Herlev Hovedgade 109<sup>z</sup>

Anmelder:

## PANTEBREV

Underskrevne bygningssnedker Joh, Pedersen, Højergaardsvej 16, Hjørttespri-

erkender at være skyldig til politiassistent Peter Jensen, Herlev Hovedgade 109<sup>z</sup>

hvilke skriver tolv tusinde kroner ----- kr. 00 øre,

jeg forpligter mig til at forrente fra 15. oktober 1963

er --- syv --- procent om året, som erlægges med halvdelen hver 11. juni og 11. dec-  
første gang 11. december termin 1963 ----- for det da forløbne tidsrum.  
at regne med 7 pt. G.,

Kapitalen afvikles ved, at der i hver termin første gang juni  
termin 1964 betales et afdrag på kr. 180.-

Pantebrevet indestår fra ejer til ejer indtil det forfalder

11. december 1973.

Ved hvert ejerskifte bortset fra det første betales et extra-  
ordinært afdrag på kr. 3000.-

Til sikkerhed for alle betalinger efter dette pantebrev giver jeg kreditor panteret, oprykkende forsåvidt som  
foranstående pantehæftelser efter deres indhold afdrages og/eller til et forud angivet bestemt tidspunkt ind-  
fries, i ejendommen 12 Y af Hjørttespring.

12000  
540  
-----  
11460

11460.-

14/764 vedl. af 12 m. h.

Foranstående  
og jævnsides  
pantehæftelser:

1.	Bikuben oprindelig kr. 29.000.-	rest pr. 11/6-63..	Kr. 28.234.02	
2.	"	"	" 11/6-63.."	9.471.73
3.	"	"	" 11/6-63.."	12.309.81

Servitutter m. v.:

(Henvisning til tingbogen  
tilstrækkelig)

Det fremgår ikke af tingbogen, at ovennævnte lån er  
nedbragt som anført.

Henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Løvrigt underkaster jeg mig nedenstående trykte bestemmelser. (Justitsministeriets pantebrev-formular 1.)

Herlev, den 1. oktober 1963.

Underskrivne (navn, stilling, bopæl) bevidner, at ovenstående underskrift af debitor er ægte, at underskriftens dato er rigtig, og at debitor er myndig.

Tinglysningspåtegninger:

*Jørgen 19/10 63*

# PRIVATBANKEN I KJØBENHAVN

AKTIESELSKAB

TELEFON: (01) 42 35 11

HOLTE AFDELING (HOLTE BANK)

STATIONSVEJ 20, HOLTE



jm

Ref.: C. 311517

Den 13. september 1968

Hr. Bibliotekar Jørgen Rishøj  
Højergaardsvej 16  
2730 Herlev

Vi meddeler Dem herved, at

politiasistent Peter Jensen

hos os har deponeret det med pant i Deres ejendom matr.nr.

12 y, Hjortespering by, Herlev sogn  
tinglyste pantebrev, opr. kr. 12.000,- nu til rest kr. 7.380,-  
og at alle betalinger i henhold til pantebrevet, derunder renter og afdrag,  
med frigørende virkning for Dem indtil videre kun kan erlægges til os.

Denne skrivelse fremsendes i to eksemplarer, hvoraf det som  
genpart betegnede bedes tilbagesendt os forsynet med Deres underskrift  
på den forneden anførte påtegning. Frankeret svarkuvert vedlægges.

Med venlig hilsen  
PRIVATBANKEN I KJØBENHAVN  
Aktieselskab

HOLTE AFDELING (HOLTE BANK)





# PRIVATBANKEN I KJØBENHAVN

TELEFON: \*865511

HØRSHOLM AFDELING

HOVEDGADEN 20 - HØRSHOLM



Ref.: FL 6125

Hørsholm, den 14. august 1967

Hr. Landsretssagfører P.T. Thorup  
Frederiksborggade 4  
København K.

Vedr. opr. kr. 12.000,- pantebrev, lyst den 10/10-63, fra bygningssnedker Joh. Pedersen til politiassistent Peter Jensen i matr.nr. 12  Hjortespring by, Herlev sogn - Deres journal nr. 6943.

Herved anerkender vi modtagelsen af Deres skrivelse af 11. ds., hvormed fulgte check, stor:

Kr. 3.037,33

hvilket beløb vi har anvendt som ejerskifteafdrag på ovennævnte pantebrev, jfr. vedlagte kvittering.

Samtidig kan vi oplyse Dem, at vi har forsynet pantebrevet med den ønskede påtegning, som fremgik af Deres skrivelse af 20. f.m.. Når politiassistent Peter Jensen har underskrevet påtegningen vil vi ekspedere pantebrevet til tinglysning.

Vores udlæg i forbindelse med tinglysningen vil vi tillade os at oplyse Dem om pr. telefon.

Med venlig hilsen

PRIVATBANKEN I KJØBENHAVN

Aktieselskab

HØRSHOLM AFDELING

*[Handwritten signature]*

БРИГАДНИК И КОРЕННА

ИЗДАНИЕ 1988

НОРШОЛМ ВЕДЕЛИНО

НОРВЕГИСКИ ДО



1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988



7. november 1967.

Landsretssagfører P.T. Thorups udkast til påtegning på Peter Jensens pantebrev i matr. nr. 12 Y, Hjortespring by, Herlev sogn, Højergaardsvej 16, Herlev ved bibliotekar Jørgen Rishøjs overtagelse af ejendommen. Ifølge Privatbankens meddelelse er påtegningen tinglyst:

"Ved tidligere betalte afdrag er nærværende pantebrev nedbragt til kr. 10.740,00. Under tegnede politiassistent Peter Jensen, Herlev Hovedgade 109, 2. sal, er gjort bekendt med, at ejendommen er solgt til hr. bibliotekar Jørgen Rishøj, som nu flytter til ejendommen Højergaardsvej 16, og jeg har i den anledning modtaget ejer-skifteafdrag kr. 3.000,-, hvorved pantebrevet er nedbragt til kr. 7.740,00, for hvilket beløb bibliotekar Jørgen Rishøj derfor indtræder som debitor i stedet for maskinmester Piilmann Nielsen. - De betalte afdrag, som ialt er kr. 4.260,00 hegøres aflyst af tinglysbogen. Det tilføjes, at kreditor er indforstået med, at renten til Bikuben på de foranstående lån er variabel og at respektere Bikubens vilkår til enhver tid."



1. Erlægges kapital eller afdrag ikke forfaldsdagen, svares renter heraf til den dag, betalingen sker.
2. Betaling såvel af kapital som af renter eller afdrag sker portofrit på kreditors bopæl eller andet debitor opgivet sted indenfor landets grænser.
3. Dette pantebrev giver sikkerhed for skadesløs betaling af kapital, renter, strafrenter samt opsigelses-, søgsmåls- og inddrivelsesomkostninger, herunder sagførersalær, og enhver udgift, kreditor måtte have i anledning af andre kreditors eller skifterettens retsforfølgninger vedkommende pantet, herunder for anmeldelser i boer.
4. Panteret efter dette pantebrev omfatter værende og kommende bygninger, disses sædvanlige tilbehør og alle af ejendommen flydende indtægter og interesser, derunder lejeindtægter, forpagtningssafgifter, rettigheder i andelsmejerier, -slagterier og lign.
5. Ifølge tinglysningsloven af 31. marts 1926 § 37 omfatter pantebrevet, hvor en fast ejendom varigt er indrettet med en særlig erhvervsvirksomhed for øje, også det dertil hørende driftsinventar og driftsmateriel – derunder maskiner og tekniske anlæg af enhver art – og ved landejendomme tillige den til ejendommen hørende besætning, gødning, afgrøde og andre frembringelser, for så vidt de ikke udskilles ifølge en regelmæssig drift af den pågældende ejendom, – samt den pantsatte ejendoms og nævnte tilbehørs forsikringssummer.
6. Debitor forpligter sig til at holde pantet brandforsikret for fuld værdi i en af de brandforsikringsforeninger, der af justitsministeriet er godkendt til benyttelse for bygninger, hvori offentlige midler er anbragt, eller i andet af kreditor godkendt brandforsikringsselskab.
7. Ifølge ovennævnte lovs § 38 omfatter pantebrevet bygninger, der er opført på ejendommen, helt eller delvis, endvidere maskiner, kedler, ovne eller lign., der er blevet inlagt i en ejendom på ejerens bekostning til brug for ejendommen eller en der værende erhvervsvirksomhed.
8. I følgende tilfælde er kapitalen, hvis kreditor forlanger det, straks eller til et bestemt senere tidspunkt forfalden til betaling eller inddrivelse uden hensyn til mulig indrømmet uopsigelighed eller opsigelsesfrist:
  - a) *dørsom* renter eller afdrag udebliver over 7 dage efter forfaldsdagen – for terminsbetalings vedkommende: over 7 dage efter den første terminsdag, og hvis den syvende dag er en helligdag eller grundlovsdagen den 5. juni, udløber fristen først den følgende søgnedag,
  - b) *dørsom* debitors bo kommer under offentlig skiftebehandling som konkursbo eller som gældsfravælsesbo,
  - c) *dørsom* der gøres udlæg i pantet eller *dørsom* ejendommen tages til brugeligt pant,
  - d) *dørsom* leje hæves for mere end  $\frac{3}{4}$  år forud,
  - e) *dørsom* bygninger af væsentlig betydning for pantets værdi, uden betryggende garantistillelse, nedrives, eller pantet løvrigt kendeligt forringes eller vanrøgtes,
  - f) *dørsom* debitor ikke på opfordring inden 7 dage godtgør, at til udpantning forfaldne skatter og afgifter eller forfaldne ydelser til bedre eller lige prioriterede er betalt,
  - g) *dørsom* debitor nægter kreditor eller hans befuldmægtigede adgang til at efterse pantet, såvelsom hvis debitor på opfordring ikke godtgør, at det pantsatte er behørigt brandforsikret, eller
  - h) *dørsom* debitor – bortset fra udtrykkelig vedtagelse i dette pantebrev – skulle afhænde den pantsatte ejendom eller væsentlige dele deraf. Hvis kapitalen imidlertid efter særlig bestemmelse i dette pantebrev eller anden særlig given tilladelse uanset ejerskifte må blive indestående i ejendommen, er den nye ejer under lige ansvar forpligtet til inden 3 måneder efter adkomstdokumentets udstedelse at underrette kreditor om ejerskiftet i anbefalet brev, og, om han forlanger det, straks give pantebrevet påtegning om gældsovertagelsen og berigtige alle dermed forbundne omkostninger, derunder salær til kreditors sagfører for varetagelse af hans tarv.
9. I de i lov af 11. april 1916 § 478 3° nævnte tilfælde kan kreditor uden forudgående lovmål og dom foretage udlæg i pantet eller dele deraf for hele kapitalen eller de forfaldne renter eller afdrag.
10. I søgsmålstilfælde er debitor, om kreditor ønsker det, pligtig at give møde for den pantsatte ejendoms værneting efter kald og varsel som til inden retskredsen boende, og slævning kan forkyndes på den pantsatte ejendom for en der bosat eller til ejendommen knyttet person, medmindre debitor i pantebrevet eller ved påtegning på dette har opgivet en anden person eller institution, for hvem forkyndelse kan ske. Opsigelse og andre forkyndelser fra kreditors side kan ske på samme måde, og udlæg begyndes, alt uden hensyn til debitors bopæl eller opholdssted, og debitor og arvinger, der hæfter én for alle og alle for én for alle forpligtelser efter dette pantebrev, er pligtige at betale samtlige omkostninger med den af lov af 11. april 1916 § 312 følgende begrænsning.





1. Erlægges kapital eller afdrag ikke forfaldsdagen, svares renter heraf til den dag, betalingen sker.
2. Betaling såvel af kapital som af renter eller afdrag sker portofrit på kreditors bopæl eller andet debitor opgivet sted indenfor landets grænser.
3. Dette pantebrev giver sikkerhed for skadesløs betaling af kapital, renter, strafrenter samt opsigelses-, søgsmåls- og inddrivelsesomkostninger, herunder sagførersalær, og enhver udgift, kreditor måtte have i anledning af andre kreditors eller skifterettens retsforfølgninger vedkommende pantet, herunder for anmeldelser i boer.
4. Pantet efter dette pantebrev omfatter værende og kommende bygninger, disses sædvanlige tilbehør og alle af ejendommen flydende indtægter og interesser, derunder lejeindtægter, forpagningsafgifter, rettigheder i andelsmejerier, -slagterier og lign.
5. Ifølge tinglysningsloven af 31. marts 1926 § 37 omfatter pantebrevet, hvor en fast ejendom varigt er indrettet med en særlig erhvervsvirksomhed for øje, også det dertil hørende driftsinventar og driftsmateriel – derunder maskiner og tekniske anlæg af enhver art – og ved landejendomme tillige den til ejendommen hørende besætning, gødning, afgrøde og andre frembringelser, for så vidt de ikke udskilles ifølge en regelmæssig drift af den pågældende ejendom, – samt den pantsatte ejendoms og nævnte tilbehørs forsikringsnummer.
6. Debitor forpligter sig til at holde pantet brandforsikret for fuld værdi i en af de brandforsikringsforeninger, der af Justitsministeriet er godkendt til benyttelse for bygninger, hvori offentlige midler er anbragt, eller i andet af kreditor godkendt brandforsikringsselskab.
7. Ifølge ovennævnte lovs § 38 omfatter pantebrevet bygninger, der er opført på ejendommen, helt eller delvis, endvidere maskiner, kedler, ovne eller lign., der er blevet indlagt i en ejendom på ejerens bekostning til brug for ejendommen eller en der værende erhvervsvirksomhed.
8. I følgende tilfælde er kapitalen, hvis kreditor forlanger det, straks eller til et bestemt senere tidspunkt forfalden til betaling eller inddrivelse uden hensyn til mulig indrømmet uopsigelighed eller opsigelsesfrist:
  - a) *dersom* renter eller afdrag udebliver over 7 dage efter forfaldsdagen – for terminsbetalings vedkommende: over 7 dage efter den første terminsdag, og hvis den syvende dag er en helligdag eller grundlovsdagen den 5. juni, udløber fristen først den følgende søgnedag,
  - b) *dersom* debitors bo kommer under offentlig skiftebehandling som konkursbo eller som gældsfragøvelsesbo,
  - c) *dersom* der gøres udlæg i pantet eller *dersom* ejendommen tages til brugeligt pant,
  - d) *dersom* leje hæves for mere end  $\frac{3}{4}$  år forud,
  - e) *dersom* bygninger af væsentlig betydning for pants værdi, uden betryggende garanti stillelse, nedrives, eller pantet løvrigt kendeligt forringes eller vanrægtes,
  - f) *dersom* debitor ikke på opfordring inden 7 dage godtgør, at til udpantning forfaldne skatter og afgifter eller forfaldne ydelser til bedre eller lige prioriterede er betalt,
  - g) *dersom* debitor nægter kreditor eller hans befuldmægtigede adgang til at efterse pantet, såvel som hvis debitor på opfordring ikke godtgør, at det pantsatte er behørigt brandforsikret, eller
  - h) *dersom* debitor – bortset fra udtrykkelig vedtagelse i dette pantebrev – skulle afhænde den pantsatte ejendom eller væsentlige dele deraf. Hvis kapitalen imidlertid efter særlig bestemmelse i dette pantebrev eller anden særlig given tilladelse uanset ejerskilte må blive indestående i ejendommen, er den nye ejer under lige ansvar forpligtet til inden 3 måneder efter adkomstdokumentets udstedelse at underrette kreditor om ejerskiftet i anbefalet brev, og om han forlanger det, straks give pantebrevet påtegning om gældsovertagelsen og berigtige alle dermed forbundne omkostninger, derunder salær til kreditors segfører for varetagelse af hans tarv.
9. I de i lov af 11. april 1916 § 478 3<sup>o</sup> nævnte tilfælde kan kreditor uden forudgående lovmål og dom foretage udlæg i pantet eller dele deraf for hele kapitalen eller de forfaldne renter eller afdrag.
10. I søgsmålstilfælde er debitor, om kreditor ønsker det, pligtig at give møde for den pantsatte ejendoms værneting efter kald og varsel som til inden retskredsen boende, og stævning kan forkyndes på den pantsatte ejendom for en der bosat eller til ejendommen knyttet person, medmindre debitor i pantebrevet eller ved påtegning på dette har opgivet en anden person eller institution, for hvem forkyndelse kan ske. Opsigelse og andre forkyndelser fra kreditors side kan ske på samme måde, og udlæg begyndes, alt uden hensyn til debitors bopæl eller opholdssted, og debitor og arvinger, der hæfter én for alle og alle for én for alle forpligtelser efter dette pantebrev, er pligtige at betale samtlige omkostninger med den af lov af 11. april 1916 § 312 følgende begrænsning.

Avgift: \$ 7 12 kr.  
\$ 141 50 "  
\$ 141 50 "  
\$ 1411 50 "  
Talt 19 kr.

1974-75

S.A. Herlev / Bjergum  
Herlev 1964

INDFØRT I DAGBOGEN  
den 10 OKT. 1963  
FOR BALLEGRUP RETSKREDS

Lyst - Skøde forevist.

fm melder:

PRIVATBANKEN I KØBENHAVN  
AND. DELSKAB  
HØRSB. 1. AFDELING

Af pantet ifølge nærværende pantebrev meddeles herved tilladelse til  
relaksation af matr. nr. 12 mk Hjortespring, Herlev sogn.  
Pantebrevets øvrige vilkår og bestemmelser forbliver uændrede.

Herlev, den 10. juli 1964.

Til vittetlighed om underskriftens ægthed, datoens rigtighed og  
underskriverens myndighed.

*U. Beyer*  
U. Beyer  
assistent  
Herlev Hovedgade 119, Herlev

*Sv. Nielsen*  
Sv. Nielsen  
kontorchef  
Herlev Hovedgade 119, Herlev.

Avgift: \$ 3 4 kr.  
\$ 141 1 "  
\$ 1411 3 "  
Talt 8 kr 00

INDFØRT I DAGBOGEN  
den 14 JUL. 1964  
FOR BALLEGRUP RETSKREDS

Lyst

S.A. Herlev / Bjergum  
Herlev 1964



.....longe til opr. kr. 12.000,- pantebrev, lyst den 10/10-63, fra bygningsnedker Joh. Pedersen til politiassistent Peter Jensen i matr.nr. 12 v Hjortespring by, Herlev sogn.

**Anmelder:**

Privatbanken i København A/S  
Hørsholm Afdeling  
Hovedgaden 20  
Hørsholm  
(01) 865511

OP RETS  
DELING

Ved tidligere betalte afdrag er nærværende pantebrev nedbragt til kr. 10.740,--. Undertegnede politiassistent Peter Jensen, Herlev Hovedgade 109, Herlev, er gjort bekendt med, at ejendommen er solgt til bibliotekar Jørgen Rishøj, som nu flytter til ejendommen Højergaardsvej 16, Herlev, og jeg har i den anledning modtaget ejerskifteafdrag kr. 3.000,--, hvorved pantebrevet er nedbragt til kr. 7.740,-- for hvilket beløb bibliotekat Jørgen Rishøj derfor indtræder som debitor i stedet for maskinmester Piilmann Nielsen.

De betalte afdrag, som ialt er kr. 4.260,--, begæres herved aflyst af tingbogen.

Det tilføjes, at kreditor er indforstået med, at renten til Bikuben på de foranstående lån er variabel og at respektere Bikubens vilkår til enhver tid.

OP RETS  
DELING

Hørsholm, den 21. AUG 1967



INDFØRT I DAGBOGEN

den 22. AUG. 1967

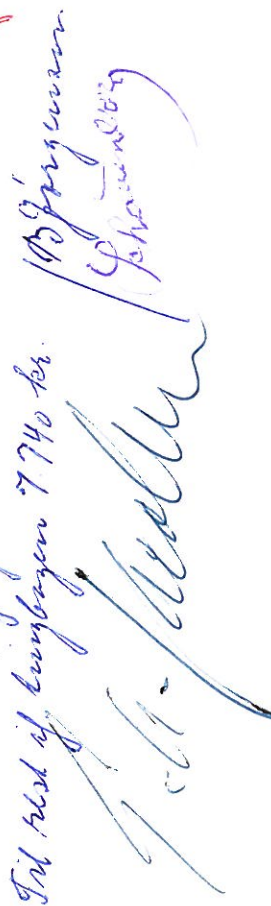
FOR ELLER OPRETHOLDT

Afgift: \$ 13 4 kr.  
\$ 16 2 " 80  
\$ 141 1 "  
\$ 144 3 "  
Ialt 10 50

4.260

Lyst, afgifts 4.260 kr.

Fri del af bygningen 7.740 kr.

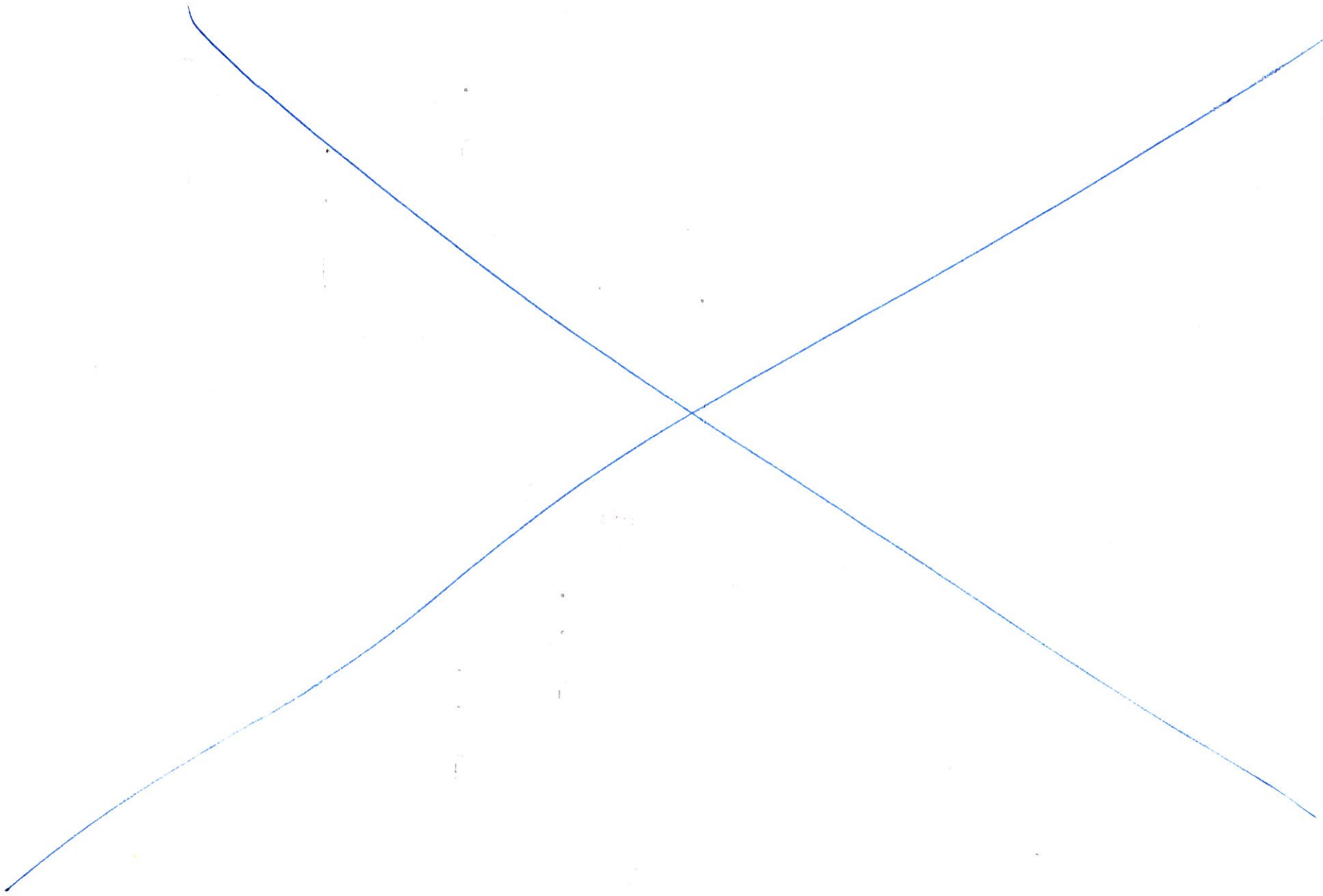


OP RETS  
DELING

BALLEI  
3. AF

BALLEI  
3. AF

BALLERUP  
3. AFDE



Nærværende pantebrev kvitteres herved som fuldt indfriet  
til aflysning af tingbogen.

HERLEV

Holte, den

10/1-79



**AFLYST**

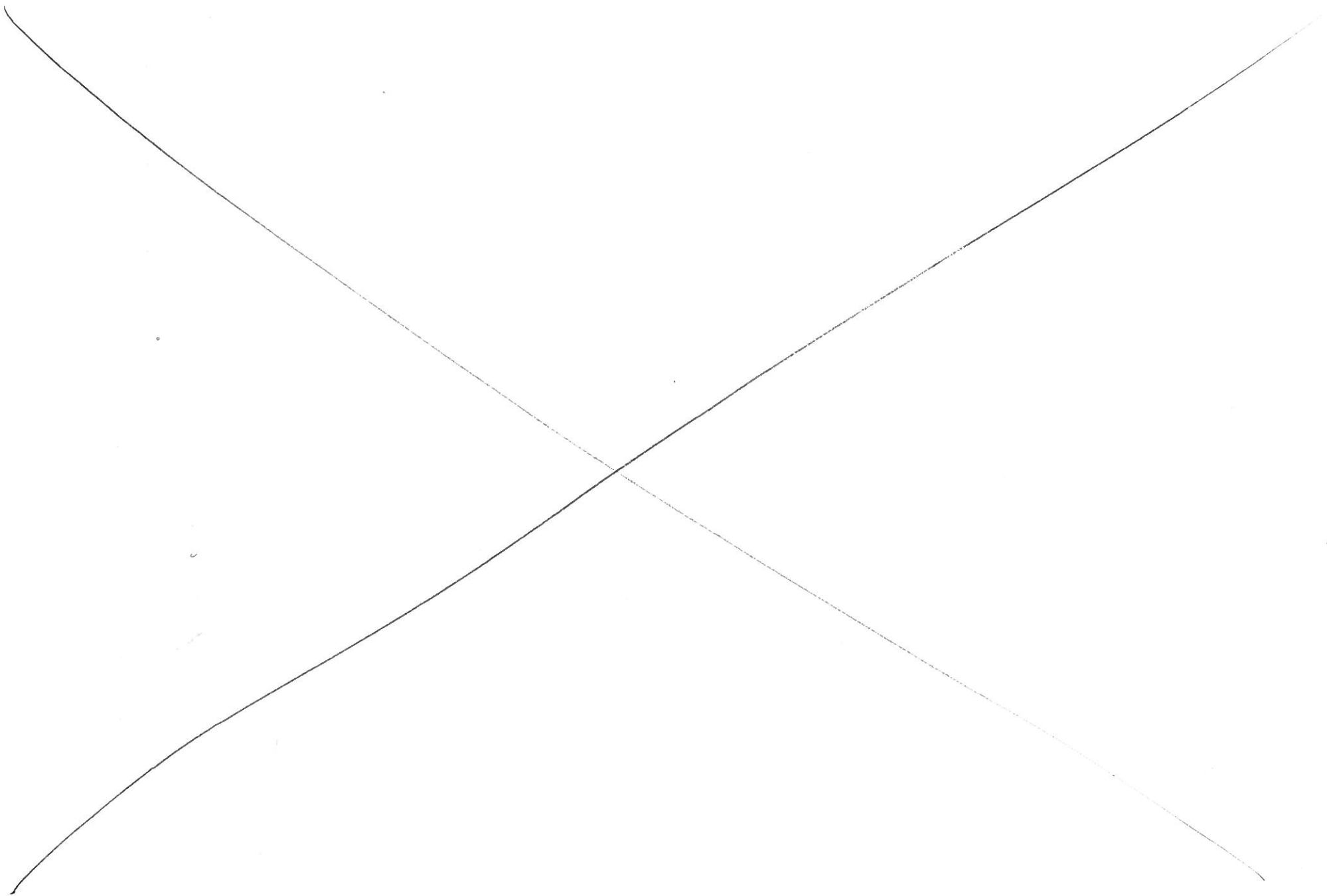
ÅBENHAVNS HANDELSBANK  
Hjertespreg. Afdeling  
Kjøbmandsgade 16 - 2300 Hellerup  
Kundetilbud nr. 15487-120K  
BANK OG TINGBOKS  
København



UP REITS  
DELING

UP REITS  
DELING

UP REITS  
DELING



Mtr. nr., ejerlav, sogn: 12 y Hjortespering by  
(i København kvarter) Herlev sogn.  
eller (i de sønderjydske lands-  
dele) bd. og bl. i tingbogen,  
art. nr., ejerlav, sogn.

11045 \* 17. AUG. 1967

Akt: Skab nr. 431  
(udfyldes af dommerkontoret)

Kreditors bopæl:

Højergårdsvej 16A, Herlev

Gade og hus nr.: Højergårdsvej 16  
Stempelforhandlingen

11. DEC. 1964 DEN DANSKE SANDMANDSBANK

JURIDISK KONTOR

Holmens Kanal 12 - 1092 København K

Anmelder:

AMAGERTORV 24

50 KRONER  
RETSKEDS  
11. DEC. 1964

20 KRONER  
RETSKEDS  
11. DEC. 1964

3 KRONER  
RETSKEDS  
11. DEC. 1964

40 ØRE  
11. DEC. 1964

### PANTEBREV

01172 \* 20. JAN. 1972

Underskrevne maskinmester S T E E N P I I L M A N N N I E L S E N,  
Højergårdsvej 16, Herlev.

erkender at være skyldig til bygningsnedker J O H S. P E T E R S E N,  
Højergårdsvej 16 A, Herlev,  
den sum 34.675 kr. 39 øre,

hvilke tretifire tusinde seks hundrede syvtfifem  
jeg forpligter mig til at forrente fra 11. december 1964.  
at regne med 6½ pr. c.,

er -- seks --- procent om året, som erlægges med halvdelen hver 11. juni og 11. dec.  
første gang 11. juni termin 1965. 19127 \* 29. SEP. 1971 for det da forløbne tidsrum.

24050 \* - 5. DEC. 1974

Kapitalen afvikles, ved at der betales en fasttydelse på 8% af  
hovedstolen årlig, hvorefter de 6½% rente af restbeløbet medens  
resten er afdrag.

Ydelsen erlægges med halvdelen i hver termin første gang 11. juni  
termin 1965. Pantebrevet forfalder til betaling 11. juni 1975.

Ved hvert ejerskifte erlægges et ekstra ordinært afdrag på.  
kr. 4.000.-

Pantebrevet kan til enhver tid indfries helt eller delvis.

Til sikkerhed for alle betalinger efter dette pantebrev giver jeg kreditor panteret, oprykkende for så vidt som  
foranstående pantehæftelser efter deres indhold afdrages og/eller til et forud angivet bestemt tidspunkt ind-  
fries, i ejendommen 12 y af Hjortespering by Herlev sogn.

\* 86783

86783/497357

Foranstående  
og jævnsides  
pantehæftelser:

1. Bikubben opr. kr. 29.000.-	5½%	rest pr. 11/12-64	Kr. 27.722.01
2. " opr. " 10.000.-	5½%	" 11/12-64	" 9.118.61
3. " opr. " 13.000.-	6%	" 11/12-64	" 11.843.99
4. Privat... opr. " 12.000.-	rest. pr. 11/12-64	.....	" 11.640.00

Det fremgår ikke af tingbogen, at ovennævnte beløb er  
nedbragt som anført.

Servitutter m.v.:

(Henvi sning til tingbogen  
tilstrækkelig) Henvi ses til ejendommens blad i tingbogen.

løvrigt underkaster jeg mig nedenstående trykte bestemmelser. (Justitsministeriets pantebrev-formular I.)

Herlev, den 4. december 1964.

Underskrevne (navn, stilling, bopæl) bevidner, at ovenstående underskrift af debitor er ægte, at underskriftens  
dato er rigtig, og at debitor er myndig.

P. O. Skov  
Erichsen  
Ejendomsinspektør  
Tromsøvej 6, København

A. Pihlmann-Nielsen  
Købe. Pihlmann-Nielsen  
Maskinmester  
Voldensvej 14, Herlev

Tinglysningspåtegninger:



Mtr. nr., ejerlav, sogn: 12 y Hjorteb-  
(i København kvarter) spring-by  
eller (i de sonderjydske lands- Herlev sogn.  
dele)bd. og bl. i tingbogen,  
art. nr., ejerlav, sogn.

Gade og hus nr.: Højergårdsvej 16.

-----  
Afskrift,  
-----

Stempel: 73 kr. 40 øre

Akt: Skab A nr. 431  
(udfyldes af dommerkantoret)

Kreditors bopæl: Højergårdsvej  
16 A, Herlev.

Anmelder:

Håndværkerbanken.

## PANTEBREV

Underskriver maskinmester Steen Piilmann Nielsen,  
Højergårdsvej 16, Herlev.

erkender at være skyldig til bygningsmediker Johs. Petersen

hvilke tretiseks tusinde sekshundredesyvtifem  
jeg forpligter mig til at forrente fra 11. december 1964  
er seks  $\frac{1}{2}$  procent om året, som erlægges med halvdelen hver 11 juni og 11 december  
første gang 11. juni termin 1965.  
den sum 36.675, kr.39 øre,  
kr.39 øre  
at regne med  $6\frac{1}{2}$  pr. c.,  
for det da forløbne tidsrum.

Kapitalen afvikles ved at der betales en fast ydelse på 8% af hovedstolen årlig,  
hvoraf  $6\frac{1}{2}$ % er rente af restbeløbet, medens resten er afdrag.

Ydelsen erlægges med halvdelen i hver termin, første gang 11 juni termin 1965.

Pantebrevet forfalder til betaling 11 juni 1975.

Ved hvert ejerskifte erlægges et ekstraordinært afdrag på 4.000,00 kr.

Pantebrevet kan til enhver tid indfries helt eller delvis.

Til sikkerhed for alle betalinger efter dette pantebrev giver jeg kreditor panteret, oprykkende forsåvidt som  
foranstående pantehæftelser efter deres indhold afdrages og/eller til et forud angivet bestemt tidspunkt ind-  
fries, i ejendommen 12 y Hjortespriug by, Herlev sogn.

1872-64 Fy... 12 m...

Stedt til aflysn...  
20/11-74

Foranstående  
og jævnsides  
pantehæftelser:

- |   |               |
|---|---------------|
| 1. Bikuben opr. 29,000,00 kr. d. 5 1/2 %<br>rest pr. 11/12 64 | 27.722.01 kr. |
| 2. Bikuben kr. 10,000,00 d. 5 1/2 %                           | 9.118,61 -    |
| 3. " - 13.000,00 d. 6 %                                       | 11,843,99 -   |
| 4. Privat opr. 10.000,00 d.<br>( anm. opr. 12.000,00)         | 9,640,00. -   |

Servitutter m.v.:  
(Henvi-  
ning til tingbogen  
tilstrækkelig)

henvises til ejendommens blad i tingbogen

løvrigt underkaster jeg mig nedenstående trykte bestemmelser. (Justitsministeriets pantebrev-formular I.)

4/12 1964

Underskrivne (navn, stilling, bopæl) bevidner, at ovenstående underskrift af debitor er ægte, at underskriftens dato er rigtig, og at debitor er myndig.

Tinglysningsspåtegninger:

lyst 11/12 64

Landsretssagfører P.T. Thorups udkast til påtegning på Johannes Petersens pantebrev i matr. nr. 12 Y, Hjortespring by, Herlev sogn, Højergaardsvej 16, Herlev ved bibliotekar Jørgen Rishøjs overtagelse af ejendommen. Ifølge Herlev Bank, Filial af Haandværkerbanken, 's meddelelse er påtegningen tinglyst:

"Ved tidligere betalte afdrag er nærværende pantebrev nedbragt til kr. 33.287,71. Under tegnede fru Carla Petersen, som har overtaget pantebrevet efter at hendes mand, bygningssnekker Johannes Petersen er afgået ved døden, og som bor Højergaardsvej 16, A, er gjort bekendt med, at ejendommen er solgt til hr. bibliotekar Jørgen Rishøj, som nu flytter til ejendommen, Højergaardsvej 16, Herlev, og jeg har i den anledning modtaget ejerskifteafdrag kr. 4.000,-, hvorved pantebrevet er nedbragt til kr. 29.287,71, for hvilket beløb bibliotekar Jørgen Rishøj derfor indtræder som debitor i stedet for maskinmester Piilmann Nielsen.

De betalte afdrag, som ialt er kr. 7.387,68 begæres afløst af tingbogen.

Samtidig tilføjes det, at nærværende pantebrev respekterer forhøjelse af rente og ydelse til Bikuben på de foranstående lån, således som Bikuben til enhver tid måtte forlange det."



1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry should be supported by a valid receipt or invoice. This ensures transparency and allows for easy verification of the data.

2. The second part of the document outlines the various methods used to collect and analyze data. It includes a detailed description of the sampling process, which was designed to be representative of the entire population. The analysis shows a clear trend over time, with a significant increase in the number of transactions during the peak season.

3. The third part of the document provides a comprehensive overview of the results. It includes a series of charts and graphs that illustrate the data in a clear and concise manner. The findings indicate that the current system is performing well, but there are still some areas that need to be improved to optimize efficiency.

4. The final part of the document offers several recommendations for future work. It suggests that further research should be conducted to explore new technologies and methods that could enhance the data collection process. Additionally, it recommends that the current system be regularly updated to incorporate the latest industry best practices.

1. Erlægges kapital eller afdrag ikke forfaldsdagen, svares renter heraf til den dag, betalingen sker.
2. Betaling såvel af kapital som af renter eller afdrag sker portofrit på kreditors bopæl eller andet debitor opgivet sted indenfor landets grænser.
3. Dette pantebrev giver sikkerhed for skadesløs betaling af kapital, renter, strafrenter samt opsigelses-, søgsmåls- og inddrivelsesomkostninger, herunder sagførersalær, og enhver udgift, kreditor måtte have i anledning af andre kreditorets eller skifterettens retsforfølgninger vedkommende pantet, herunder for anmeldelser i boer.
4. Panteret efter dette pantebrev omfatter værende og kommende bygninger, disses sædvanlige tilbehør og alle af ejendommen flydende indlægger og interesser, derunder lejeindtægter, forpagtningssafgifter, rettigheder i andelsmejerier, -slagterier og lign.
5. Ifølge tinglysningsloven af 31. marts 1926 § 37 omfatter pantebrevet, hvor en fast ejendom varigt er indrettet med en særlig erhvervsvirksomhed for øje, også det dertil hørende driftsinventar og driftsmateriel — derunder maskiner og tekniske anlæg af enhver art — og ved landejendomme tillige den til ejendommen hørende besætning, gødning, afgrøde og andre frembringelser, for så vidt de ikke udskilles ifølge en regelmæssig drift af den pågældende ejendom, — samt den pantsatte ejendoms og nævnte tilbehørs forsikringssummer.
6. Debitor forpligter sig til at holde pantet brandforsikret for fuld værdi i en af de brandforsikringsforeninger, der af Justitsministeriet er godkendt til benyttelse for bygninger, hvori offentlige midler er anbragt, eller i andet af kreditor godkendt brandforsikringsselskab.
7. Ifølge ovennævnte lovs § 38 omfatter pantebrevet bygninger, der er opført på ejendommen, helt eller delvis, endvidere maskiner, kedler, ovne eller lign., der er blevet indlagt i en ejendom på ejerens bekostning til brug for ejendommen eller en der værende erhvervsvirksomhed.
8. I følgende tilfælde er kapitalen, hvis kreditor forlanger det, straks eller til et bestemt senere tidspunkt forfalden til betaling eller inddrivelse uden hensyn til mulig indrømmet uopsigelighed eller opsigelsesfrist:
  - a) **dersom** renter eller afdrag udebliver over 7 dage efter forfaldsdagen — for terminsbetalingens vedkommende: over 7 dage efter den første terminsdag, og hvis den syvende dag er en helligdag eller grundlovsdagen den 5. juni, udløber fristen først den følgende søgnedag,
  - b) **dersom** debiturs bo kommer under offentlig skiftebehandling som konkursbo eller som gældsfragsikringsbo,
  - c) **dersom** der gøres udlæg i pantet eller **dersom** ejendommen tages til brugeligt pant,
  - d) **dersom** leje hæves for mere end  $\frac{3}{4}$  år forud,
  - e) **dersom** bygninger af væsentlig betydning for pantets værdi, uden betryggende garantistillelse, nedrives, eller pantet iøvrigt kendetligt forringes eller vanrægtes,
  - f) **dersom** debitor ikke på opfordring inden 7 dage godtgør, at til udpantning forfaldne skatter og afgifter eller forfaldne ydelser til bedre eller lige prioriterede er betalt,
  - g) **dersom** debitor nægter kreditor eller hans befuldmægtigede adgang til at efterse pantet, såvels om hvis debitor på opfordring ikke godtgør, at det pantsatte er behørigt brandforsikret, eller
  - h) **dersom** debitor — bortset fra udtrykkelig vedtagelse i dette pantebrev — skulle afhænde den pantsatte ejendom eller væsentlige dele deraf. Hvis kapitalen imidlertid efter særlig bestemmelse i dette pantebrev eller anden særlig given tilladelse uanset ejerskifte må blive indestående i ejendommen, er den nye ejer under lige ansvar forpligtet til inden 3 måneder efter adkomstdokumentets udstedelse at underrette kreditor om ejerskiftet i anbefalet brev, og om han forlanger det, straks give pantebrevet påtegning om gældsvertagelsen og berigtige alle dermed forbundne omkostninger, derunder salær til kreditors sagfører for varetagelse af hans tarv.
9. I de i lov af 11. april 1916 § 478 3° nævnte tilfælde kan kreditor uden forudgående lovmål og dom foretage udlæg i pantet eller dele deraf for hele kapitalen eller de forfaldne renter eller afdrag.
10. I søgsmålstilfælde er debitor, om kreditor ønsker det, pligtig at give møde for den pantsatte ejendoms værneting efter kald og varsel som til inden retskredsens boende, og stævning kan forkyndes på den pantsatte ejendom for en der bosat eller til ejendommen knyttet person, medmindre debitor i pantebrevet eller ved påtegning på dette har opgivet en anden person eller institution, for hvem forkyndelse kan ske. Opsigelse og andre forkyndelser fra kreditors side kan ske på samme måde, og udlæg begyndes, alt uden hensyn til debiturs bopæl eller opholdssted, og debitor og arvinger, der hæfter én for alle og alle for én for alle forpligtelser efter dette pantebrev, er pligtige at betale samtlige omkostninger med den af lov af 11. april 1916 § 312 følgende begrænsning.

INDFØRT I DAGBOGEN

den 11 DEC. 1964

FOR BALLEUP RETSKREDS

Lyst. Skøde forevist

Sum:

Det under pkt. 4 nævnte ptt. til princet er tinglyst for opr. 12.000 kr.

*J. H. Pedersen* (Højergaardsvej 16, Herlev)

Anmelder:  
HÅNDVÆRKERBANKEN  
HÅNDVÆRKERBANKEN  
Amagervej 24, København K.  
Tlf. (01) 581 35 lokal 28

Ved tidligere betalte afdrag er nærværende pantebrev nedbragt til kr. 33.287,71. Undertegnede fru Clara Petersen, som har overtaget pantebrevet efter at hendens mand, bygningsnedker Johannes Petersen er afgået ved døden, og som bor Højergaardsvej 16 A, er gjort bekendt med, at ejendommen er solgt til bibliotekar Jørgen Rishøj, som nu flytter til ejendommen, Højergaardsvej 16, Herlev, og jeg har i den anledning modtaget ejerskifteafdrag kr. 4.000,-, hvorved pantebrevet er nedbragt til kr. 29.287,71 for hvilket beløb Jørgen Rishøj derfor indtræder som debitor i stedet for maskinmester Piilmann Nielsen.

Filial af Den Danske

De betalte afdrag, som ialt er kr. 7.387,68 begæres aflyst af tingbogen. Samtidig tilføjes det, at nærværende pantebrev respekterer forhøjelse af rente og ydelse til Bikuben på de foranstående lån, således som Bikuben til enhver tid måtte forlange det.

Herlev, den 27/7-67

INDFØRT I DAGBOGEN

den 17. AUG. 1967

FOR BALLEUP RETSKREDS

Lyst,

aflyst 7.387,68 kr.

Til nedl. af. Buebogen 29.287,71 kr.

Højergaardsvej 16, Herlev

*J. H. Pedersen* (Højergaardsvej 16, Herlev)

13 4 -  
16-3070 -  
12-10 -  
7387 \$ 14 4 -  
\$ 14 3 -  
2470  
Lyst

*Clara Lisette Petersen*

*J. Rishøj*

Filial af Den Danske

HÅNDVÆRKERBANKEN  
Amagervej 24, København K.



Allonge til pantebrev udstedt den 4/12-1964 af Steen Piilmann Nielsen lyst den 11/12-1964 i matr. nr. 12 y Hjortespring by Herlev sogn, opr. stort kr. 34.675,39.

DEN DANSKE LANDMANDSBANK

JURIDISK KONTOR

Holmens Kanal 12 - 1092 København K  
Telefon (01) 15 65 00 lokal 2454

124

Nærværende pantebrev stort til rest pr. 11/12-1971 kr. 24.821,49 transportere og overdrager vi herved med vedhængende renter fra 11/12-1971 til Den Danske Landmandsbank A/S, Fondsafdelingen Holmens Kanal 12, 1092 København K.

For transporten der sker uden ansvar for os er vi fyldestgjort.



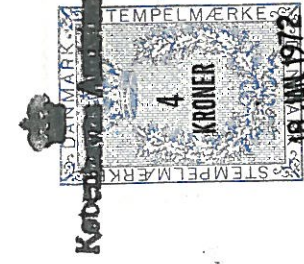
København den 12-1-1972



iflg. skifteudskrift og fuldmagt for de privatskiftende arvinger i boet efter fru Clara Lisette Petersen og tidligere afdøde ægtefælle Valdemar Frederik Johannes Petersen

*[Handwritten signature]*

P. Bang-Ebbestrup  
Landsretssagfører



DEN DANSKE LANDMANDSBANK  
Landmandsbank, Aktieselskab

*[Handwritten note: fuldmagt 29/12]*

INDFØRT I DAGBOGEN

den 20 JAN. 1972

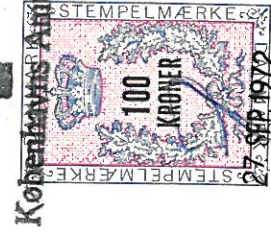
FOR BÅLLERUP RETSKRETS

Lyst.

II. landbrugsministeriets skr. af 10/10 1968 er ejendommen beliggende i Lindehøj sogn.

*[Handwritten note: Skifteudskrift fra landmandsbank fuldmagt forevist]*

*[Handwritten signature: Jørgen Ebbestrup]*



Jørgen Ebbestrup  
Landsretssagfører



*[Handwritten signature: E. Fogedskrant]*

DEN DANSKE LANDMANDSBANK  
JURIDISK KONTOR  
Holmens Kanal 12 - 1092 København K  
Telefon (01) 15 65 00 lokal 2454

DEN DANSKE LANDMANDSBANK  
Landmandsbank, Aktieselskab

Nærværende pantebrev transporteres med vedhængende renter for sin restgæld kr. 24.241,17 til:  
Hr. skibsreder Axel Kampen  
Torkel Badensvej 19  
2900 Hellerup



Københavns Amtstue

For transporten, der sker uden ansvar for mig, er jeg fyldestgjort.

København, den 26.9.72

DEN DANSKE LANDMANDSBANK  
Aktieselskab  
Fondsafdelingen

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

H. Büchner

J. Hee Christensen

DEN DANSKE LANDMANDSBANK  
JURIDISK KONTOR  
Holmens Kanal 12 - 1000 København K  
Telefon (01) 15 65 00 lokal 2424

INDFØRT I DAGBogen  
den 29 SEP. 1972  
FOR GÅLLERUP RETSREDS

Lyst

*P. A. Madsen / E. Farngstuit*

28. NOV. 1974

*Ans:*

Aktieselskabet  
KØBENHAVNS HANDELSBANK  
Hjortespring Afdeling

Nærværende pantebrev kvitteres herved  
som indfriet til afløsning af tingbogen.

*Faru Kampen*

AFLYST







Samtlige Bikubelån er til variabel rente og nærværende pantebrev skal uden påtegning respektere fremtidige ændringer i vilkårene i disse lån såvel med hensyn til rente som ydelsen og andre vilkår som Bikuben måtte forlange. - Nedbringesen af disse lån fremgår ikke af tingbogen.

- |    |   |
|----|---|
| 4. | Privat prioritet til rente 7 % p.a. til rest kr. 7.740,00 |
| 5. | " " " 6½% p.a. " " 29.287,71                              |
| 6. | " " " 8 % p.a. " " 26.000,00                              |

Nærværende pantebrev respekterer optagelse af til enhver tid størst mulige Kreditforenings- og/eller Hypotekforenings- og/eller Sparekasselån mod at nettoprovenuet afskrives på foranstående lån og evt. på nærværende pantebrev. Dette gælder også for så vidt sådanne lån optages til hel eller delvis betaling af de foranstående private pantebreve, også i tilfælde, hvor disses restbeløb til sin tid forfalder uden opsigelse.

Efter endt prioritering nedsættes ydelsen til 10 % årligt - altså 5 % halvårligt - af den herefter fremkomne hovedstol.

Hvis den pantsatte ejendom stilles til tvangsauktion - hvad enten dette skyldes misligholdelse af nærværende eller andre forpligtelser - og på tvangsauktionen overtages af en efterfølgende pantthaver som ufyldestjort pantthaver, og denne inden 14 dage efter auktionens standsnings betaler restancer på nærværende pantebrev og øvrige forfaldne beløb ifølge auktionens vilkårene, er kreditor trods bestemmelserne i nærværende pantebrev herunder § 8 i Justitsministeriets pantebrevsformular forpligtet til at lade prioriteten blive indestående på uændrede vilkår og uden ejerskifteafdrag, som om misligholdelse ikke havde fundet sted. Incassohonorar kan da kun beregnes af restancerne. Denne bestemmelse kan ikke ophæves uden samtykke af de efterstående pantthavere.

Med hensyn til servitutter og lignende byrder henvises der til ejendommens blad i tingbogen.

Iøvrigt underkaster jeg mig nedenstående trykte bestemmelser (Justitsministeriets pantebrevsformular I).

Ordyden godkendes:

København, d. den 22. juli 1967.

*S. Juhlmann*

Underskriftens Gyldighed, Datoens Rigtighed  
og Udstederens Myndighed bevidnes af

*P. T. Thorup*

Advokat

Landsretssagfører P. T. Thorup  
Frueniksborggade 4  
Tlf. Minerva 1873  
København K.

*Jørgen Bisbjerg*



12 X

Hjortespring by,  
Herlev sogn,

Højergaardsvej 16

XXXXX

tidl. Højergaardsvej 16  
nu Thisted.

Lrs. P. T. Thorup,  
Frederiks borggade 4,  
Kbhvn. K., MI 1873

P A N T E B R E V .

Underskrevne bibliotekar Jørgen Rishøj, boende Tølløsevej 14, erkender herved at være skyldig til hr. maskinmester Steen Pilmann Nielsen, tidligere boende Højergaardsvej 16, Herlev, men som nu bor i Thisted, den sum Kr. 25.000.-, hvilke femogtyvetusinde kroner oo øre jeg forpligter mig til at forrente fra 15. august 1967 at regne med 8 % er otte procent om året, som erlægges med halvdelen i hver 11. juni og 11. december termin, første gang i 11. december termin 1967 for det da forløbne tidsrum.

Til dækning af rente og afdrag erlægges i hver 11. juni og 11. december termin, første gang i 11. december termin 1967, en fast halvårlig ydelse på 5 %, altså stor Kr. 1.250.-, hvoraf 8 % p.a. af det til enhver tid skyldige beløb er rente, medens resten er afdrag. Pantebrevet indestår iøvrigt fra kreditors side fra ejer til ejer uopsigeligt indtil 11. december termin 1977, til hvilken termin eller enhver senere termin, det kan opsiges med 3 måneders forudgående varsel. Fra debitors side kan pantebrevet opsiges til hel eller delvis indfrielse uden varsel til en termin. - Ved hvert ejerskifte erlægges et ekstraordinært afdrag på 10 % af restgælden inden 3 måneder efter overtagelsesdagen. Overgang eller overdragelse til ægtefælle eller livsarvinger betragtes ikke som ejerskifte.

Til sikkerhed for alle betalinger efter dette pantebrev giver jeg kreditor panteret, oprykkende forsåvidt som foranstående pantehæftelser efter deres indhold afdrages og/eller til et forud angivet hestemt tidspunkt indfries i ejendommen, matr. nr. 12 Y, Hjortespring by, Herlev sogn, beliggende Højergaardsvej 16, Herlev.

Foranstående og jævnsides pantehæftelser:

- |    |   |                       |
|----|---|-----------------------|
| 1. | Prioritet til Bikuben, opr. Kr. 29.000.-, stor til rest | Kr. 26.947.42         |
| 2. | " " " " " " " " " " " "                                 | " " " " " " 8.529.89  |
| 3. | " " " " " " " " " " " "                                 | " " " " " " 11.057.29 |

*Arndt Høj*  
*aflyst*  
*29/11.70*

3. " " " " 15.000.- " " " " 11.007.29  
 4. " " " " 10.000.- " " " " 8.759.89  
 I. Prioritet til Birkens, opr. Kr. 20.000.-, stor til rest Kr. 26.947.45  
 Forsnede og jævnlige pantebælfælsere:

Lev søgt, beliggende Højergaardavej 16, Herlev.

tidspunkt indføres i ejendommen, matr. nr. 15 Y, Højortshøjvej 16, Herlev  
 ser efter deres indhold afdrages og/eller til et forud angivet høvert  
 kreditor bantefret, oprykende forsvigt som forsnede pantebælfælsere:

Til sikkerhed for alle betalinger efter dette pantebrev bliver jeg  
 ven ikke som ejerskifte.

Overgang eller overdragelse til ægtefælle eller livsarvinger betragtes  
 sigt på 10 % af restbeløbet inden 3 måneder efter overdragelsesbegiven.  
 sel til en termin. - Ved hvert ejerskifte erlægges et ekskursordnert  
 sige kan pantebrevet opsiges til del eller delvis indfrielse uden var-  
 termin, det kan opsiges med 3 måneders forudgående varsel. Fra debitors  
 indtil 11. december termin 1967, til hvilken termin eller enhver senere  
 vel indsettes forlængt fra kreditors side fra ejer til ejer uopbærligt  
 hver tid skyldige beløb er rente, medens resten er sigt. Pantebrev-  
 delene på 5 %, sigt stor Kr. 1.250.-, hvoraf 3 % p.a. af det til en-  
 glemmer termin, første gang i 11. december termin 1967, en fast halvårlig

Til betaling af rente og sigt erlægges i hver 11. juni og 11. de-  
 cember termin, første gang i 11. december termin 1967 for det da for-  
 ofte procent om året, som erlægges med halvdelen i hver 11. juni og 11.  
 forpligter mig til at forrente fra 12. august 1967 et beløb med 5 % er-  
 sget, den sum Kr. 20.000.-, hvilke femogfjveftuindte kroner og ere her  
 sen, tidligere boende Højergaardavej 16, Herlev, men som nu bor i Thi-  
 kender herved at være skyldig til hr. maskinmester Steen Rasmussen Niel-  
 Underkravne bibliotekar Jørgen Aftahøj, boende Løjsevej 14, ar-

P A M T E B K K V .

Højergaardavej 16

Herlev søgt,  
 Højortshøjvej 16,  
 15 Y

Kphavn K., MI 1873  
 Regeringspostboks 4,  
 Dra. P. J. Thorsen,  
 nu tilstede,  
 Gaardavej 16  
 1191. Herlev-  
 XXXXX  
 14/10/67



Samtlige Bukubelån er til variabel rente og nærværende pantebrev skal uden påtegning respektere fremtidige ændringer i vilkårene i disse lån, såvel med hensyn til rente som ydelser og andre vilkår, som Bikuben måtte forlange. - Medbringelsen af disse tre lån fremgår ikke af tingbogen.

- |    |   |              |
|----|---|--------------|
| 4. | Privat prioritet til rente 7 % p.a., til rest | Kr. 7.740.00 |
| 5. | " " " 6 $\frac{1}{2}$ % p.a. " " "            | " 29.287.71  |
| 6. | " " " 8 % p.a. " " "                          | " 26.000.00. |

Nærværende pantebrev respekterer optagelse af til enhver tid størst mulige Kreditforenings- og/eller Hypoteksforenings- og/eller Sparekasselån mod at nettoprovenuet afskrives på foranstående lån, og evt. på nærværende pantebrev. Dette gælder også forsåvidt sådanne lån optages til hel eller delvis betaling af de foranstående private pantebreve, også i tilfælde, hvor disses restbeløb forfalder uden opsigelse.

Efter endt prioritering nedsættes ydelsen til 10 % årligt - altså 5 % halvårligt - af den herefter fremkomne hovedstol.

Hvis den pantsatte ejendom stilles til tvangsauktion - hvad enten dette skyldes misligholdelse af nærværende eller andre forpligtelser - og på tvangsauktionen overtages af en efterfølgende pantthaver som ufyldestgjort pantthaver, og denne inden 14 dage efter auktionens standsning, betaler restancer på nærværende pantebrev og øvrige forfaldne beløb ifølge auktionsvilkårene, er kreditor trods bestemmelserne i nærværende pantebrev, herunder § 8 i Justitsministeriets pantebrevsformular, forpligtet til at lade prioritetten blive indestående på uændrede vilkår og uden ejerskifteafdrag, som om misligholdelse ikke havde fundet sted. Incasso honorar kan da kun beregnes af restancerne. Denne bestemmelse kan ikke ophæves uden samtykke af de efterstående pantthavere.

Med hensyn til servitutter og lignende byrder henvises der til ejendommens blad i tingbogen.

Iøvrigt underkaster jeg mig nedenstående trykte bestemmelser (Justitsministeriets pantebrevsformular I).

Ordlyden godkendes:  
sign. S. Piillmann Nielsen

København, den 22. juli 1967.  
sign: Jørgen Rishøj

<sup>Domes</sup>  
Underskriftens Ægthed, Datoens Rigtighed  
og Udstedelses-Myndighed bevidnes af

Sign. S. T. Thorup

Advokat  
Landsretssagfører P. T. Thorup  
Frederiksborggade 4  
Tlf. Minerva 1873  
København K.





1. Erlægges kapital eller afdrag ikke forfaldsdagen, svares renter heraf til den dag, betalingen sker.
2. Betaling såvel af kapital som af renter eller afdrag sker portofrit på kreditors bopæl eller andet debitor opgivet sted indenfor landets grænser.
3. Dette pantebrev giver sikkerhed for skadesløs betaling af kapital, renter, strafrenter samt opsigelses-, søgsmåls- og inddrivelsesomkostninger, herunder advokatsalær, og enhver udgift, kreditor måtte have i anledning af andre kreditors eller skifterettens retsforfølgninger vedkommende pantet, herunder for anmeldelser i boer.
4. Panteret efter dette pantebrev omfatter værende og kommende bygninger, disses sædvanlige tilbehør og alle af ejendommen flydende indtægter og interesser, derunder lejeindtægter, forpagtningssafgifter, rettigheder i andelsmejerier, -slagterier og lign.
5. Ifølge tinglysningsloven af 31. marts 1926 § 37 omfattes pantebrevet, hvor en fast ejendom varigt er indrettet med en særlig erhvervsvirksomhed for øje, også det dertil hørende driftsinventar og driftsmateriel – derunder maskiner og tekniske anlæg af enhver art – og ved landejendomme tillige den til ejendommen hørende besætning, gødning, afgrøde og andre frembringelser, for så vidt de ikke udskilles ifølge en regelmæssig drift af den pågældende ejendom, – samt den pantsatte ejendoms og nævnte tilbehørs forsikringssummer.
6. Debitor forpligter sig til at holde pantet brandforsikret for fuld værdi i en af de brandforsikringsforeninger, der af justitsministeriet er godkendt til benyttelse for bygninger, hvori offentlige midler er anbragt, eller i andet af kreditor godkendt brandforsikringsselskab.
7. Ifølge ovennævnte lovs § 38 omfattes pantebrevet bygninger, der er opført på ejendommen, helt eller delvis, endvidere maskiner, kedler, ovne eller lign., der er blevet indlagt i en ejendom på ejerens bekostning til brug for ejendommen eller en der værende erhvervsvirksomhed.
8. I følgende tilfælde er kapitalen, hvis kreditor forlanger det, straks eller til et bestemt senere tidspunkt forfalden til betaling eller inddrivelse uden hensyn til mulig indrømmet uopsigelighed eller opsigelsesfrist:
  - a) *dersom* renter eller afdrag udebliver over 7 dage efter forfaldsdagen – for terminsbetalingens vedkommende: over 7 dage efter den første terminsdag; hvis den syvende dag er en helligdag, grundlovsdagen den 5. juni eller en lørdag, udløber fristen først den følgende søgnedag.
  - b) *dersom* debiturs bo kommer under offentlig skiftebehandling som konkursbo eller som gældsfrågælsesbo,
  - c) *dersom* der gøres udlæg i pantet, eller *dersom* ejendommen tages til brugeligt pant,
  - d) *dersom* leje hæves for mere end  $\frac{3}{4}$  år forud,
  - e) *dersom* bygninger af væsentlig betydning for pantets værdi, uden betryggende garantistillelse, nedrives, eller pantet tværtrokkent forringes eller værørgles,
  - f) *dersom* debitor ikke på opfordring inden 7 dage godtgør, at til udpantning forfaldne skatter og afgifter eller forfaldne ydelser til bedre eller lige prioriterede er betalt,
  - g) *dersom* debitor nægter kreditor eller hans befuldmægtigede adgang til at efterse pantet, såvelsom hvis debitor på opfordring ikke godtgør, at det pantsatte er behørigt brandforsikret, eller
  - h) *dersom* debitor – bortset fra udtrykkelig vedtagelse i dette pantebrev – skulle afhænde den pantsatte ejendom eller væsentlige dele deraf. Hvis kapitalen imidlertid efter særlig bestemmelse i dette pantebrev eller anden særlig given tilladelse uanset ejerskifte må blive indestående i ejendommen, er den nye ejer under lige ansvar forpligtet til inden 3 måneder efter adkomstdokumentets udstedelse at underrette kreditor om ejerskiftet i anbefalet brev og, om han forlanger det, straks give pantebrevet påtegning om gældsvertagelsen og berigtige alle dermed forbundne omkostninger, derunder salær til kreditors advokat for varetagelse af hans tarv.
9. I de i lov af 11. april 1916 § 478 stk. 1, nr. 3 nævnte tilfælde kan kreditor uden forudgående lovmål og dom foretage udlæg i pantet eller dele deraf for hele kapitalen eller de forfaldne renter eller afdrag.
10. I søgsmålstilfælde er debitor, om kreditor ønsker det, pligtig at give møde for den pantsatte ejendoms værneting efter kald og varsel som til inden retskredsen boende, og stævning kan forkyndes på den pantsatte ejendom for en der bosat eller til ejendommen knyttet person, medmindre debitor i pantebrevet eller ved påtegning på dette har opgivet en anden person eller institution, for hvem forkyndelse kan ske. Opsigelse og andre forkyndelser fra kreditors side kan ske på samme måde, og udlæg begyndes, alt uden hensyn til debiturs bopæl eller opholdssted, og debitor og arvinger, der hæfter én for alle og alle for én for alle forpligtelser efter dette pantebrev, er pligtige at betale samtlige omkostninger med den af lov af 11. april 1916 § 312 følgende begrænsning.



Afgift: \$7 25 kr.  
 \$ 14 40 "  
 \$ 14 13 "  
 \$ 14 13 "  
 I alt 192 kr.  
 bet.

INDFØRT I DAGBOGEN  
 den 11 AUG. 1967  
 FOR BALLEUP RETSKREDS

Lyst.

Skuds fornavist.

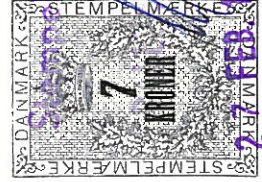
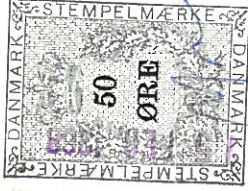
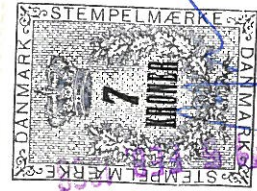
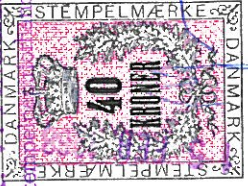
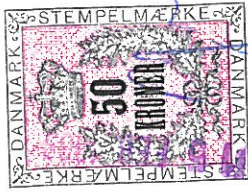
Præm:

1) Fri bruden er:

25.000 kr. i gæster.

2) Det fremgår ikke af tingbogen, at pantebrevet er nedbragt som antet sender post 4 og 5.

K.V. Andersen  
 Stempelmærkehandler



27 FEB. 1968

27 FEB. 1968

den 11/2 1967 indbetalt  
 renter kr. 644.44, afdrag kr. 605.56, restgæld kr. 24.394.44



27 FEB. 1968

Stempelmærkehandler  
 Ballerup

H.C. B. TLF. (0) VED. 1968

H.C. B. TLF. (0) VED. 1968

H.C. B. TLF. (0) VED. 1968

*F. A. Jørgensen*  
*Bjergum*  
*Stenningvej*

*F. A. Jørgensen*  
*Stenningvej*

Aktieselskabet  
 KØBENHAVNS HAVLSBANK  
 Hjortespring Afdeling  
 restgæld kr. 24.394.44

Efter sket berigtigelse annulleres herved foranstående reisanmærkning.

Civildommeren i Ballerup den 28/8 1967.

Nærværende pantebrev, stort kr. 24,394,44 pr. 11/12 1967 transportereres herved med vedhængende renter - uden ansvar for mig - til: A/S Herlev Bankierfirma

For transporten er jeg fyldstgjort.

København den, 11/2 1968.

*Herman Møller*

Nærværende pantebrev, stort kr. 24,394,44 pr. 11/12-67 transportereres herved med vedhængende renter - uden ansvar for mig - til:

Bankierfirma H. C. Møller  
 Ved Stranden 14, K.

Herlev Den . 19/2 1968.

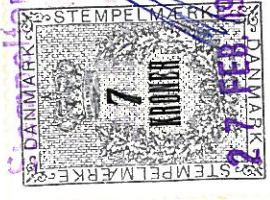
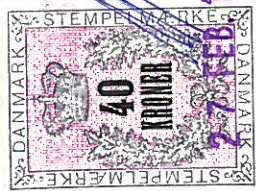
HERLEV BANKIERFIRMA 1/8  
 HERLEV HOVEDGADE 32 - HERLEV  
 TLF. 914711

KØBENHAVNS HANDELSBANK  
 Aktieselskabet  
 Hjørninggade 115, Herlev  
 Tlf. (01) 94 12 39 Giro 1385



A l l o n g e til pantebrev, stort opr. kr. 25.000,-  
med pant i ejendommen matr.nr. 12 y Hjortespring by,  
Herlev sogn, Højergårdsvej 16.

MOLLER  
STAMP  
11.05.11  
14



Nærværende pantebrev stort kr. 24.394,44 transporter og overdrager jeg herved med vedhængende renter til: Restauratør J. Neumann Severinsen, Borgergade 38, 1. sal. K.-

For transporten, der sker uden ansvar for mig, er jeg skyldstjort.  
København, den 26. februar 1968  
p. p. H. C. Møller

*J. Neumann*

Anmelder:

H. C. MOLLER  
BANKPOSTKONTO  
TLF. (05) 11 05 11  
VED SUNDEN 14

Alle meddelelser i henhold til retsplejelovens § 561 og øvrige meddelelser, som ifølge loven skal tilgås pantekreditor, ønskes til:  
Restauratør J. Neumann Severinsen,  
Borgergade 38, 1. sal K.-----  
KUN NÆRVERENDE PÅTEGNING BEGÆRES TINGLYST.  
København, den 26. februar 1968.

*J. Neumann*

*13-400*  
*1000*  
*1000*  
*1000*  
*800*

*sk: 97.60*  
*sk: 97.00*

*sk: 11*

INDFØRT I DAGSBOEN  
D. 27 FEB. 1968  
FRIB. JERNEBANKEN

*L.vst. ply. om medd. i t. d. rpl. § 561.*  
*J. Neumann*  
*for J. Neumann*  
*J. Neumann*

MOLLER  
STAMP  
11.05.11  
14

Mærørende pantebrev kvitteres herved til fuld aflysning  
af tingbogen.

København, den 26 NOV. 1974

*F. A. Sørensen,*

**AFLYST**



59

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 12 Y, Hjortespriing by, Herlev sogn.

(i København kvarter)  
eller (i de sønderjydske lands-  
dele) bd. og bl. i tingbogen,  
art. nr., ejerlav, sogn.

PB nr. 06000817  
10739 \* 11. AUG 1967

Akt: Skab A nr. 431

(udfyldes af dommerkontore)

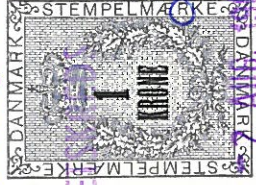
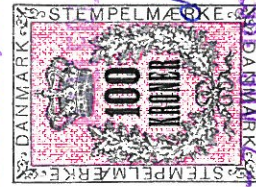
Kreditors bopæl: tidl. Højer-  
gaardsvvej 16. nu Thi-  
sted.

Anmelder: Lrs. P.T. Thorup  
Frederiksbergsgade 4,  
Kbhvn. K. (MI 1873).

Stempelforhandlingen

Gade og hus nr.: Højergaardsvej 16.

Stempelforhandlingen



Annul. nr. 2143

PANTEBREV

03004 \* 26.MRS.1968

Underskrevne bibliotekar Jørgen Rishøj, boende Tølløsevej 71 er-  
kender herved at være skyldig til hr. maskinist Steen Piilmann Niel-  
sen, tidligere boende Højergaardsvej 16, Herlev, men som nu bor i Thi-  
sted den sum kr. 25.437,69 hvilke femogtyve tusinde fire hundred og tretti-  
syv kroner 69 øre jeg forpligter mig til at forrente fra 15. august  
1967 at regne med 8 % er otte procent om året som erlægges med halv-  
delen i hver 11. juni og 11 december første gang i 11. december  
termin 1967 for det da forløbne tidsrum.

Til dækning af rente og afdrag erlægges i hver 11. juni og 11. de-  
cember termin, første gang i 11. december termin 1967 en fast halvårlig  
ydelse på 5 %, altså stor kr. 1.270,- hvøraf 8 % p.a. af det til en-  
hver tid skyldige beløb er rente medens resten er afdrag. Pantebre-  
vet indestår iøvrigt fra kreditors side fra ejer til ejer uopsigeligt  
indtil 11. december termin 1977, til hvilken termin eller enhver senere  
termin det kan opsiges med 3 måneders forudgående varsel. Fra debi-  
tors side kan pantebrevet opsiges til hel eller delvis indfrielse uden  
varsel til en termin.- Ved hvert ejerskifte erlægges et ekstraordi-  
nært afdrag på 10 % af restgælden inden 3 måneder efter overtagelsesda-  
gen.- Over-gang eller overdragelse til ægtefælle eller livsarvinger be-  
tragtes ikke som ejerskifte.

Til sikkerhed for alle betalinger efter dette pantebrev giver jeg  
kreditor panteret, oprykkende for så vidt som foranstående pantehæftel-  
ser efter deres indhold afdrages og/eller til et forud angivet bestemt  
tidspunkt, indfries i ejendommen matr. nr. 12 Y, Hjortespriing by, Her-  
lev sogn, beliggende Højergaardsvej 16, Herlev.

Foranstående og jævnsides pantehæftelser:

1. Prioritet til Bikuben opr.kr. 29.000,- stor til rest kr.26.947,42
2. " " " " 10.000,- " " " 8.529,89
3. " " " " 13.000,- " " " 11.057,29

Samtlige Bikubelån er til variabel rente og nærværende pantebrev skal uden påtegning respektere fremtidige ændringer i vilkårene i disse lån såvel med hensyn til rente som ydelser og andre vilkår som bikuben måtte forlange.- Nedbringesen af disse 3 lån fremgår ikke af tingbogen.

4.	Privat prioritet til rente 7 % p.a. til rest kr. 7.740,00
5.	" " " 6½% p.a. " " 29.287,71
6.	" " " 8 % p.a. " " 26.000,00
7.	" " " 8 % p.a. " " 25.000,00

Nærværende pantebrev respekterer optagelse af til enhver tid størst mulige Kreditforenings- og/eller Hypotekforenings- og/eller Sparekasselån mod at nettoprovenuet afskrives på foranstående lån og evt. på nærværende pantebrev. Dette gælder også for så vidt sådanne lån optages til hel eller delvis betaling af de foranstående private pantebreve, også i tilfælde, hvor disses restbeløb til sin tid forfalder uden opsigelse. Efter endt prioritering nedsættes ydelsen til 10 % årligt - altså 5 % halvårligt - af den herefter fremkomne hovedstol.

Med hensyn til servitutter og lignende byrder henvises der til ejendommens blad i tingbogen.

Iøvrigt underkaster jeg mig nedenstående trykte bestemmelser (Justitsministeriets pantebrevsformular I).

København, den 22. juli 1967.

Ordy der god kendes:

*S. Sørensen*

Underskriftens <sup>ans</sup> Ægthed, Datoens Rigtighed  
og Udstederens Myndighed bevidnes af

*J. J. Thorup*

Advokat

Landsretssagfører P. T. Thorup

Frederiksborggade 4

Th. Minerva 1873

København K.



# PRIVATBANKEN I KJØBENHAVN

AKTIESELSKAB

NYT TELEFONNUMMER

151111

VESTRE AFDELING

NYGADE 7 - KØBENHAVN K



ca

den 27. juni 1968

REK.

Hr. Bibliotekar Jørgen Rishøj  
Højergaardsvej 16  
2730 Herlev

Vi meddeler Dem herved, at **Vicedirektør, cand.jur.**

**Frits Pedersen**

hos os har deponeret det med pant i Deres ejendom matr.nr. 12 **z**

**Hjortespring by Herlev sogn**

tinglyste pantebrev, opr.kr. **25.437,69** nu til rest kr. **24.546,36**  
og at alle betalinger i henhold til pantebrevet, derunder renter og afdrag,  
med frigørende virkning for Dem indtil videre kun kan erlægges til os.

Denne skrivelse fremsendes i to eksemplarer, hvoraf det som  
genpart betegnede bedes tilbagesendt os forsynet med Deres underskrift  
på den forneden anførte påtegning.

**Ved indbetalinger bedes ref.nr. 308232 anført.**  
Frankeret svarkuvert vedlægges.

Med venlig hilsen

PRIVATBANKEN I KJØBENHAVN

Aktieselskab

VESTRE AFDELING

8 part.

1 genpart

1 frankeret svarkuvert

R. 859

I Frankriget svarhøvsart

I Genpart

APSTJER AFDDELING  
 Aktieselskab  
 PRIVATBANKEN I KJØBENHAVN  
 Med venlig hilsen

Frankriget svarhøvsart vedlægges.  
 Ved indbetalingen bedes ref. nr. 208233 anføres.

og den fornøden anden påtegning.

Genpart betegnede bedes tilbagesendt og foretaget med første underskrift  
 Denne aktivering forudsætter i de eksemplarer, hvorved det søges  
 med tilhørende virkning for dem indtil videre kan den erlægges til os.

og at alle betalinger i henhold til pantebrevet, derunder renter og afgifter,  
 tilgysede pantebrev. ref. nr. 22.433.69 nu til den pr. 24.246.36  
 Hjortepark på Herlev søges

hos os på telefonnettet det med pant i første afskedning ref. nr. 15 X

Prima ledelsen

Vi meddeler Dem hermed, at Vicedirektør, cand. jur.

2330 Herlev  
 Højersørgavevej 16  
 Hr. Bibliotekar Jørgen Rishøj

HEX

os

den 21. Juni 1968



TELEFON: \*CENTRAL 1803

VEJRE AFDDELING

ADRESSE: KØBENHAVN 1

П Р И В А Т Б А Н К Е Н I К J Ø B E N H A V N



Højergaardsvej 16,

Mrs. P. T. Thorup  
Frederiksborgade 4,  
Kbhvn. K., Mj 1873.

## P A N T E B R E V .

Underskrevne bibliotekar Jørgen Rishøj, boende Tølløsevej 71, erkender herved at være skyldig til hr. maskinmester Steen Pilmann Nielsen, tidligere boende Højergaardsvej 16, Herlev som nu bor i Thisted den sum Kr. 25.437.69, hvilke femogtyvetusindeforehundredetretisyv kroner 69 øre jeg forpligter mig til at forrente fra 15. august 1967 at regne med 8 % er otte procent om året, som erlægges med halvdelen i hver 11. juni og 11. december termin, første gang i 11. december termin 1967 for det da forløbne tidsrum.

Til dækning af rente og afdrag erlægges i hver 11. juni og 11. december termin, første gang i 11. december termin 1967 en fast halvårlig ydelse på 5 %, sltså stor Kr. 1.270.--, hvoraf 8 % p.a. af det til enhver tid skyldige beløb er rente, medens resten er afdrag. Pantebrevet indestår iøvrigt fra kreditors side fra ejer til ejer uopsigeligt indtil 11. december termin 1977, til hvilken termin eller enhver senere termin, det kan opsiges med 3 måneders forudgående varsel. Fra debitor side kan pantebrevet opsiges til hel eller delvis indfrielse uden varsel til en termin. Ved hvert ejerskifte erlægges et ekstraordinært afdrag på 10 % af restgælden inden 3 måneder efter overtagesdagen. Overgang eller overdragelse til ægtefælle eller livsarvinger betragtes ikke som ejerskifte.

Til sikkerhed for alle betalinger efter dette pantebrev giver jeg kreditor panteret, oprykkende forsåvidt som foranstående pantehæftelser efter deres indhold afdrages og/eller til et forud angivet bestemt tidspunkt indfries i ejendommen matr. nr. 12 V, Hjortespering by, Herlev sogn, beliggende Højergaardsvej 16, Herlev.

Foranstående og jævnsides pantehæftelser:

1.	Prioritet til Bikuben, opr. Kr. 29.000.--, stor	til rest Kr. 26.947.42
2.	" " " " " "	" " " " 8.529.89
3.	" " " " " "	" " " " 11.057.29

2.	"	"	"	"	13.000.-	"	"	"	11.051.59
S.	"	"	"	"	10.000.-	"	"	"	8.250.80
I.	Prorietet til Birkens, Odr. Kr. 29.000.-, af	"	"	"	"	"	"	"	8.250.80

forudsat og i anvendes pantekaufejere:  
 Lev søgn, beliggende Højergerdavej 16, Herlev.

afbrudt indfries i ejendommen matr. nr. 15 X, Hjørtebrøring på, Herlev efter deres indhold afdrages og/eller til et forud angivet bestemt kreditor bestemtes, oprykkende foreslået som forudsat og pantekaufejere.

Alle sikkerhed for alle betalinger efter dette pantebrev gives for den ikke som ejerskifte.

Overgang eller overdragelse til æftesjælle eller livsarvinger, bestemt afdrags på 10 % af restbeløbet inden 3 måneder efter overdragelsesdagen, og til en termin. Ved hvert ejerskifte erlægges et ekstraprocent af alge kan betaleprøvet oparbejdes til hel eller delvis indfrielse uden afbetaling, det kan oparbejdes med 3 måneders forudgående varsel. Fra debitor til 11. december termin 1933, til påliden termin eller enhver senere indsatte levering fra kreditors alge fra ejer til ejer uopbeholdt indtægt hver tid skyldige beløb er rente, medens resten er afdrags. Pantebrevet uddeles på 2 % afdrags for Kr. 1.250.-, hvorefter 8 % p.a. af det til eksempel termin, første gang i 11. december termin 1961 en fast halvårlig til dekning af rente og afdrags erlægges i hver 11. juni og 11. december det de forløbne tidsrum.

Juni og 11. december termin, første gang i 11. december termin 1961 for med 8 % er ofte procent om året, som erlægges med halvdel i hver 11. og are jeg forpligter mig til at forrente fra 15. august 1961 at regne som Kr. 25.433.69, hvilke fremgå af udsagnet og hermed afklaret kronen sen, tidligere poeng Højergerdavej 16, Herlev som nu er i Thorsed gen kender heraf at være skyldig til nr. maskinmeter Steen Pflimann Nielsen  
 Ungerkravne bibliotekar Jørgen Riisbøl, poeng Tølføsevej 11, er-

B V N T E R E V .

Højergerdavej 16.

København, den 13. 1933.  
 Præsidentforretningen A.  
 P. T. Thomsen

nu tilføjet.  
 Gardavej 16,  
 141. Højer-

Herlev søgn.  
 Hjørtebrøring på.  
 15 1/2

XXXX

Samtlige Bikubelån er til variabel rente og nærværende pantebrev skal uden påtegning respektere fremtidige ændringer i vilkårene i disse lån, såvel med hensyn til rente som ydelser og andre vilkår, som Bikuben måtte forlange. Nedbringelsen af disse 3 lån fremgår ikke af tingbogen.

4.	privat prioritet til rente 7 % p.a. til rest	Kr. 7.740.00
5.	" " " " 6½% p.a. " "	" 20.287.71
6.	" " " " 8 % p.a. " "	" 26.000.00
7.	" " " " 8 % p.a. " "	" 25.000.00

Nærværende pantebrev respekterer optagelse af til enhver tid størst mulige Kreditforening og/eller Hypotekforenings- og/eller Sparekasselån mod at nettoprovenuet afskrives på foranstående lån og evt. nærværende pantebrev. Dette gælder også for så vidt sådanne lån optages til hel eller delvis betaling af foranstående private pantebrev, også i tilfælde, hvor disses restbeløb til sin tid forfalder uden opsigelse. Efter endt prioritering ned sættes ydel sen til 10 % årligt - altså 5 % halvårligt - af den herefter fremkomne hovedstol.

Med hensyn til servitutter og lignende byrder henvises der til ejendommens blad i tingbogen .

Iøvrigt udder kaster jeg mig nedenstående trykte bestemmelser (Justitsministeriets pantebrevsformular I).

København, den 22. juli 1967.  
sign. Jørgen Rishøj.

Ordlyden godkendes:  
sign. S. Piilmann Nielsen

Underskrifternes ægthed,  
Datoens rigtighed og  
Udstedernes myndighed  
bevidnes af  
sign: P.T.Thorup

Advokat  
Landsretssagfører P. T. Thorup  
Fredriksborggade 4  
Tlf. Minerva 1873  
København K.





1. Erlægges kapital eller afdrag ikke forfaldsdagen, svares renter heraf til den dag, betalingen sker.
2. Betaling såvel af kapital som af renter eller afdrag sker portofrit på kreditors bopæl eller andet debitor opgivet sted indenfor landets grænser.
3. Dette pantebrev giver sikkerhed for skadesløs betaling af kapital, renter, strafrenter samt opsigelses-, søgsmåls- og inddrivelsesomkostninger, herunder advokatsalær, og enhver udgift, kreditor måtte have i anledning af andre kreditors eller skifterettens retsforfølgninger vedkommende pantet, herunder for anmeldelser i boer.
4. Pantet efter dette pantebrev omfatter værende og kommende bygninger, disses sædvanlige tilbehør og alle af ejendommen flydende indtægter og interesser, derunder lejeindtægter, forpagtningssafgifter, rettigheder i andelsmejerier, -slagterier og lign.
5. Ifølge tinglysningsloven af 31. marts 1926 § 37 omfattes pantebrevet, hvor en fast ejendom varigt er indrettet med en særlig erhvervsvirksomhed for øje, også det dertil hørende driftsinventar og driftsmateriel – derunder maskiner og tekniske anlæg af enhver art – og ved landejendomme tillige den til ejendommen hørende besætning, gødning, afgrøde og andre frembringelser, for så vidt de ikke udskilles ifølge en regelmæssig drift af den pågældende ejendom, – samt den pantsatte ejendoms og nævnte tilbehørs forsikringssummer.
6. Debitor forpligter sig til at holde pantet brandforsikret for fuld værdi i en af de brandforsikringsforeninger, der af justitsministeriet er godkendt til benyttelse for bygninger, hvori offentlige midler er anbragt, eller i andet af kreditor godkendt brandforsikringselskab.
7. Ifølge ovennævnte lovs § 38 omfattes pantebrevet bygninger, der er opført på ejendommen, helt eller delvis, endvidere maskiner, kedler, ovne eller lign., der er blevet inlagt i en ejendom på ejerens bekostning til brug for ejendommen eller en der værende erhvervsvirksomhed.
8. I følgende tilfælde er kapitalen, hvis kreditor forlanger det, straks eller til et bestemt senere tidspunkt forfalden til betaling eller inddrivelse uden hensyn til mulig indrømmet uopsigelighed eller opsigelsesfrist:
  - a) **dersom** renter eller afdrag udebliver over 7 dage efter forfaldsdagen – for terminsbetalingens vedkommende: over 7 dage efter den første terminsdag; hvis den syvende dag er en helligdag, grundlovsdagen den 5. juni eller en lørdag, udløber fristen først den følgende sønedsdag,
  - b) **dersom** debitoren bo kommer under offentlig skiftebehandling som konkursbo eller som gældsfrågælsesbo,
  - c) **dersom** der gøres udlæg i pantet, eller **dersom** ejendommen tages til brugeligt pant,
  - d) **dersom** leje hæves for mere end  $\frac{3}{4}$  år forud,
  - e) **dersom** bygninger af væsentlig betydning for pantets værdi, uden betryggende garantistillelse, nedrives, eller pantet tværtvendt kendeligt forringes eller vanrægtes,
  - f) **dersom** debitor ikke på opfordring inden 7 dage godtgør, at til udpantning forfaldne skatter og afgifter eller forfaldne ydelser til bedre eller lige prioriterede er betalt,
  - g) **dersom** debitor nægter kreditor eller hans befuldmægtigede adgang til at efterse pantet, såvelsom hvis debitor på opfordring ikke godtgør, at det pantsatte er behørigt brandforsikret, eller
  - h) **dersom** debitor – bortset fra udrykkelig vedtagelse i dette pantebrev – skulle afhænde den pantsatte ejendom eller væsentlige dele deraf. Hvis kapitalen imidlertid efter særlig bestemmelse i dette pantebrev eller anden særlig given tilladelse uanset ejerskifte må blive indestående i ejendommen, er den nye ejer under lige ansvar forpligtet til inden 3 måneder efter adkomstdokumentets udstedelse at underrette kreditor om ejerskiftet i anbefalet brev og, om han forlanger det, straks give pantebrevet påtegning om gældsoprettelse og berigtige alle dermed forbundne omkostninger, derunder salær til kreditors advokat for værtagelse af hans tarv.
9. I de i lov af 11. april 1916 § 478 stk. 1, nr. 3 nævnte tilfælde kan kreditor uden forudgående lovmål og dom foretage udlæg i pantet eller dele deraf for hele kapitalen eller de forfaldne renter eller afdrag.
10. I søgsmålstilfælde er debitor, om kreditor ønsker det, pligtig at give møde for den pantsatte ejendoms værneting efter kald og varsel som til inden retskredsens boende, og stævning kan forkyndes på den pantsatte ejendom for en der bosat eller til ejendommen knyttet person, medmindre debitor i pantebrevet eller ved påtegning på dette har opgivet en anden person eller institution, for hvem forkyndelse kan ske. Opsigelse og andre forkyndelser fra kreditors side kan ske på samme måde, og udlæg begyndes, alt uden hensyn til debitoren bopæl eller opholdssted, og debitor og arvinger, der hæfter én for alle og alle for én for alle forpligtelser efter dette pantebrev, er pligtige at betale samtlige omkostninger med den af lov af 11. april 1916 § 312 følgende begrænsning.

Afgift: 57 25 kr 50  
 \$ 141 4"  
 \$ 141 3"  
 ialt 322 50 kr

INDFØRT I DAGBØJEN  
 den 11 AUG. 1967  
 FOR BALLERUP RETSKREDS

H. C. W. BANK  
 TLF. (C) 11 11  
 VEDS

Lyst. Skøde forevist.

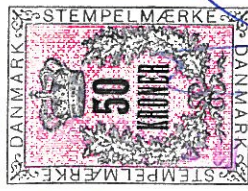
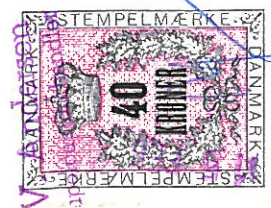
Brom:

1) Til hvide kr.

25000 kr. i f. gjerder.

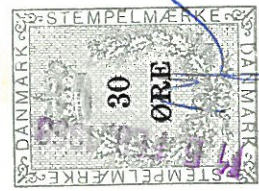
2)

Det fremgår ikke af tingbogen, at pantegælden er nedbragt som antort, imidlertid 4 og 5.



*P. A. Pedersen*  
*(Sjælland)*

H. C. W. BANK  
 TLF. (C) 11 11  
 VEDS



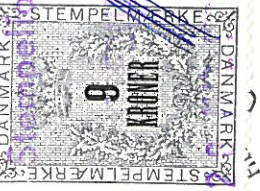
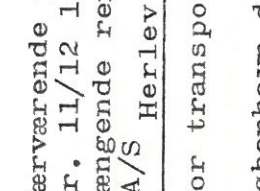
Civildommeren i Ballerup

den 28/8 1967.

*P. A. Pedersen*  
*(Sjælland)*

Efter sket berigtigelse annulleres herved foranstående retsanmærkning.

11/12 1967 indbetalt  
 renter kr. 655.73, afdrag kr. 614.37, restsaldo kr. 24.823.42



Nærværende pantebrev, stort kr. 24,823,42 pr. 11/12 1967 transporteret herved med vedhængende renter - uden ansvar for mig - til: A/S Herlev Bankierfirma

For transporten er jeg fyldestgjort.

København den, 11/2 1968.

*S. Sildmann Nielsen*

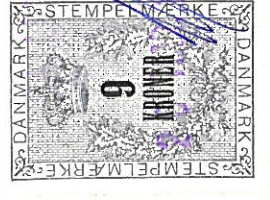
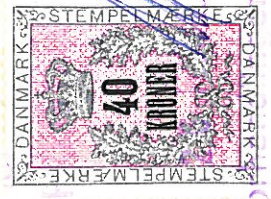
Nærværende pantebrev, stort kr. 24,823,42 pr. 11/12-67 transporteret her- ved med vedhængende renter - uden ansvar for mig - til: Bankierfirma H. C. Møller, Ved Stranden 14, K.  
 For transporten er jeg fyldestgjort.  
 Herlev Bankierfirma,  
 Den. 19/2 1968.

*Svend Garde*  
 SVEND GARDE  
 STATSEKAM-EJENDOMSÆGGLER  
 HERLEV HOVEDGABE 32 - HERLEV  
 TLF. 9447 11

KØBENHAVNS HANDELSBANK  
 Afdelingschef  
 Herlev Afdeling T15, Herlev  
 Tlf.: (01) 94 12 29 Ciro 13785  
 Herlev Torvegade 115, Herlev



ALLER  
105 11  
105 11  
105 11  
A l l o n g e  
til pantebrev med pant i ejendommen matr. nr. 12 y  
Hjortestrøping by, Herlev sogn, Højergårdsvej 16, stort opr. kr. 25.437.69  
udstedt af bibliotekar Jørgen Rishøj til maskinmester Steen Piiilmann  
Nielsen, tinglyst den 11. august 1967.



Nærværende pantebrev stort kr. 24.823.<sup>42</sup> transport-  
terer og overdrager jeg herved med vedhængende renter til:  
Hr. direktør Frits Pedersen  
Kløverbakken 23, Virum.  
For transporten, der sker uden ansvar for mig, er jeg  
fyldestgjort.

København, den 25. marts 1968

P. P. H. C. Møller

*P. P. H. C. Møller*

Anmelder:  
**H. C. Møller**  
BANKEREN  
TLF. (01) 11 05 11  
VED SEKTOR 14

Alle meddelelser i henhold til rets-  
plejelovens § 561 og øvrige meddelel-  
ser, som ifølge loven skal tilgå pan-  
tekreditor, ønskes tilsendt:

Hr. direktør Frits Pedersen  
Kløverbakken 23, Virum.

KUN NÆRVÆRENDE PÅTEGNING BEHÆRES TINGLYST.

København, den 25. marts 1968

*P. P. H. C. Møller*

13 4/10  
" "  
" 1 "  
" 3 "  
" 5 "

INDFØRT I DAGBOGEN

den 26 MAR. 1968

legitimation foreviset.

FUR SALLERUP RETSKREDS

Lyst. ply. nu medt. i h. d. opkl. § 561.

99. 30

ALLER  
105 11  
105 11  
105 11

*Frey Conance*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*  
*Handwritten signature*

B.K.

Not. K. E. Nr. 42277

*Handwritten mark*

BALL  
& A

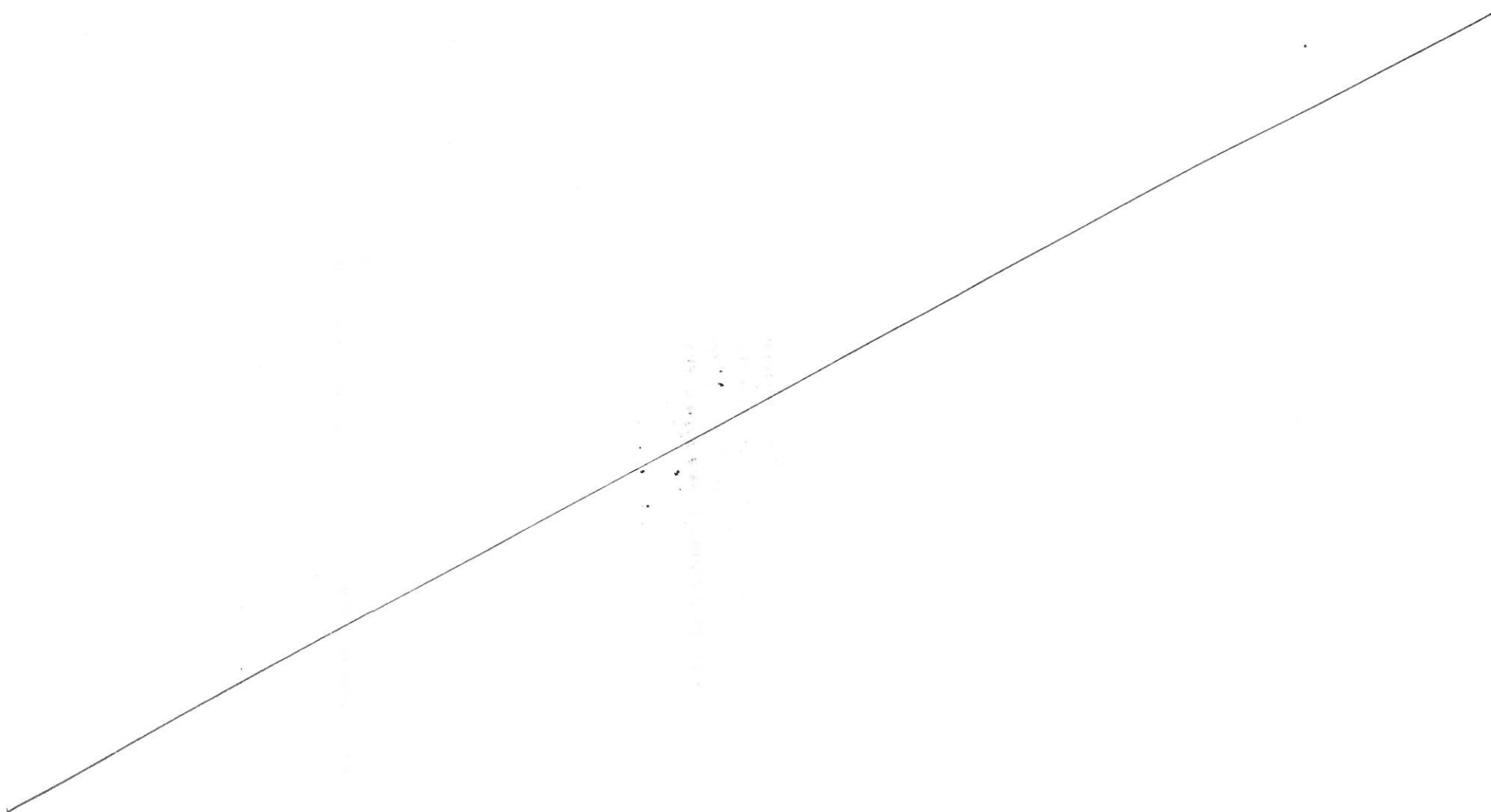
BALL  
& A

BALL  
& A

BALL  
& AFL

BALL  
& AFL

BALL  
& AFL



Allonge til pantebrev imatr. nr.12 y Hjortespering by, Herlev sogn, opr.kr. 25.437,69, lyst den 11/8-67, udstedt af bibliotekar Jørgen Rishøj til maskinmester Steen Piilmann Nielsen.

Anmelder:  
NYOP REKVISITBANKEN I KØBENHAVN  
AKTIESELSKAB  
VESTRE AFDELING  
Nygade 7, 1164 K.  
Telf. (09) 15 11 11  
Sekretariatet

RETS  
DELING

Nærværende pantebrev kvitteres herved som fuldt indfriet til aflysning af tingbogen.

København, den 23. SEP 1974

RETS  
DELING

*Steen Piilmann*

AFLYST

RETS  
DELING

RETS  
DELING

RETS  
DELING









Samtlige Bikubelån er til variabel rente og nærværende pantebrev skal uden påtegning respektere fremtidige ændringer i vilkårene i disse lån såvel med hensyn til rente som ydelser og andre vilkår som Bikuben måtte forlange. - Nedbringelsen af disse 3 lån fremgår ikke af tingbogen.

4. Privat prioritet til rente 7%p.a. til rest kr. 7.740,00
5. " " " 6½%p.a. " " 29.287,71

Nærværende pantebrev respekterer optagelse af til enhver tid størst mulige Kreditforenings- og/eller Hypotekforenings- og/eller Sparekasselån mod at nettoprovenuet afskrives på foranstående lån og evt. på nærværende pantebrev. Dette gælder også for så vidt sådanne lån optages til hel eller delvis betaling af de foranstående private pantebreve, også i tilfælde, hvor disses restbeløb til sin tid forfalder uden opsigelse. Efter endt prioritering nedsættes ydelsen til 10 % årligt - altså 5 % halvårligt - af den herefter fremkomne hovedstol.

Hvis den pantsatte ejendom stilles til tvangsauktion - hvad enten dette skyldes misligholdelse af nærværende eller andre forpligtelser - og på tvangsauktionen overtages af en efterfølgende pantthaver som ufyldestgjort pantthaver, og denne inden 14 dage efter auktionens standsning betaler restancer på nærværende pantebrev og øvrige forfaldne beløb ifølge auktionens vilkårene, er kreditor trods bestemmelserne i nærværende pantebrev herunder § 8 i Justitsministeriets pantebrevsformular forpligtet til at lade prioriteten blive indestående på uændrede vilkår og uden ejerskifteafdrag, som om misligholdelse ikke havde fundet sted. Incassohonorar kan da kun beregnes af restancerne. Denne bestemmelse kan ikke ophæves uden samtykke af de efterstående pantthavere.

Med hensyn til servitutter og lignende byrder henvises der til ejendommens blad i tingbogen.

Iøvrigt underkaster jeg mig nedenstående trykte bestemmelser (Justitsministeriets pantebrevsformular I).

København, den 22. juli 1967.

Ordlyden godkendes:

*S. S. Sørensen*

*Johann P. Sørensen*

Underskriftens Aegthed, Datoens Rigtighed  
og Udstederens Myndighed bevidnes af

*S. S. Sørensen*  
Advokat

Landsretssagfører P. T. Thorup  
Frederiksborggade 4  
Tlf. Minerva 1873  
København K.



1. Erlægges kapital eller afdrag ikke forfaldsdagen, svares renter heraf til den dag, betalingen sker.
2. Betaling såvel af kapital som af renter eller afdrag sker portofrit på kreditors bopæl eller andet debitor opgivet sted indenfor landets grænser.
3. Dette pantebrev giver sikkerhed for skadesløs betaling af kapital, renter, strafrenter samt opsigelses-, søgsmåls- og inddrivelsesomkostninger, herunder advokatsalær, og enhver udgift, kreditor måtte have i anledning af andre kreditors eller skifterettens retsforfølgninger vedkommende pantet, herunder for anmeldelser i boer.
4. Panteret efter dette pantebrev omfatter værende og kommende bygninger, disses sædvanlige tilbehør og alle af ejendommen flydende indtægter og interesser, derunder lejeindtægter, forpagningsafgifter, rettigheder i andelsmejerier, -slagterier og lign.
5. Ifølge tinglysningsloven af 31. marts 1926 § 37 omlægger pantebrevet, hvor en fast ejendom varigt er indrettet med en særlig erhvervsvirksomhed for øje, også det dertil hørende driftsinventar og driftsmateriel – derunder maskiner og tekniske anlæg af enhver art – og ved landejendomme tillige den til ejendommen hørende besætning, gødning, afgrøde og andre frembringelser, for så vidt de ikke udskilles ifølge en regelmæssig drift af den pågældende ejendom, – samt den pantsatte ejendoms og nævnte tilbehørs forsikringsnummer.
6. Debitor forpligter sig til at holde pantet brandforsikret for fuld værdi i en af de brandforsikringsforeninger, der af justitsministeriet er godkendt til benyttelse for bygninger, hvori offentlige midler er anbragt, eller i andet af kreditor godkendt brandforsikringselskab.
7. Ifølge ovennævnte lovs § 38 omfatter pantebrevet bygninger, der er optørt på ejendommen, helt eller delvis, endvidere maskiner, kedler, ovne eller lign., der er blevet indlagt i en ejendom på ejerens bekostning til brug for ejendommen eller en der værende erhvervsvirksomhed.
8. I følgende tilfælde er kapitalen, hvis kreditor forlanger det, straks eller til et bestemt senere tidspunkt forfalden til betaling eller inddrivelse uden hensyn til mulig indrømmet uopsigelighed eller opsigelsesfrist:
  - a) *dersom* renter eller afdrag udebliver over 7 dage efter forfaldsdagen – for terminsbetalingsens vedkommende: over 7 dage efter den første terminsdag; hvis den syvende dag er en helligdag, grundlovsdagen den 5. juni eller en lørdag, udløber fristen først den følgende søgnedag.
  - b) *dersom* debitors bo kommer under offentlig skiftebehandling som konkursbo eller som gældsfragselsbo,
  - c) *dersom* der gøres udlæg i pantet, eller *dersom* ejendommen tages til brugeligt pant,
  - d) *dersom* leje hæves for mere end  $\frac{3}{4}$  år forud,
  - e) *dersom* bygninger af væsentlig betydning for pantets værdi, uden betryggende garantistillelse, nedrives, eller pantet tværtrokkent kendeligt forringes eller værøges,
  - f) *dersom* debitor ikke på opfordring inden 7 dage godtgør, at til udpantning forfaldne skatter og afgifter eller forfaldne ydelser til bedre eller lige prioriterede er betalt,
  - g) *dersom* debitor nægter kreditor eller hans befuldmægtigede adgang til at efterse pantet, såvelsom hvis debitor på opfordring ikke godtgør, at det pantsatte er behørigt brandforsikret, eller
  - h) *dersom* debitor – bortset fra udtrykkelig vedtagelse i dette pantebrev – skulle afhænde den pantsatte ejendom eller væsentlige dele deraf. Hvis kapitalen imidlertid efter særlig bestemmelse i dette pantebrev eller anden særlig given tilladelse uanset ejerskifte må blive indestående i ejendommen, er den nye ejer under lige ansvar forpligtet til inden 3 måneder efter adkomstdokumentets udstedelse at underrette kreditor om ejerskiftet i anbefalet brev og, om han forlanger det, straks give pantebrevet påtegning om gældsovertagelsen og berigtige alle dermed forbundne omkostninger, derunder salær til kreditors advokat for varetagelse af hans tarv.
9. I de i lov af 11. april 1916 § 478 stk. 1, nr. 3 nævnte tilfælde kan kreditor uden forudgående lovmål og dom foretage udlæg i pantet eller dele deraf for hele kapitalen eller de forfaldne renter eller afdrag.
10. I søgsmålstilfælde er debitor, om kreditor ønsker det, pligtig at give møde for den pantsatte ejendoms værneting efter kald og varsel som til inden retskredsen boende, og stævning kan forkyndes på den pantsatte ejendom for en der bosat eller til ejendommen knyttet person, medmindre debitor i pantebrevet eller ved påtegning på dette har opgivet en anden person eller institution, for hvem forkyndelse kan ske. Opsigelse og andre forkyndelser fra kreditors side kan ske på samme måde, og udlæg begyndes, alt uden hensyn til debitors bopæl eller opholdssted, og debitor og arvinger, der hæfter én for alle og alle for én for alle forpligtelser efter dette pantebrev, er pligtige at betale samtlige omkostninger med den af lov af 11. april 1916 § 312 følgende begrænsning.

Afgift: \$7 26 kr.  
\$ 4"  
\$ 14 1/2"  
\$ 14 1/2"  
I alt 33 kr.

INDFØRT I DAGSBØGEN

den 11. AUG. 1967

FOR BALLEUP RETSREDS

Lyst. Skøde i revist.

Arms:

1) Til kvinder er:

25.000 kr. af ejerpen.

2)

Det fremgår ikke af tingbogen,  
at pantegælden er nedbragt som anført under punkt 4 og 5.

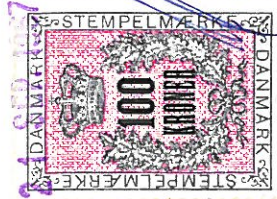
*H. G. Andersen*

*Bjergum  
Schouenborg*

Efter sket berigtigelse annulleres herved foranstående  
retsaustrækning.

Civilsagnumren i Ballerup

den 28/8 1967.



*H. G. Andersen*

*Bjergum  
Schouenborg*

Nærværende pantebrev, stort kr. 26,000,-  
pr. 15/8 1967 transporteres herved med ved-  
hængende renter - uden ansvar for mig - til:  
Hr. Grosserer Ib Westphall,  
Tingvej 63, S.  
For transporten er jeg fyldestgjort.  
Esbjerg den. 18-9 1967.



*C. Sørensen tilhøre*

*Annuldet*  
København  
Pantebrevsretningen  
Garsjævs 4, 15.  
Cantus nr. 1  
Dato: 17. og 18.

Meddelelser i henhold til replejelovens § 561  
og øvrige meddelelser, der efter loven skal tilgå pante-  
kreditor ifølge nærværende pantebrev, ønskes tilstillet

Hr. Grosserer Ib Westphall,  
Tingvej 63, S.

Kun nærværende påtegning begæres lyst.

København, den 20. sept. 1967

For vedkommende:  
Følsborg

*[Signature]*

KØBENHAVNS HANDELSBANK  
Aktieafdelingen  
Følsberg Alle 115, Heller  
C/O 1239 Giro 1375



Allonge til pantebrev, stort kr. 26.000,- udstedt den 22. juli 1967 af bibliotikar Jørgen Rishøj til opr. maskinmester Steen Piilmann Nielsen med pant i ejendommen matr. nr. 12 y Hjortespring by, Herlev sogn, beliggende Højergaardsvej 16. Pantebrevet tinglyst den 11. aug. 1967.

-----

13-4  
\$  
\$  
\$ 141  
\$ 1111 3

8 -

sk: 104.-

betalt

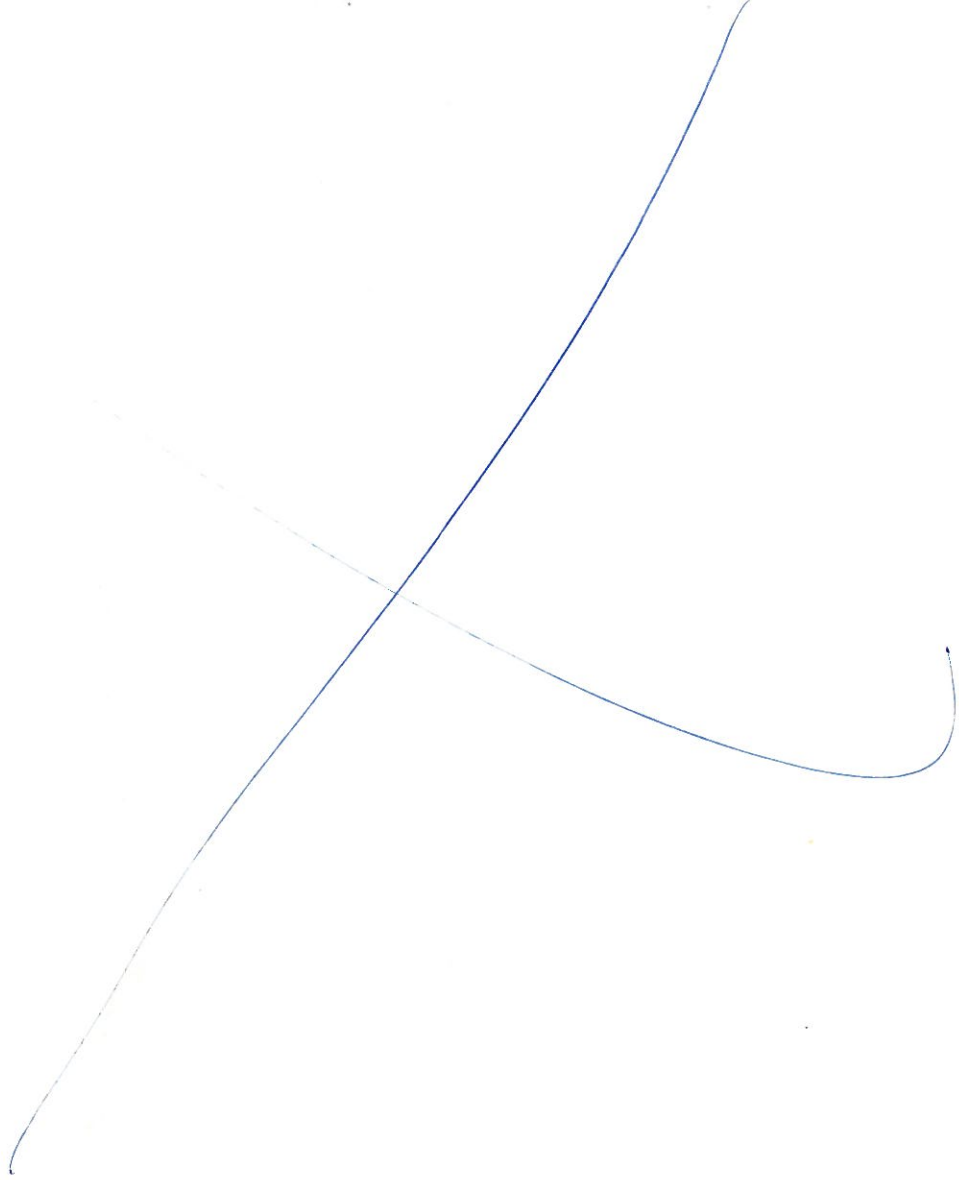
INDFØRT I DAGBOGEN

den 21 SEP. 1967

FØR KALLERUP RETSKREDS

Lyst på af 20/9 1967.

*J. H. Piilmann*  
*Højergaardsvej*  
*Hjortespring*  
*Herlev sogn*





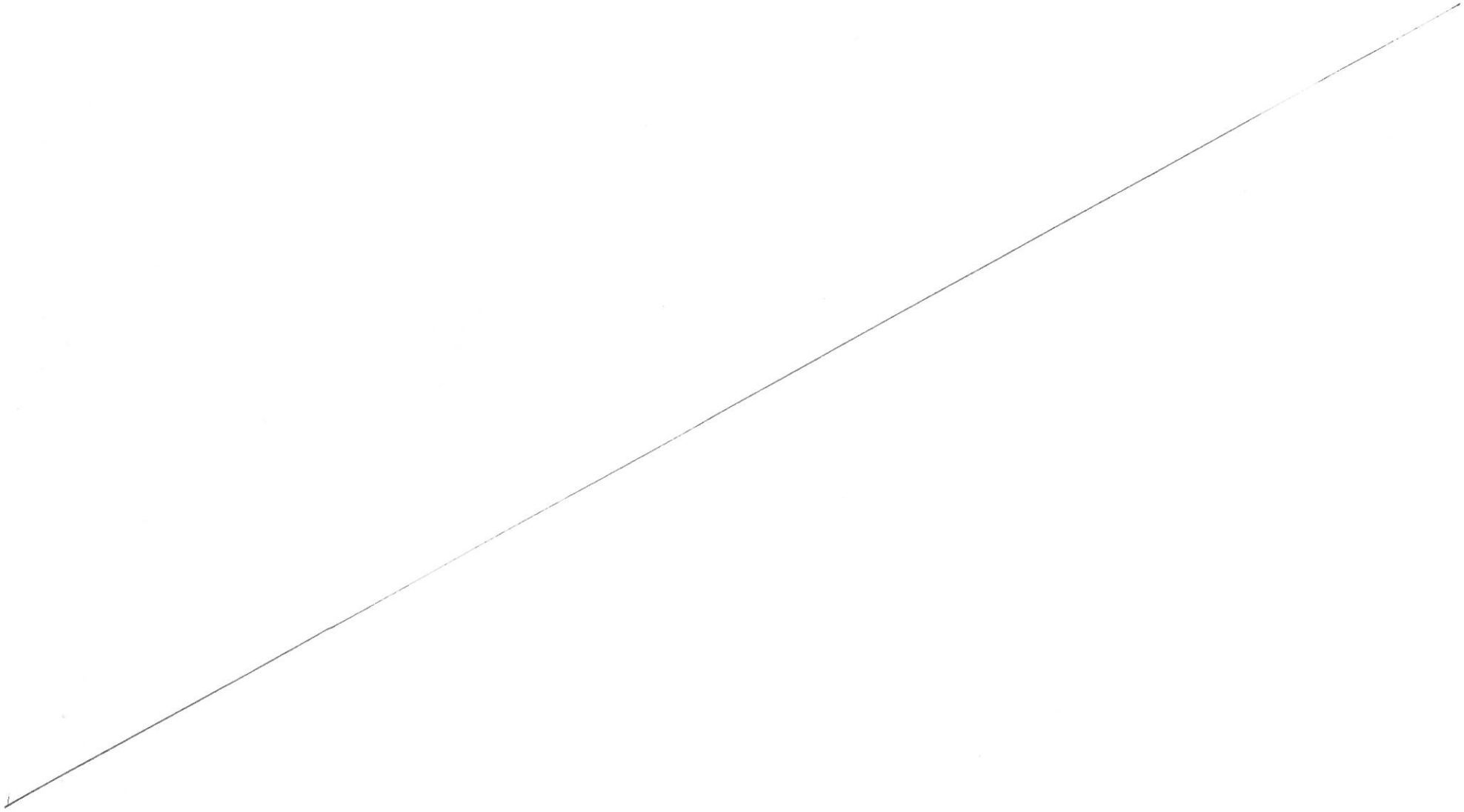
BALLE  
3. A

L  
3.

D  
3

BALLE  
3. AFI

BALLE  
3. AFI



Allonge til pantebrev i matr. nr. 12 y Hjortespering, fra Jørgen Rishøj til Steen P. Nielsen opr. kr. 26.000,00, lyst f.g. 11.08.67.

LUP RETS  
BELTETS BANKEN I KØBENHAVN  
AKTIESEKAB  
VESTRE AFDELING  
Nygade 7, 1164 K.  
Telt. (00) 151111  
Sekretariat

RETS  
DELING

På nærværende pantebrev er d.d. erlagt ekstraordinært afdrag kr. 5.000,00 der tillige med erlagte ordinære afdrag kr. 5.371,61, ialt kr 10.371,61 begæres afløst af tingbogen. Pantebrevets restgæld andrager herefter kr. 15.628,39 med renter fra 11.06.74.

Nærværende pantebrev respekterer fremtidig alene:

kr.	112.000,00	10 %	Kreditforeningen Danmark	41.
-	58.000,00	10 %	-	43.
-	37.100,00		Kreditforeningen Danmark, kontantlån	
-	29.000,00		Bikuben, var. rente.	
-	10.000,00	-	-	-
-	13.000,00	-	-	-

LE  
DELING

København, den 27.11.74

INDFØRT I DAGBØGEN  
den 27. DES. 1974  
FURULERTS RETSREDS

LUP RETS  
DELING

Lyst. og afløst 10.371,61 kr.  
Til rest iflg. tingbogen 15.628,39 kr.

My  
10.371,61

10.371,61  
11.08.67

LUP RETS  
DELING





Allonge til pantebrev opr. kr. 26.000,- , udstedt den 22/7-67  
fra Jørgen Rishøj til Steen Piilmann Nielsen  
med pant i matr.nr. 12 y Hjortespring by, Herlev sogn  
lyst f.g. den 11/8-67

---

Aktieselskabef  
KJØBENHAVNS HANDELSBANK  
Hjortespring Afdeling

Nærværende pantebrev kvitteres herved som fuldt  
indfriet til aflysning af tingbogen.

København, den 30. 12. 77



AFLEST

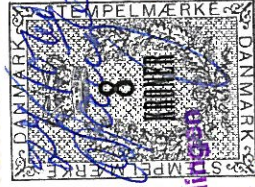


Mtr. nr., ejerlav, sogn:  
(i København kvarter)  
eller (i de sønderjydske lands-  
dele) bd. og bl. i tingbogen,  
art. nr., ejerlav, sogn.

12 V Hjortespering by, Herlev sogn

24.OCT.1960\* 13510

Gade og hus nr.: Højergårdsvej 16



Annull. nr. 2524.

30.JUN.1964\* 08410

Anmelder:

ANTIFELSKABET  
ARBEJDERNES LANDSBANK  
HERLEV ADELING  
Tlf. 94 1410

Ballerup & Tårnby  
retskredse

### PANTEBREV

24.SEP.1973\* 20703

Sag:

1155/0

Underskrevne

snedker Johs. Petersen

boende

Højergårdsvej 16, Herlev

24151 \* -6.DEC.1974

erkender herved at skyldte **BIKUBEN, Forsørgelsesforening og Sparekasse**, København,

kr. 29.000,-, hvilke ---niogtyvetusinde kroner---

forrentes fra udbetalingsdagen, dog senest fra 11. november 1960 at regne

med  $5\frac{7}{8}$  % p. a. er fem en halv procent.

Første renteindbetaling er lægges 11. december 1960 for det da forløbne tidsrum, hvorefter der til forrentning og amortisation **JAN. 1961** at erlægge en årlig ydelse à  $6\frac{1}{2}$  % af ovennævnte lånesum, hvilken ydelse indbetales med halvdelen eller kr. 942,50 i hver 11. juni og 11. december termin, første gang 11. juni 1961.

Af den ovennævnte indbetaling til rente og amortisation afholdes renten af den til enhver tid skyldige kapital med  $5\frac{1}{2}$  % p. a. medens resten afskrives som afdrag på gælden.

Gælden kan såvel af **BIKUBEN**, som af debitor opsiges med 1 års varsel til indfrielse i en termin.

Jørgen Hertz

o.ass.

21.01.91 001004 -

Til sikkerhed for alle betalinger efter dette pantebrev gives der herved kreditor første prioritetets panteret i ejendommen matr. nr. 12 V Hjortespering by, Herlev sogn

Højergårdsvej 16

areal: 1534 m<sup>2</sup>, heraf vej 105 m<sup>2</sup>

Bygningerne er ifølge police nr. 1249 med Østifternes Brandforsikring forsikret mod brandskade for kr. 60.000,-

Pantebrevet har oprykningret, jfr. tinglysningsloven.

207-73-73589  
GL.NR. 495-942849



Afgift: 17 29 kr.  
" " " " "  
" 141 4 " "  
" 1411 3 " "  
Talt 36 kr.

INDFØRT I DAGBOGEN  
den 24. OCT. 1960  
FOR BALLERUP RETSKREDS

Lyst Skøde forevist

27/58 -  
Jent -

Til hustru:

- 1/ 5.000. kr. i februar 1960.
- 2/ 6.300. kr. " " "
- 3/ 45.000. kr. " " "

Quidam  
Quidam

E. A. Ballerup  
Ballerup

Efter sket berigtigelse annulleres herved foranstående  
rejsanmærkning.

Dommeren i Ballerup retskreds,  
den 15/11 1960.

E. A. Ballerup

B. Jørgensen

Ballerup

Anmelder: Bikubens Udlånsafdeling

SILKEGADE 8, K.

C. 133 lok. 272

Herved meddeles tilladelse til at matr. nr. 12 mk Hjortespring  
by, Herlev sogn, stor 720 m<sup>2</sup>, udstykket fra matr. nr. 12 y sammesteds,  
udgår af pantsætningen ifølge nærværende pantebrev.

København, den 29. juni 1964.

P.p. Bikuben  
Forsørgelsesforening og Sparekasse

Tommy Hansen

Bikubens Udlånsafdeling

SILKEGADE 8, K.

C. 133 lok. 272

RECEIVED  
BANK OF DENMARK  
1960 OCT 24 10 10 AM  
COPENHAGEN  
100

Afgift: 5/3 Ykr.  
\$ 141 1"  
\$ 1411 3"  
Talt 8kr00

INDFØRT I DAGBOGEN  
den 30 JUN. 1964  
FOR BALLERUP RETSKREDS

Lyst.

betalt

Conto: 1.00

Jungmann

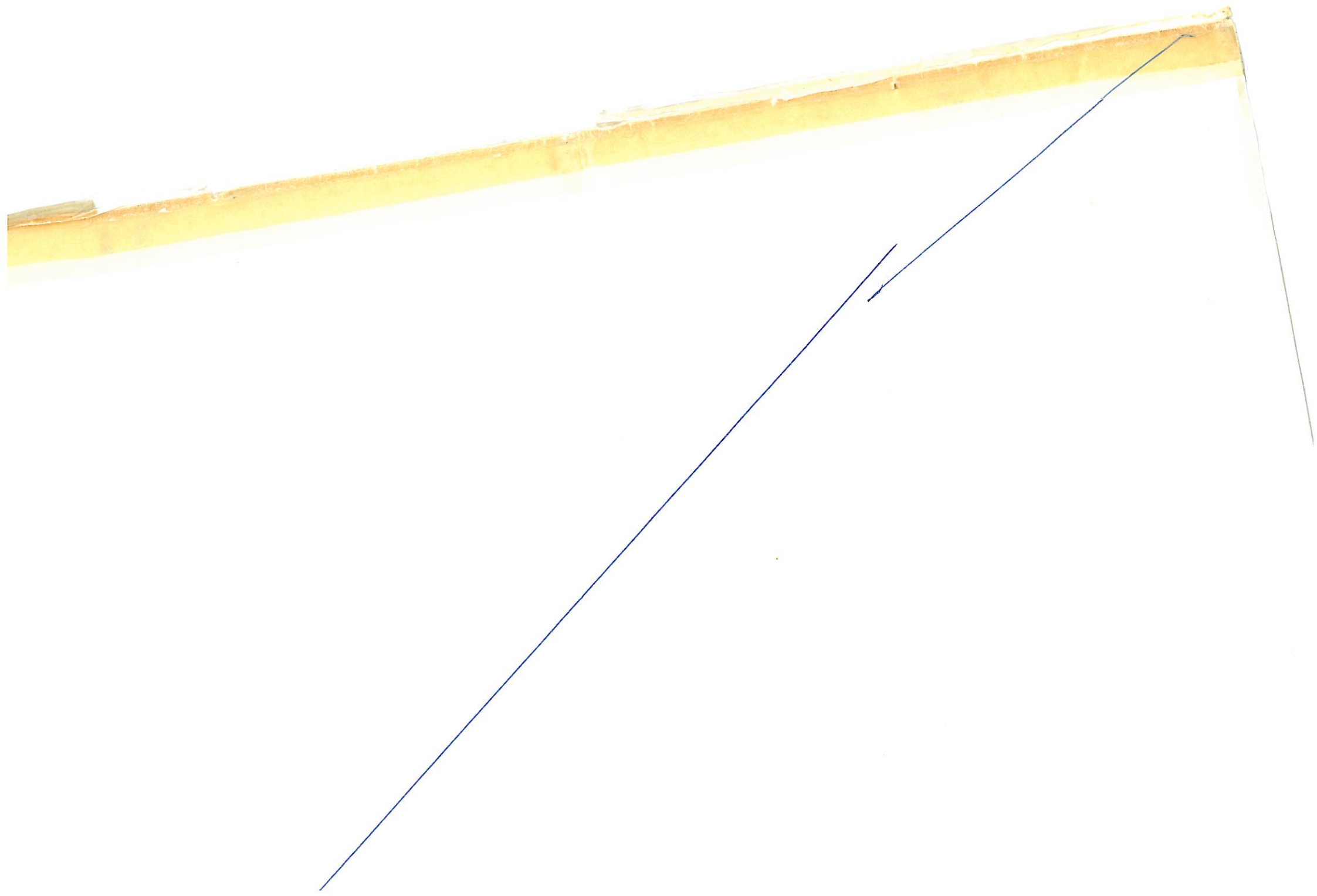
Bjergmann  
F. Dam

R

RETSKREDS

RETSKREDS

RETSKREDS





Afgift: \$ 1/3 4 kr.  
\$ 141 " "  
\$ 1411 " "  
\$ 14113 "  
            
Ialt 8kr 00

betalt

enh: 1.00

INDFØRT I DAGBOGEN  
den 30 JUN. 1964  
FOR GALLERUP RETSKREDS

Lyst.

Fing Laurin  
adv.

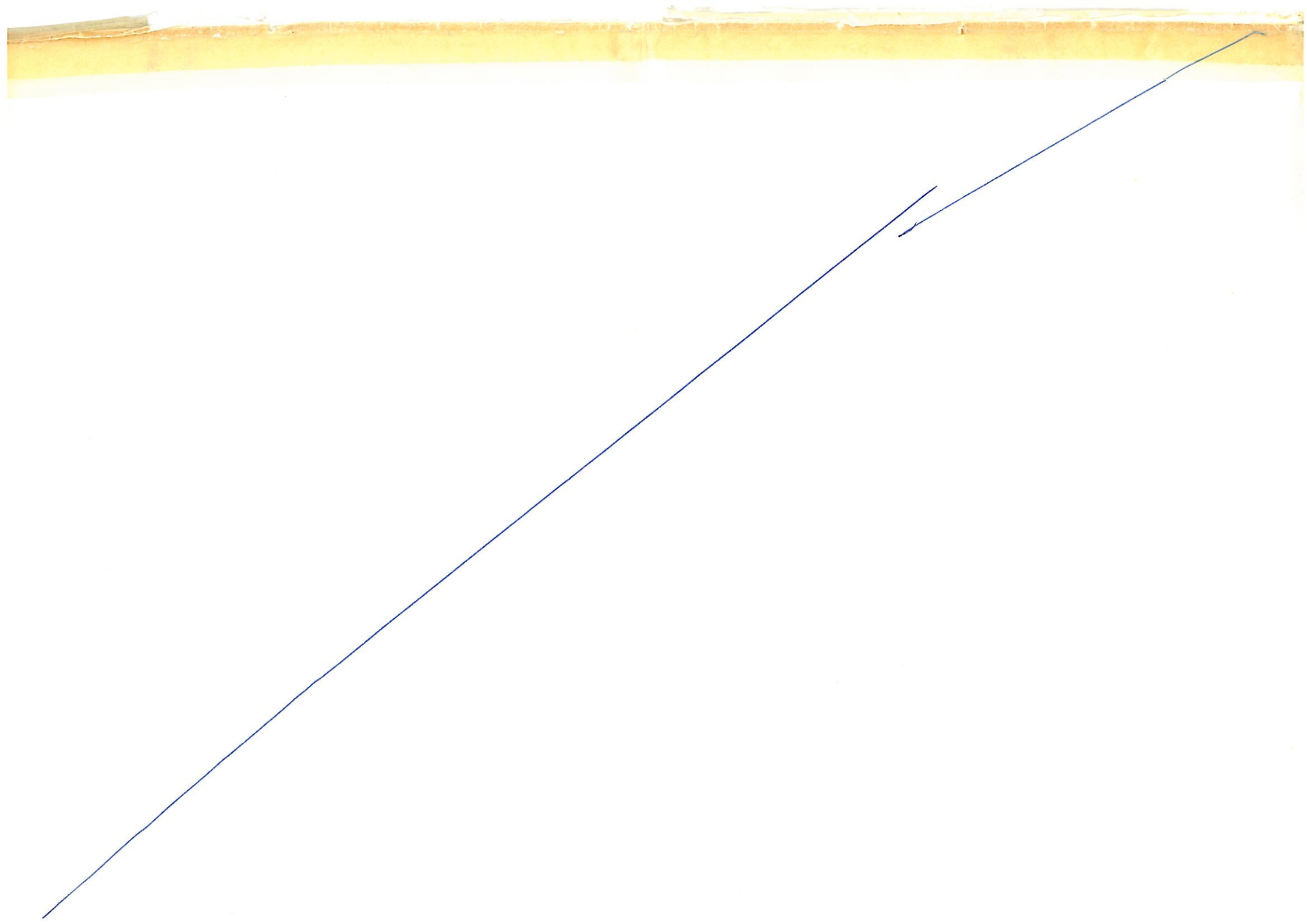
Bjergmann  
F. Dam  
R



RETSKREDS

RETSKREDS

RETSKREDS



K 7880

Allonge til pantebrev opr. stort kr. 29.000,- i ejendommen matr. nr. 12 y Hjortespering by  
Herlev sogn  
udstedt den 21. oktober 1960 tinglyst den 24. oktober 1960  
til BIKUBEN Sparekasse fra Johs. Petersen

Anmelder: **BIKUBENS Udlånsafdeling**  
Silkegade 8, 1113-København K  
Telf. (01) 12 01 33, lokal 2542

Nærværende pantebrev respekterer fremtidig alene:

kr. 104.000,- Kreditforeningen Danmark 41.s. á 10% p.a. rente

Vilkårene for pantebrevet ændres samtidig således:

Lånet forrentes med den af BIKUBEN til enhver tid fastsatte rente.

Fra 11. juni 1973 at regne udgør renten for tiden  $11\frac{1}{2}$  % p.a.  
er ellevenhalv procent, p.a.

I 11. december termin 1973 og enhver efterfølgende juni og december  
termin erlægges en halvårlig ydelse til forrentning og amortisation på for tiden kr. 1.609,- af  
hvilket beløb renten af den til enhver tid skyldige kapital afholdes med for tiden  $11\frac{1}{2}$  % p.a., bidrag-  
til-~~stkrifgsfønd-~~ med % p.a., medens resten afskrives som afdrag på gælden.

Ved nedsættelse eller forhøjelse af renten ændres ydelsen således, at den stadig beregnes af rest-  
gælden pr. 11. december 1969, kr. 26.117,64 med 0,82 % over den fastsatte renteprocent.

De øvrige vilkår skal fortsat være gældende.

København, den 14. september 1973 Herlev, den 20. september 1973.

Som kreditor:

p.p. **BIKUBEN**  
Sparekasse

N. Rudbæk

J. Petersen

Som debitor: *Jørgen Rindby*  
Iflg. gældsovertagelsesdeklaration af 8.9.1967

Tiltrædes af underskrevne ægtefælle:

Underskrevne bevidner, at ovenstående underskrift af debitor er ægte, at underskriftens dato er  
rigtig, og at underskriveren er myndig.

Navn: *Alice Pedersen*  
Stilling: Kontorassistent  
Bopæl: Fuglevænget 48  
3520 Farum

Navn: Elin Dahl Pedersen  
Stilling: Assistent  
Bopæl: Jydeholmen 33 B  
2720 Vanløse



INDFØRT I DAGBØGEN

den 24 SEP. 1973

FOR BALLETRUP RETSKREDS

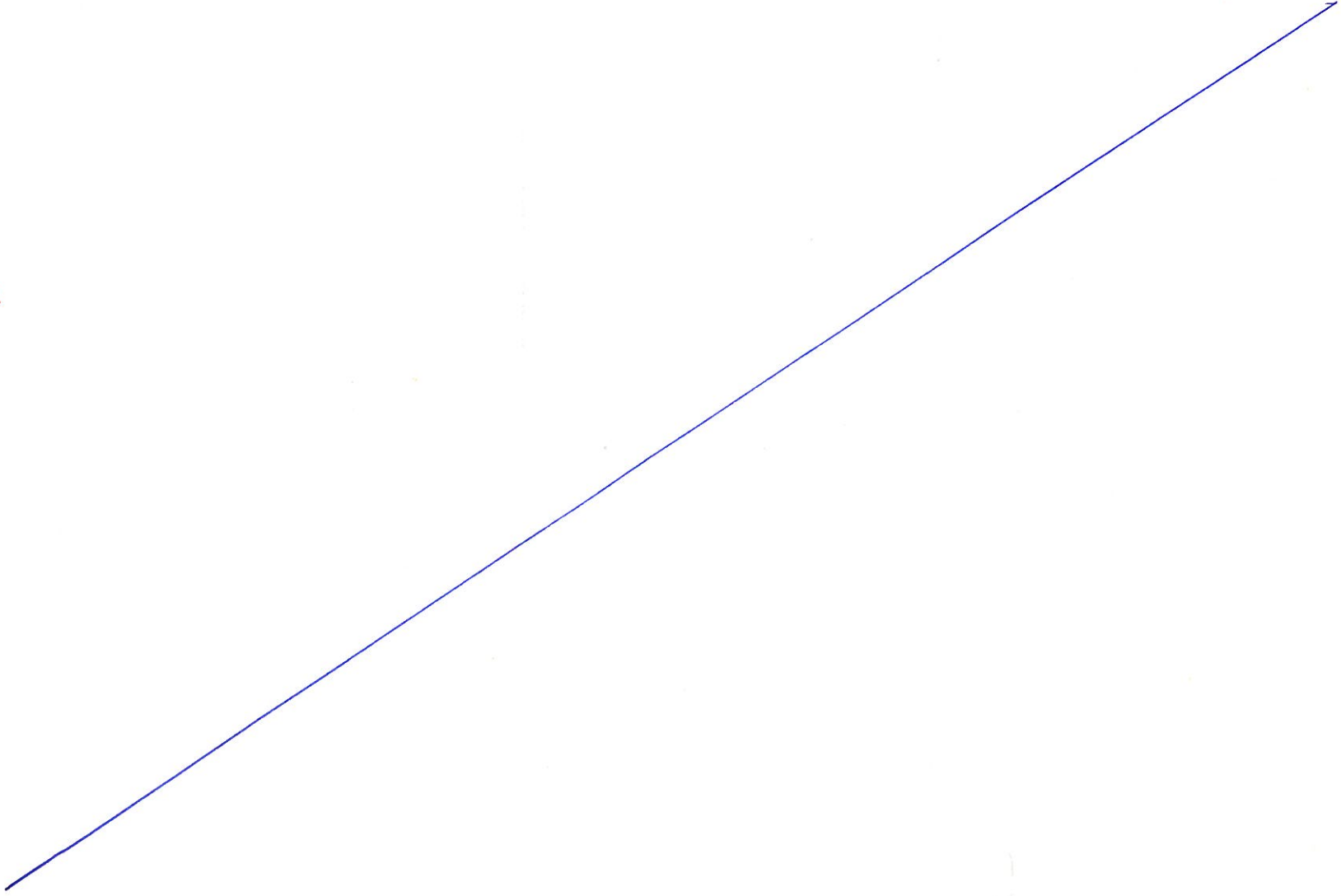
LVSL

*Benny Sørensen*  
Retsassessor

*RS*

*Hampsgaard*  
*Ministry.*

Indvænning  
Ballerup  
Retsassessor



Tinglyst  
Ballet  
Program

Allonge til pantebrev opr. stort kr. 29.000,- i ejendommen matr.nr. 12 y, Hjortespering  
udstedt den 21. oktober 1960 by, Herlev sogn  
til Bikuben Sparekasse fra Johs. Petersen tinglyst den 24. oktober 1960

Nærværende pantebrev respekterer fremtidig alene:

kr. 112.000,- Kreditforeningen Danmark 41. s. á 10% p.a. rente  
kr. 58.000,- Kreditforeningen Danmark 43. s. á 10% p.a. rente  
kr. 37.100,- Kreditforeningen Danmark 72. s. kontantlån

Anmelder: **Bikuben, Kreditkontoret**

Silkegade 8 1113 København K  
Telf. (01) 12 01 33. Iokal 3534

Vilkårene for nærværende pantebrev ændres herefter således:

Renten ændres fra 11. december 1974 at regne til p. t.  $14\frac{3}{4}$  % p. a.  
er fjortrentrekvart procent p.a.

Lånet forrentes med den af Bikuben til enhver tid fastsatte rente.

I 11. juni termin 1975 og enhver efterfølgende december og juni  
termin erlægges en halvårlig ydelse til forrentning og amortisation på p. t. kr. 2.033,- af hvilket  
beløb renten af den til enhver tid skyldige kapital afholdes med p. t.  $14\frac{3}{4}$  % p. a., medens resten  
afskrives som afdrag på gælden.

Ved nedsættelse eller forhøjelse af renten ændres ydelsen således, at den stadig beregnes af  
restgælden pr. 11. december 1969, kr. 26.117,64 med 0,82 % over den fastsatte renteprocent.

De øvrige vilkår og betingelser skal fortsat være gældende.

Som kreditor: **V. Petersen**, den 3. dec. 1974

Som debitor:

**P. P. Bikuben  
Sparekasse**

**N. Rudbæk**

Tiltredelse af underskrevne ægtefælle:

Underskrevne bevidner, at ovenstående underskrifter af debitor og ægtefælle er ægte, at under-  
skriftens dato er rigtig, og at underskriverne er myndige.

Navn:

**Leif Hansen**

Navn:

**Kim Madsen**

Stilling:

bankassistent  
Fredbovænget 24

Stilling:

Linde Allé 57, 2

Bopæl:

3630 Jægerspris

Bopæl:

2720 Værløse

INDFØRT I DAGBOGEN

den 6. DEC. 1974

FOR SÅLENDEN RETIKREDS

Lyst.

*Jenny Serensen*

Jenny Serensen

Revisor

*J. O. Spang*

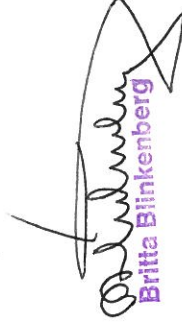
*J. O.*



ANMELDER:  
Sparekassen Bikuben A/S  
Silkegade Afdeling  
Silkegade 8  
1113 København K  
Tlf. 33 12 01 33, lokal 2544

Nærværende pantebrev kvitteres herved  
som indfriet til afløsning i tingbogen,  
København, den **15. JAN. 1991**  
p. p. Bikuben Sparekasse  
Silkegade afdeling

  
M. Søby Hansen

  
Britta Brinkenbergh

**AFLYST**

Anmelder:  
**Bikubens Kreditkontor**  
Silkegade 8  
1113 København K  
Telf. (01) 120133, lokal 2534



